



建声通讯

JIAN

SHENG

TONGXUN

2021年第1期（总360期）

（闽）内资准字G第015号

福建一建集团有限公司主办

企业网址：www.fjyjtt.com



- 市长余红胜察看麒麟山栈道工程
- 副市长张元明赴生态新城项目进行调研
- 集团荣获“2020年度建筑房地产业十强企业”、“2020年度建筑房地产业十强企业”称号

目 录

【视点新闻】

市长余红胜察看麒麟山栈道工程.....	1
市政协主席黄鹤麟到三明杭萧钢构调研.....	2
副市长张元明到生态新城项目调研.....	3
厦门市集美区委副书记周昱一行到三李城商业中心项目检查指导工作.....	3

【党建引领】

集团领导班子召开 2020 年度民主生活会.....	3
做实“一岗双责” 强化“一线监督”	5
集团三个项目被认定为市级青年安全生产示范岗.....	6

【经营动态】

2021 年集团 1 至 2 月经营动态.....	6
---------------------------	---

【集团荣誉】

集团荣获全国“建筑业抗疫工作突出贡献集体”称号.....	7
集团喜获市级荣誉.....	7
集团两项目在省治欠工作检查中受表扬.....	8
明盛工程公司企业信用等级再添一“星”	8
集团 QC 成果再创佳绩.....	9

【聚焦一线】

集团开展 2021 年第一季度在建工程综合检查.....	9
集团开展节前重点项目安全检查.....	10
集团召开“装配式钢管束组合结构的产品优化及施工工艺研究”项目启动会.....	10
红红火火送吉祥 异地过年也心安.....	11
集团三项措施做好节后项目复工复产工作.....	12
董事长林镇土一行到锦绣家园进行节前质量安全检查.....	12
直属项目管理部认真布置做好 2021 年度质量安全生产工作.....	13
生态新城项目积极开展复产复工行动.....	13
集团加快推进徐碧“城中村”改造安置房项目建设.....	14
邵武市古山溪左岸公建项目防疫复工两不误.....	15
G205 沿线污水泵站及配套干管工程顺竣工.....	14
大田县红糍文化研究中心项目通过竣工初验.....	15
六路商圈互联互通天桥项目有序推进.....	16
厦门 2019HP01 地块桩基及主体工程全面封顶.....	17
一建·樾龙湾璀璨开盘.....	17

【科技兴企】

深基坑工程自动化监测技术.....	18
-------------------	----

【文气初发】

空山新雨.....	20
-----------	----



市长余红胜察看麒麟山栈道工程

2月16日，农历正月初五上午，三明市市长余红胜步行登麒麟山察看栈道工程，市政府办公室主任杨永忠、市住建局局长王冬、集团董事长林镇土陪同察看。



麒麟山栈道工程由三明市住建局牵头推进，东南设计集团设计，集团采用自营自建模式建设。为确保春节前项目完工，特成立工作专班，形成“一周一现场、一周一例会”运行机制，及时协调项目问题，扎实推进项目工作，每周向市委市政府汇报工作进展情况，到工程完工，共发出周报二十七期。2020年9月开工至完工的短短5个多月时间里，项目各方用高质量、高效率向市民提交了一份满意答卷，以真心凝聚民心，用匠心成就初心。

麒麟山栈道依托现有地势，基本沿着等高线设计，采用架空形式，与地面高差约2~5米，全长约1813米，

坡度保持在4%以内，桥面总宽4米，上部结构采用型钢组合纵横梁结构，跨径按10米左右一跨布设，主梁采用4根工28b工字钢。下部结构桥墩采用钢管砼柱式墩，基础采用人工挖孔灌注桩基础。至工程完工，共完成186根人工挖孔桩、186根钢柱砼立柱、171跨方管龙骨施工和3662米钢制栏杆安装、1852米防腐木铺设。



麒麟山栈道具有“适用、经济、绿色、美观”的特点。栈道通过与绿道连接线景观桥衔接，将麒麟山、儿童公园和绿道有机串联，设置的6个出入口，加强与景区内各景点的衔接，也方便医科学院、梅狮新村、博学家园等小区居民出入，保持在4%以内的坡度，满足无障碍通行，此为适用性；在确保安全的前提下，一方面通过适当调整栈道等高线高度，提高栈道稳定性，同时利用地灾点平台，减少桩基和柱墩造价等措施，压缩桩基部分

投入。另一方面通过改变上部结构形式，由原钢箱梁结构优化为型钢组合纵横梁结构，减少钢材用量，进一步压缩项目成本，此为经济性；栈道除了靠技术学院边坡段使用风雨廊外，其他路段都在树林中，路线多次微调减少与树木碰撞，避免树木砍伐，施工过程中强调精细化，组织人员赴长汀南屏山栈道项目走访学习，制定系列专项方案，最大程度的减少生态环境破坏，此为绿色性；通过优化高度，选择与树木接近的颜色，补种花化彩化植物，不仅使栈道更好的融入周边

环境，也大大提升了观赏性，此为美观性。

春节前开放的麒麟山栈道已然成为新晋网红打卡地，如织人潮中，不时有市民主动上前打招呼，余市长亲切回复握手问好。余市长边走边详细查看栈道建设细节，对工程表示肯定，认为栈道不仅保持了天然原生态，整体流线型设计嵌入麒麟山，美观、实用又安全，创新的管理模式下，取得了良好的效果，值得推广借鉴。他提出要求，后续施工要多增设出入口，方便市民登山行栈道，把实事再做实。

（工会 李文婷）

市政协主席黄鹤麟到三明杭萧钢构调研

2月18日上午，市政协主席黄鹤麟带队到三明杭萧钢构公司进行调研，了解公司春节期间留工稳岗及节后复工复产情况。梅列区委书记杨胜、三明杭萧钢构公司总经理伊晓青陪同调研。

今年春节假期，公司共有20位员工响应就地过年的号召，以厂为家，坚守岗位。为保障员工权益，让员工能够欢喜过大年，公司为其提供食宿，还联合劳务班组为大家送上了新春祝福红包，并给予假期加班人员相应的补助。2月15日，

公司已逐步恢复生产，2月18日全员到岗，准时复工复产。

黄鹤麟主席对公司采取的“留工稳岗”措施给予肯定，认为有利于当前疫情防控工作，同时也保障了生产进度。他对建筑业转型升级大环境下，钢结构装配式建筑发展前景表示

看好。目前，公司运营已步入正轨，工程量相比往年有较大的提升，公司将进一步增产增量，稳健经营，打造良好的品牌形象，赢得市场口碑。

（杭萧钢构 蔡莹妍）



副市长张元明到生态新城项目调研

2月19日下午，三明市副市长张元明、参建方相关负责人一行到三明市第一医院分院、疾控中心项目进行现场调研，详细了解项目复工复产、疫情防控与项目进度情况。

张元明步行实地查看项目建设情况，不时驻足与众人探讨问题对策，提出意见和建议，将能够现场解决的问题立即落实，还需要探讨研究的叮



嘱相关负责人抓紧研究。

通过此次调研，项目参建各方在现场形成良好互动，加强沟通协作，

有效解决项目建设中的问题，加快项目进展。集团将不负市委市政府的信任，开年之际抓紧落实张副市长相关指示精神，大力推进项目建设，递交

一份圆满的答卷。

(康养指挥部 卢道宏)

厦门市集美区委副书记周昱一行到三李城商业中心项目检查指导工作

1月19日，厦门市集美区委副书记周昱，区农业农村局、乡村振兴办相关领导一行到三李城商业中心项目检查指导工作。

周昱一行在听取了项目概况和进展情况的详细汇报后，与相关部门现场协调项目需要解决的事项。周昱表达了对三李城商业中心项目全体工作人员关心，对工程进度和取得成效给予高度肯定。

三李城商业中心项目位于厦门市集美区灌口镇，不仅是集美灌口片区目前唯一的纯商业项目，也是集美区重点打造的村居集体经济项目。项目总用地面积2万 m^2 ，总建筑面积约8.04万 m^2 。其中，地上



建筑面积4.80万 m^2 ，地下建筑面积3.25万 m^2 ，建成后可提供超市、餐饮业、影院、儿童游乐园等配套服务，并为灌口三社、李林村的村民带来稳定的收入。

集团于2020年7月中标该项目，2020年8月底开工，合同工期为481天，计划2021年12月18日完工。目前已完成1#、2#、3#塔吊安装检测并投入使用、地上三层顶板砼浇筑完成100%、地上四层顶

板混凝土浇捣完成85%（剩余部分为屋面板），柱墙钢筋及模板安装完成95%、地上五层顶板（屋面板）柱墙钢筋及模板安装完成75%。

(厦门分公司 刘丽琼)

集团领导班子召开 2020 年度民主生活会

2月2日下午，集团领导班子召开2020年度党员领导干部民主生活会。集团党委书记、董事长林镇土主持会议。市委第四督导组组长吴擢祥一行出席指导。

会上，林镇土代表集团党委班子作对照检查，并带头作个人对照检查，开展自我批评，主动接受批评帮助。班子其他成员逐一对照检查，相互之间严肃认真开展批评与自我批评。会议达到了统一思想、提高认识、增进团结、凝聚力量的目的。

会前，在市委第四督导组的指导下，集团党委及时制定工作方案，认真组织学习研讨、广泛征求意见和深入开展谈心谈话。班子及成员围绕会议主题，坚持问题导向，结合思想、学习和工作实际，对照会议要求的5个方面找准查实的突出问题，主动认领征求的意见建议，深入进行党性分析，深刻挖掘问题根源，认真撰写班子及成员对照检查材料，为会议召开奠定了良好基础。

吴擢祥对集团民主生活会作点评并给予充分肯定，认为这次民主生活会聚焦主题，紧扣省委“五抓五看”和“八个坚定不移”，主要有三个特点：一是党委高度重视，会前准备充

分；二是开展批评和自我批评，严肃认真严谨；三是整改措施明确，针对性很强。并对下一步工作提出两点建议。一要加强青年干部的培养；二要努力提升做好意识形态工作的能力。

林镇土就巩固深化这次民主生活会成果作了表态发言，表示集团党委将根据会议内容和上级点评意见建议，能够立即整改的问题，立行立改，需要长期坚持或一时无法整改到位的

问题，细化整改方案及措施，建立详实明细的整改清单，明确整改目标、工作举措、完成时限，以坚定的勇气和扎实的措施确保整改到位。将以此次民主生活会



为新的起点，认真学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，把握正确政治方向，提高政治能力，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，全面对照党中央制定的国民经济和社会发展的十四五规划和2035年远景目标，强化责任担当，发扬实干精神，统筹抓好常态化疫情防控和生产经营、改革发展、党的建设等工作，全方位推进集团高质量发展，以优异成绩庆祝中国共产党成立100周年。

(党工部 陈当煌)

做实“一岗双责” 强化“一线监督”

——集团集中开展重点项目督导暨“两节”廉政教育

生态新城综合体（康养城、第一医院分院、疾控中心、人才房）建设、荆东富兴堡片区开发、徐碧“城中村”暨“六路商圈”提升改造等三大工程，是2020年市级“急难重硬”攻坚项目、“五比五晒”重点工作，也是集团成立以来承建的最大体量公建项目。为贯彻落实市委市政府关于加快中心城市建设的重大决策部署，持续以工作“四保”（保进度、保质量、保安全、保廉洁）推动目标“必保”，元旦前后，集团党政领导带头履行“一岗双责”，深入工地一线开展重点工程专项督导，聚焦“关键少数”开展元旦、春节专题“廉节”教育。

督导教育中，党委书记、董事长林镇土强调指出，“三大工程”事关三明城市建设和集团改革发展大计，更是对党员干部政治能力、履职能力和廉洁定力的大考，集团上下应始终遵循“建一流工程、争一流品牌、创一流企业、树百年业绩”的经营理念，积极履行市属企业和行业龙头的政治责任、经济责任、社会责任。他要求，总部机关要强化保障协同、跟进支持指导，自觉主动讲大局、讲担当、讲

廉洁；各项目指挥部和参建单位应勇于担当、积极作为，坚决做到不辱使命、不负信任、不负众望。

总经理林怀志在亲任指挥长的生态新城综合体项目指挥部进行督导教育时，明确要求：一要建树工匠精神、建造工程精品，矢志于战役必胜、目标必达，不断擦亮集团“拉得动、打得响、信得过”的企业精神；二要坚守廉洁底线、固守安全红线，立足于和谐稳定、清风正气，持续塑造集团“站得稳、行得端、立得正”的行业形象。

集团其他领导分别在所分管的重点项目指挥部、房地产业务部等开展督导教育。纪委书记巫立忠全程参与上述活动，并针对“元旦、春节”两个敏感点，围绕“责任信任、勤政廉政、安全安定”三个关键词，对各场次参会人员开展集体廉政谈话。

督导教育还结合“一季一警示”活动，分别组织“三大工程”指挥部及各参建单位、房地产业务部及其下属企业负责人等近100人次，集中观看专题警示教育片《底线》，在广大党员干部中引起极大思想触动。

（纪监室 曹佳伟）





经营动态

截至 2 月，集团在建项目 119 个，累计完成工作量 8.00 亿元，累计新签合同额 30.43 亿元，中标 14 个项目，主要中标项目情况：

龙岩分公司中标大田县樾龙湾小区建设项目，工程造价 3.62 亿元，工期 577 日历天。

总部中标三明市徐碧“城中村”改造安置房项目，工程造价 13.00 亿元，工期 775 日历天；中标三明六路商圈——互联互通 1#天桥项目，工程造价 4412 万元，工期 180 日历天；中标三明六路商圈——互联互通 3#4#天桥项目，工程造价 1686 万元，工期 180 日历天；中标三明生态康养城建设项目(C-14、C-15)，工程造价 5.10 亿元，工期 720 日历天；中标三明市疾控预防控制中心建设项目一期，工程造价 9069 万元，工期 497 日历天；中标列东步行桥，工程造价 1.2 亿元，工期 365 日历天；中标三明六路商圈——地下通道及下沉广场，工程造价 1.50 亿元，工期 365 日历天；中标三明六路商圈——城市阳台，工程造价 2518 万元，工期 275 日历天。

南平分公司中标福州市水务工程有限责任公司辅助工程，工程造价 1000 万元。

公路分公司中标 96714 部队公路改建工程，工程造价 806 万元，工期 60 日历天；中标三明生态康养城项目前期工程，工程造价 101 万元，工期 30 日历天。

泉州分公司中标御景园建设工程施工合同，工程造价 3.04 亿元，工期 883 日历天。

新城分公司中标澳前台湾小镇文旅产品提质升级改造项目设计施工总承包（EPC）-设计施工总承包合同，工程造价 5956 万元，工期 210 日历天。

（工程部 经营部 供稿）



集团荣誉

集团三个项目被认定为市级青年安全生产示范岗

近日，共青团三明市委、三明市应急管理局下发文件认定 2020 年度三明市青年安全生产示范岗，集团承建的一建·日月芳华、一建·沁园春项目一期、将乐县总医院妇产科大楼三个项目被认定为“2020 年度三明市青年安全生产示范岗”。

集团高度重视共青团工作，关心青年成长成才，积极动员广大青年职工投身“项目攻坚年”，切实强化青年职工安全发展理念，增强安全生产意识，提高安全生产技能，不断为集团高质量发展超越注入新的力量。

（团委 李文婷）

集团荣获全国“建筑业抗疫工作突出贡献集体”称号

日前，中国建筑业协会对积极参与医院及相关设施抢建，贡献突出的集体和个人进行通报表扬，集团公司荣列“建筑业抗疫工作突出贡献集体”名单。

疫情期间，集团在疫情防控中主动担当、积极作为，充分发挥施工主业优势，主动参与三明市应对疫

情防控工作，承担筹建三明市疫情防控临时应急医院任务，克服种种困难，在最短时间内完成各项筹建工作，投入资金约61万元，各类人员252人次；同时还通过各种渠道捐赠抗疫资金及物资30余万元，荣获市委、市政府嘉奖。

(综合办 冯俊超)

集团喜获市级荣誉

日前，中共三明市委、市政府发布《关于表扬2020年度三明市突出贡献企业家和地方财政贡献大户企业的



通知》，福建一建集团荣获“2020年度建筑房地产业十强企业”称号，集团党委书记、董事长林镇土荣获“2020年度突出贡献企业家”称号。

2020年，集团努力克服新冠肺炎疫情、市场竞争加剧等因素影响，通过调整经营策略、强化内部管理、持续开展技术创新，上下一心，迎难而

上，主要经营指标再创历史新高，完成综合产值102亿元，成为市重点培育的十家百亿龙头企业中，继三钢之



后先实现目标产值的企业。2021年，集团将坚决落实市委、市政府各项工作部署和要求，持续做实做足“四篇文章”、推进“四个着力”、深化“五比五晒”，巩固拓展提升“三明实践”，为全方位推动高质量发展超越、加快新三明建设作出新贡献。

(综合办 冯俊超)

集团两项目在省治欠工作中受表扬

1月26日，福建省根治拖欠农民工工资工作领导小组检查了“一建·沁园春棚户户区改造A地块”和“将乐县总医院新建妇产儿科大楼”两个在



建工程项目的根治欠薪工作。检查组查看了项目基本信息、资金往来、劳动用工、工资支付、工资专户、工资保证金和维权信息告示牌等内容，重点检查了农民工花名册、劳动合同、进退场承诺等劳动用工资料和考勤

表、工资发放表、银行代发流水等工资支付资料，并随机电话核实农民工是否按时足额拿到工资。

在最后的总结反馈会上，检查组对两个被检项目均给予充分肯定，并就推动项目根治欠薪工作再上新台阶提出了许多有益的意见或建议。

早在去年年底，负责项目劳务分包工作的集团下属子公司明盛工程有限公司就开始部署根治欠薪冬季专项行动，对所属项目实施专项检查，及时纠正发现的问题，提醒各项目及时按进度申报工程款，制定好春节前的资金拨付计划。对内，明盛公司则优化审批流程，畅通支付渠道，提高工作效率。通过多措并举、综合施策，集成系统推进，集团已逐步形成强大根治欠薪工作合力。

(明盛公司 王志雄)

明盛工程公司企业信用等级再添一“星”

近日，经中国建筑业协会有关部门评定，明盛工程有限公司获评2020年度全国AAA级建筑业诚信劳务企业，这是该公司继2019年度获评全国AA级建筑业诚信劳务企业后持续推进诚信建设，在企业信用评级方面取得的又一重要成果，标志着明盛公司进入全国诚信劳务企业第一方阵。

明盛工程公司在日常经营活动中

努力构筑合作共赢的劳务分包关系和稳定和谐的劳动用工关系，分别从市场行为、经营实力、保障能力、商业信誉、责任管理五个方面推动诚信体系建设，合同履行工作得到多数项目施工单位认同，诚信经营也得到丰厚回报。2020年公司共签订劳务分包合同48项，劳务合同总价29亿元，同比增长45%。

(明盛公司 王志雄)

集团 QC 成果再创佳绩

近日，福建省建筑工程质量安全协会公布了“第三十六次福建省工程建设优秀 QC 小组活动成果获奖名单”，由集团送审的 19 项 QC 成果，有 17 项成果获得省级荣誉，突破历年申报数量、获奖成果数量创新高，QC 活动质量持续得到提升。其中，福州分公司福建三峡风电产业园项目 QC 小组的《提高大跨度桁架梁安装一次合格率》、腾景科技 QC 小组的《提高洁净区复合夹芯板安装合格率》、沁园春项目一期工程 QC 小组的《提高煤矸石烧结多孔砖砌体施工合格率》、星网锐捷三期建设项目 QC 小组的《提高施工现场节水率》，科技公司下洋省一建棚户区改造 CD 地块项目 QC 小组《提

高地下室综合管线施工质量》，平潭分公司福建省农业科学院科研综合实验中心项目 QC 小组《提高公共建筑外立面玻璃幕墙施工质量》共 6 项 QC 成果获得省级一等奖；此外，还有 4 项 QC 成果获得省级二等奖，7 项 QC 成果获得省级三等奖。

集团长期以来都高度重视 QC 小组活动，要求各项目 QC 小组围绕公司战略规划，以技术创新为重点，积极推广优秀质量管理方法和先进经验。通过搭建 QC 小组交流学习平台，充分发挥小组成员的积极性，不断求实创新，将 QC 小组活动与工程创优有机结合，全面提升工程质量管理水平。

(技术部 周媛 福州分公司 谢仁波)



聚焦一线

集团开展 2021 年第一季度在建工程综合检查

2 月 20 日上午，集团召开 2021 年第一季度在建工程综合检查动员会，会议由副总经理林忠东主持，工程施工管理部、质量安全管理部、技术发展部、试验室等检查组成员及相关人员参加会议。

会上，林忠东指出，2020 年司属各在建项目贯彻落实集团决策部署，全力推进项目建设，全年完成施工产值 70 亿元、综合产值 102 亿元，创历史新高。2021 年任务更加繁重，各部门要精心部署一季度的各项工作，上下合力，形成大干快上强劲势头，为圆满完成全年工作目标开好头。

林忠东对一季度施工生产工作提出四点要求：一要加强节后复工、疫情防控工作的督促检查力度，严格按照各级疫情防控部署要求，统筹做

好常态化疫情防控和安全生产工作。二要严把安全生产关、工程质量关，重点检查高边坡支护、大型起重机械设备维修、特种作业人员持证上岗、农民工实名制等工作情况，实现各项目的安全生产形势稳定。三要针对不同项目情况、不同施工阶段，实行差异化检查。重点检查、重点指导管理薄弱项目，做到防风险、除隐患、遏事故。四要进一步加强各类文件的宣贯，及时将新的政策、法规、规范以及公司修订后的工程管理办法、质量安全管理办法等转达到基层单位和项目部。

集团 2021 年第一季度在建工程综合检查将于 2 月 22 日开始，检查对象包括省内外 115 个项目。

(工程部 徐少鹏)

集团开展节前重点项目安全检查



为做好春节期间安全风险防范工作，进一步夯实企业安全生产基础，2月5日至7日，由副总经理林忠东带队，对公司三明区域重点项目开展节前安全检查。

在三明生态康养城建设项目、徐碧“城中村”改造安置房、六路商圈建设项目等现场，林忠东一行边走边看，实地检查了外脚手架、临时用电、临边洞口、围墙设置等易产生危险源部位。要求各项目全面做好节前安全综合检查，留存检查、整改记录。春节期间要安排做好值班工作，关键岗位保证24小时有人值班，确保通信畅通。健全事故信息报告制度，确保出现紧急情况第一时间解决问题。同时，要做好测温、消毒、消杀等疫情防控措施，建立职工去向登记表，倡议就地过年。

(质安部 翁鹏杰)

集团召开“装配式钢管束组合结构的产品优化及施工工艺研究”项目启动会

1月15日上午，集团和三明学院合作的三明市科技计划项目“装配式钢管束组合结构的产品优化及施工工艺研究”启动会暨第一次工作会议顺利召开。集团总工程师张常涛主持会议，技术发展部、直属项目管理部、三明杭萧钢构公司负责人及三明学院相关代表参与会议。

会上，与会人员确定了结构、成本控制、材料控制研究团队的组成模式，并对“钢管束组合结构”从设计、施工、验收及相关检测、维修保养等技术问题和难点进行交流。张常涛强调，本次项目的目的是通过对三明杭萧钢构生产以及小蕉安置房试点项目实施过程中发现的诸多问题，进行针对性的研究，

解决构件生产、安装及现场施工等过程中的裂缝控制、节点优化、防火、防腐、防水等方面问题，形成一套可行的完善的钢管束结构体系。会后，与会人员一起到三明杭萧钢构公司生产现场进行实地考察，围绕装配式钢管束组合结构实际运用中发现的问题提出解决方案。

通过项目合作，将有效解决钢管束剪力墙及钢桁架楼承板结构构件生产、安装及现场施工中存在的若干问题，提出系统的钢管束组合结构设计、施工、质量检测 and 工程费用管理的方法，优化钢管束结构体系设计理论，更好地推动该技术的发展应用。

(技术部 周媛)



红红火火送吉祥 异地过年也心安

——集团多措并举留外省籍一线工人在“闽”过年

为贯彻落实党中央、国务院有关文件精神 and 省委、市委工作要求，统筹做好疫情防控和节假日期间生产生活，确保外省籍一线工人度过一个欢乐、祥和、安宁的新春佳节，2月7日，三明市总工会与集团联动，开展“工会有爱·伴你过年”活动，为外省籍留明过年一线工人送上年货，暖心举动如春风化雨，滋润一线工人心田。

在三明生态康养城建设项目和三明市第一医院生态新城分院项目施工现场，市总工会权益保障部科长王荣希将精心准备的瓜子、花生、年糕等物

品，递到工人代表们手中，叮嘱他们在春节期间做好自身防护，并预祝他们新年快乐，在工地过一个祥和幸福的新年。当天，集团三明地区15个项目共计193名外省籍工人收到这份来自政府和企业的关怀、工会组织的温暖。

除了三明，省内其他地区的外省籍工人也同样感受到企业的温暖。早在1月中旬，集团就发文对各项目异地务工人员安置和复工安排作出具体部署和要求：一要压紧压实主体责任，切实增强责任意识，严格落实疫情防控主体责任、落实国家及地方关于疫情防控的各项工作安排，统筹安排春

节期间新冠肺炎疫情防控、生产经营和工友休息休假工作；二要鼓励推行弹性休假，倡导非必要不离闽、非必要不出境。鼓励各项目部在保证生产、工作正常进行的前提下，根据工人意愿，灵活安排休息休假，引导工人群众尽量在闽过节休假，减少春节期间不必要的出行和聚集；三要做好人文关怀工作。公司相关部门积极开展送温暖活动，对春节期间坚守岗位、奋战一线的工人，积极协调生活物资，保障节日生活，让留闽过节的工人感受到企业“家”的温馨；四要强化工人权益保障，合理安排春节期间工人休息休假，认真

执行工资福利保障政策，确保春节期间工人工资、加班费及时足额支付，同时对异地安置工人给予一定补助，如发放红包奖励和过节费补助，其直系亲属（系低风险区来闽的配偶、子女）来项目部所在地团聚过年的，项目部承担其交通费及核酸检测费等。对节后及时返岗的复工人员项目部也承担其交通费及核酸检测费。

集团留住工人在“闽”过节的暖心举措，以及防范安全风险和加强疫情防控的实在做法，不仅营造了良好的安全环境，更进一步确保有序、高效复工复产。

（工会 李文婷）



集团三项措施做好节后项目复工复产工作

2月23日，集团召开项目复工复产工作会议，各分（子）公司和相关部门负责人参加会议。

会议强调，今年集团施工生产任务繁重，要科学筹划、有序安排，加快推进市区重点项目建设，如期实现各项工作目标和任务。会议要求从三个方面做好节后项目复工复产工作：一要迅速动员，督促项目管理人员、

分包队伍、机械设备、物质供应等及时到位，全面形成复工复产态势。二要坚守底线，确保项目安全复工。加强复工前安全检查，做好隐患排查和安全教育交底，确保安全复工。三是有效防范，做好常规疫情防控措施。对节后返工、复工人员加强日常管控，做到先甄别、后进入工地，确保疫情防控到位。

（综合办 冯俊超）

董事长林镇土一行到锦绣家园进行节前质量安全检查

为做好寒潮天气防范有关工作及元旦期间安全生产工作，进一步夯实质量安全生产基础，确保公司质量安全生产形势稳定，12月24日上午，集团董事长林镇土、副总经理林忠东带领质安部、工程部等管理人员一行到锦绣家园项目进行节前质量安全检查。

林镇土在现场强调，受强冷空气影响，三明市将出现强降温天气，市委、市政府高度重视，司属各单位对安全生产要高度重视，坚持安全第一，切实增强工作紧迫感和责任感，充分认识低温寒潮

天气可能对安全生产和地质灾害等方面带来的不利影响，加强组织领导，压实工作责任。

副总经理林忠东强调，元旦期间要加强对施工现场深基坑、高边坡、建筑起重机械、工棚、脚手架等设施的监测检查，及时消除隐患，必要时立即停止高空和室外作业，防止因寒潮天气引发安全事故。建立健全应对寒潮低温

灾害组织指挥体系，修订完善预案，细化对策措施，确保一旦发生灾害，及时响应，把可能出现的影响和造成的灾害损失降到最低程度。

（质安部 翁鹏杰）



直属项目管理部认真布置做好 2021 年度质量安全生产工作



为做好 2021 年质量安全生产工作，确保各项工作持续稳定开展，近日，集团直属项目管理部召开质量安全生产工作会，认真布置做好 2021 年度质量安全生产工作。集团副总经理巫燕銓出席会议，直属部各科室管

理人员、项目经理及项目承包管理团队负责人共 35 人参加。

巫燕銓副总经理对直属部和各项目部提出五点要求：一要加强理论学习，提高思想觉悟，提升业务水平；二要切实履职尽责，加强精细化管理，狠抓工作落实；三要上下联动，做好项目创优创安工作，扎实推进项目科技创新；四要加强企业文化建设，增强职工的责任心和归属感。直属部经理吴潘隆回顾总结了 2020 年直属部质量安全生产工作成效和对 2021 年质量安全生产进行具体的工作布置。

(直属部 余婕)

生态新城项目积极开展复产复工行动

春节假期正酣，当大部分人还在享受过年的欢愉气氛时，集团生态新城项目管理人员已经回到工作岗位，积极开展复产复工行动。

通过与各施工班组长反复沟通联系、积极动员春节期间留明过年工人，正月初六，康养城 C13 地块一线工人

首先到岗，配合管理人员进行场地整理和临水临电、塔吊、脚手架等 9 项安全检查。随后三明市第一医院生态新城分院和康养城其他各项地块相继



复工，陆续开展项目检查检修，为安全、高效复产复工打下了坚实的基础。截止日前，各地块复工人数已达 521 人，基本的生产经营活动已正常开展。

集团高度重视生态新城项目，加强统筹协调，强化各要素保障，切实推进保质量、保安全、保效率的工程建设。一年之计在于春，生态新城各项目也将以积极复产复工这一良好

契机为起点，争取在新的一年里创造出更为突出的业绩。

(康养指挥部 卢道宏)

集团加快推进徐碧“城中村”改造安置房项目建设

集团紧盯节点、抢抓进度，负责施工的三明市徐碧“城中村”改造安置房甲头B、C地块项目取得明显进展。该项目2020年11月9日中标，12月22日取得施工许可，12月25日正式开工。截至1月15日，项目土方工程累计完成开挖外运约30万 m^3 ，完成35%；工程桩完成210根，完成27%；支护桩完成261根，完成28%。

徐碧“城中村”改造安置房甲头B、C地块项目，总建筑面积约448661.2 m^2 ，总造价12.9亿元。建设内容包括1—11#楼、14—26#楼24栋26层的住宅楼和一所可容纳500多人的幼儿园，计划2022年5月中旬前



完成主体结构施工，2022年12月综合验收并交付使用。

该项目是重要民生工程，备受社会关注，市委、市政府主要领导亲自抓、具体管，多次赴现场调研，实地查看项目进展情况。集团高度重视，由林忠东副总经理任总指挥长，统一组织协调，抽调七公司、十公司、十一公司精兵强将组成以住建部劳模应国军为首的优秀管理团队，高标准，严要求，紧盯项目进度、强化现场管理、狠抓文明施工，绷紧安全生产责任弦，着力保工期、保安全、重配套、提品质，努力打造高品质安置房示范工程，促进城市形象全面提升。

(工会 李文婷)

G205 沿线污水泵站及配套干管工程顺竣工

近日，集团承建的G205沿线（碧口桥至新建污水处理厂）污水泵站及配套干管工程顺利通过竣工验收。

为改善沙溪河道污染现状，提高污水厂治理能力，2019年10月15日，集团承担G205沿线（碧口桥至新建污水处理厂）污水泵站及配套干管工程建设任务。工程位于三明市碧湖片区，总建筑面积1239.876 m^2 ，新建3座污水提升泵站，沿沙溪河新建护岸约1297.691米，其中铺设DN630污水管约774米，DN1000污水管约523.691

米，配套建设污水提升泵站道路、绿化、大门等附属工程。

在项目全体人员的共同努力下，2020年7月1日工程正式通水试运行成功，顺利将贵溪洋片区污水接驳至G205提升泵站，解决了污水处理厂超负荷运转问题及贵溪洋片区城市居民的生活污水排放问题。本次工程的顺利竣工，再次彰显了集团在民生环保领域勇挑重担的国企担当。

(明盛公司 谢圭)

邵武市古山溪左岸公建项目防疫复工两不误

邵武市古山溪左岸公建项目将疫情防控与复工复产同部署、同推进、同落实，疫情防控和复工复产“两手抓、两不误”。

项目部是联防联控、群防群治的第一线，也是复工复产的第一线，筑牢复工复产的“安全屏障”，是员工返岗安全保障最重要的一环。项目部内外联动，切



实掌握员工流动情况。一方面，项目部积极对接当地卫生部门，对所有返岗职工第一时间进行返岗体检，严格落实实名制，充分掌握返岗人员行动轨迹和健康状况；另一方面，项目部

积极开展企地联防，同当地居委会协同管理，切实做到严防严控。

项目部早早准备了充足的防疫物资，满足复工复产所需。同时，做好

工作场所清洁，尤其是对于办公室、职工宿舍、食堂等重点区域，安排专人进行消杀作业，同时规范就餐秩序，分批次分散就餐，不扎堆、不聚集。

项目部返岗人员越来越多，各项工作也按计划有条不紊地开展，项目部全体人员用行动全力推进疫情防控和复工复产，一时一刻不放松，一丝一毫不马虎，在2021年开局即努力跑出工程“加速度”，也必将迎来工程竣工的大胜利。

（南平分公司 池俊）

大田县红糍文化研究中心项目通过竣工初验

近日，大田县红糍文化研究中心项目顺利通过竣工初验。

大田县建设镇建忠村有着享誉盛名的祖传古法制糍工艺、制酒技术，大田县红糍文化研究中心项目就位于该村。项目引进了一条新的制糍加工工艺，和古法工艺相结合，配备了研究实验室、检验室等，有效保障了制糍的品质，大幅度提高了产能，使传统制糍、酿酒技术向现代化转变，是全国首个集研发、生产、销售及旅游

为一体的项目，也是“推进乡村振兴之路”的EPC援建项目。

项目建设初期就备受省、市、县各级领导的关注，当地媒体时常跟踪进展情况。2020年虽突来的疫情，但仍然阻挡不了“一建速度”。项目部在疫情期间，采取有效防控措施，合理安排复工复产，努力追赶进度。年前交付在即，终于不负众望，交出了一份满意的答卷。

（直属部 李泽耀）

六路商圈互联互通天桥项目有序推进

近几日，每当夜幕退场，路过六路商圈的人们都会发现一些新的变化。车道旁停留的大型吊车、陆续竖起的T型桥墩，还有为了疏导交通而忙碌的工作人员们，他们正在为六路商圈互联互通天桥项目紧张忙碌着。

六路商圈互联互通天桥为钢结构桥，由集团控股的三明杭萧钢构负责施工，共1#、3#、4#三座天桥。其中，1#桥以徐碧铁桥为起点，沿东乾路架设，终点到达海关大楼入口人行道处。全长约472米，是最长的一段天桥，桥面总宽为4.3m，主要采用钢箱梁结构。3#桥位于新市北路，联通体育馆和万达广场，总长77.1m，最大跨度为55.8m，主桥宽5m，全线为桁架梁结构。4#桥是在现有天桥结构外增设人行坡道桥，宽度8m，采用钢管桁架梁结构。

三明杭萧钢构公司投产以来，先后承接了江滨自行车道钢桥、麒麟山栈道等任务，积累了丰富的桥梁工程施工经验，但该项目的钢构件的大小、重量还是打破了公司投产以来的最高记录，在制造、安装环节上有着更高的要求。尤其是3号主桥桁架部分，理论重量170.79吨，钢结构跨度56m，属于超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，制作、安装难度加大。在车间内进行焊接、油漆工序时，需

要利用吊车给构件翻面，在现场焊接时，脚手架搭设、临时支架、运输道路等多种作业也需同时进行。为此，三明杭萧钢构公司专门召开了专题会议，制定计划，编制方案，成立临时指挥部部署各项工作，将人员分为工程组、构件供应组、安装疏导组、质量保障组4个小组，责任到人，层层落实。生产制造方面，引进外协专业班组，按照安装进度细化生产计划，加班加点制作，加强安全、质量管



控。现场安装方面，合理规划施工布局，材料堆放分区分块，并选择5种不同吨位吊车进行装吊，尽可能减少运输、焊接、吊装作业的相互影响。施工辅助方面，组建临时疏导小组，提交交通疏导方案，与交通运输管理部门反复沟通协商，同时制作和购买了安全标识牌、路线示意图，还外聘了保安公司人员，为路过的车辆指引方向，避免出现交通拥堵的情况。

经过前期争分夺秒的准备和三个夜晚通宵奋战，截止日前，3#天桥已顺利合拢。1#天桥和4#天桥也正在按照计划稳步推进，为后续工程奠定良好基础。相信在不久之后，三座钢桥的到来会为往来的市民提供更多便利，进一步促进六路商圈的互联互通。

(杭萧钢构 蔡莹妍)

厦门 2019HP01 地块桩基及主体工程全面封顶

近日，厦门分公司承建的厦门 2019HP01 地块桩基及主体工程全面封顶。



该工程位于厦门市海沧区新阳东片区新安北路与乐活路交叉口西北侧，造价约 3.3 亿元，总建筑面积 123259.07 m²，总工期不超过 700 日

历天。

工程于 2020 年 3 月 1 日开工，工期短、体量大、技术要求高，涉及深基坑及高大模板施工等难题。为确保工程质量和进度要求，项目部精心组织，详细分析了工程的重点、难点、容易出现问题的节点，倒排工期，合理安排施工进度。同时积极开展技术含量高、管理有创新的攻关型、管理型 QC 小组活动，调动员工主动性和积极性，促进沟通交流、相互学习、共同提高。项目在厦门市高频率、高要求的各项检查中，均获得较好成绩。经过项目部全体员工的日夜奋战，工程提前实现全面封顶目标，获得了业主等相关单位的一致好评。

(厦门分公司 刘丽琼)

新春开犇，再创辉煌 一建·樾龙湾璀璨开盘

2 月 21 日，一建·樾龙湾在大田璀璨开盘，本次推出 8#楼共计 102 套房源，户型面积从 115 m²至 125 m²。作为岩城人居标杆项目，樾龙湾得到了客户们的高度认可，短短一个上午，销控表迅速刷红，房源分秒递减，以实力谱写热销传奇。

一建·樾龙湾位于大田县福田大道东侧，项目总用地面积为 39139.44 m²，总建筑面积为 124813.19 m²，共 8 栋 26 层住宅楼、2 层地下车库，小

区内配有老年康体广场、儿童云上乐园、缤纷花园以及一个约 400m 健康跑道等多个休闲场所供住户闲时休憩，周边还将建有一座约 10000 m²城市休闲文化广场以及其他商业设施等。

一建·樾龙湾作为集团在大田首个地产项目，项目建成后大大改善大田人民的居住环境，同时能有效推动大田房地产市场发展，为集团地产事业立足大田打响新年“第一枪”。

(综合办 冯俊超)



深基坑工程自动化监测技术

1、技术背景

随着国内建筑业的快速发展，在现代城市的建设当中，越来越多的高层建筑拔地而起，而深基坑基础施工质量直接影响了工程整体的安全与稳定性，由于深基坑工程技术复杂且在工程地质、水文及外界等多种环境因素的影响下容易造成安全质量事故，因此在施工过程中基坑动态监测和控制是一个不容忽视的重要环节，以确保施工环境及周边环境的安全。目前国内深基坑工程检测技术大多数还是采用

人工测量的方法，耗时耗力且数据采集的时效性较差，而自动化监测技术能够实现自动且实时地采集、传输、计算、报警，更好的进行风险防范，保障安全。

2、监测系统应用原理

深基坑自动化监测技术主要由以下三部分系统组成：

第一部分就是数据采集和传输系统，主要由数据采集单元、监测传感器及发射器组成，数据采集单元主要负责收集施工现场的监测数据并传

输到监测传感器，再由监测传感器将已采集的物理信号转换为数字信号，通过信号发射器发送到云服务器。

第二部分是在云服务器端，云服务器端对接受到的信号进行保存和数据解算，同时将数据存档并实现自动预警。

第三部分就是电脑端和手机客户端的软件系统，软件系统将在云服务器中接收到的数据通过电脑或手机展示，在软件系统上我们可以实施查看监测数据和预警情况。



整个监测原理简单的来说就是利用传感器系统收集相关的数据，并在后台进行数据解算，最后在电脑端和手机端的软件系统中查看监测预警信息。

3、自动化监测优势

(1) 代替传统人工监测模式，系统全方位 24 小时不间断监测。

(2) 对于一些重要性的指标数据可以加大监测力度，第一时间提供精准的监测数据，满足信息化施工要求。

(3) 实时对比，超报警值时第一时间发出报警，及时保证基坑施工的安全性。

(4) 监测效率高，数据精准，避免人工采集误差。

4、自动化监测实施要点

(1) 基准点布设。在深基坑周边可布设两个以上的全站仪基准点，同时布设范围上尽量布

置在基坑边坡变形影响程度较小的位置，以免受到深基坑支护变形位移等的不利影响。基准点每隔一周定时测定一次位置与稳定性，以确保数据采集的准确性。

(2) 监测点设置。

土体位移监测是针对基坑开挖以及支护体系在纵向程度上发生的位移变化情况进行实时监测，能够及时掌握土体和基坑的动态变化信息，测穴孔是将 PVC 管打入土体中确保测穴孔的深度低于测斜管长度，测斜管中可使用仪器探头滑轮进入下方的滑槽中并与基坑保持垂直，并要保证测斜管的上下端用盖子密封好，防止杂物进入，测斜管布设完成后需立即加入黄沙并夯实表面土体。

由于深基坑的围护墙和支撑结构体系需承受外围侧土层的纵向荷载，一旦出现实际支撑阻

力与实际支撑护轴力不符合时，容易发生事故，因此需要对支护体系进行轴力监测，需设置应力器，应力器安装于支撑构件中，在外部焊接应变计，能够与支撑方向保持平行，确保焊接平整无间隙。

地面监测点布置，在地面设置监测点时，需将监测点设置在大转角位置，视野开阔的地方，采取一定的保护措施，防止仪器被破坏。

全站仪的设置，在全站仪布置过程中需要有较稳定的基础，首先需要制作螺旋的钢筋笼，使用长为 1 米的螺杆与钢筋笼连接为一个整体，立杆底部与基础紧密连接，全站仪架设在立杆顶部，并在全站仪外部构建保护箱以防止外界不利的因素对全站仪产生影响。

(科技公司 余晓明)

空山新雨

家乡的雨较之别处不同，骨子里透出一股率性，摧叶折枝也好，雨丝风片也罢，都好像是去见一位不用假装客套的老友，在任何想要与人们相会的时候到来。夜半，午后，有时从晚照天光中透出一丝水气，蓦然风雨大作，仿佛向万丈红尘劝上一杯烈酒，三两分钟便收的一干二净，一洗江天，余晖更显；有时缠缠绵绵萦绕数日，不墨青山云遮雾绕，好似新茶腾起的蔼蔼诗意。

长冬漫漫，忽闻柳外轻雷，便是冬尽春来；丝雨无边，骤晴嘉树清圆，恍然已明夏深。风可解叶开花，雨能润物涤秽，有时一场雨过后，门口竹林新芽万千，农人荷杖田间操劳，念及家中煮芹烧笋新火新味，手中活计随着心情不由地加快几分，钢铁丛林中行人奔波匆匆，带雨黄鹂一声清啼，也能冲散些许生活重压带来的积郁。有时风疏雨骤，跳珠撼玉般围堵急切归家的人们，人们却也不会咒天骂地，只会使得一家三口寻常饭菜更添温馨，有时倾盆如注，一双璧人在油纸伞下悄然握手，在纷扰中自成一方天地，一场雨后，心底花蕾已成春山新花。添情思，丰意气，迎春收暑，生景润物，全凭此雨。

好雨留客，中年人在晦暝中，往往会烹起一壶茶，一者暖身，二者明心，将知时好雨与工作一并谈论，与往常刻意不同，带着生活气息，三言两语中便能够将事体谈妥，雨住客去，以最后一杯茶犒劳劳心碌力的自己，识愁者愁不露口，知忧者忧只在心，生活经难念，无可言说，只在啜茶间望见新雨空山，将万般烦恼暂时放下，千年暗室，一灯即明。

(人事部 吴小燕)



知行合一 诚信筑建



批准单位：三明市文化广电新闻出版局
编印单位：福建一建集团有限公司
印刷单位：三明市宏泊印刷有限责任公司
印 数：300 册 开 本：16 开
发送对象：本系统