



# 建声通讯

JIAN

SHENG

TONGXUN

2021年第3期（总362期）

（闽）内资准字G第015号

福建一建集团有限公司主办

企业网址：[www.fjyjjt.com](http://www.fjyjjt.com)



- 副省长李德金莅临三明市第一医院生态新城分院调研
- 市领导到荆东片区项目检查指导
- 集团与中信银行福州分行签订城市更新合作协议
- 集团党委：念好三字诀 推动党史学习教育走实走深

# 目 录

## 【视点新闻】

副省长李德金莅临三明市第一医院生态新城分院调研.....	1
市领导到荆东片区项目检查指导.....	1
市委书记林兴禄到生态新城片区项目调研.....	2
市长余红胜到将乐县总医院新建妇产儿科大楼工程调研指导工作.....	2
市委副书记王进足莅临生态新城片区项目调研.....	3
市住建局副局长张文到锦绣家园项目检查指导工作.....	3
尤溪县县长周庆裕到卧龙轩及三奎新城市政道路及配套基础设施项目调研指导工作.....	4
浦城县委书记沈晓文到梦笔组团项目检查调研.....	4
集团与中信银行福州分行签订城市更新合作协议.....	5

## 【党建引领】

集团参加省建筑业协会庆祝建党 100 周年活动.....	6
集团党委：念好三字诀 推动党史学习教育走实走深.....	7
集团党委理论学习中心组扎实推进党史学习教育“四个专题”学习研讨.....	8
集团举办党史学习教育专题辅导讲座.....	9
集团公司党委举办党史学习教育专题党课.....	9
集团举办庆祝建党 100 周年网络安全培训会.....	10
学史明纪 淬心炼行——集团公司开展党的纪律建设史专题教育.....	11
以赛促学 以学促用——集团开展“党史学习教育知识竞赛”活动.....	12
抓“结症” 盯“节点”集团纪委深化节庆假日风纪监督.....	12
聚焦“强促推” 深化“再监督”——集团党委部署履职问效专项督查行动.....	14
南平分公司党支部开展“走党群连心路、牢记初心使命”主题党日活动.....	14
集团“日月芳华”项目部举行“党员先锋队”授旗仪式.....	15

## 【经营动态】

集团 2021 年 5-6 月经营动态.....	16
集团以 3.3 亿元成功竞得三明市富兴堡片区地块.....	16
集团召开 2021 年第二季度在建工程综合检查动员会.....	17
集团组织开展 2021 年贯标内部审核暨科技创新工作检查.....	17
三元区第二实验小学人行天桥工程设计方案顺利通过论证.....	18
集团开展劳动用工实名制管理专项检查.....	18
集团开展建设工地围挡专项检查.....	19
陈景润实验小学富兴校区市政道路初步设计方案通过评审.....	19
白沙小学人行天桥项目设计方案顺利通过论证.....	20
集团开展“平安三率”宣传活动.....	20
集团践行为民办实事，高效处理群众诉求.....	20
集团开展农民工实名制管理暨在建项目工资支付规范化建设工作培训.....	21
集团在三明学院举办 2021 年校园招聘宣讲会.....	21
集团举办企业信用管理平台操作培训会.....	22
集团召开质量安全文明施工行为评价扣分值奖罚标准研讨会.....	22
三明杭萧钢构公司 2021 年度“三会”顺利召开.....	23
锦绣家园盛势收官.....	23

## 【集团荣誉】

集团荣获福建省建筑业先进企业等多项荣誉.....	25
集团 13 名专家入选三明市城乡建设领域专家库.....	25
集团荣获 2020 年度市完成安全生产、消防工作目标责任成效显著单位.....	25
集团荣获 2018-2020 年度三元区文明单位称号.....	26
泰宁房地产分公司荣获泰宁县纳税突出贡献企业.....	26
集团积极参与行业交流 助推行业发展.....	27
集团荣获省级职工技能竞赛团体优秀组织奖.....	27

## 【聚焦一线】

福州市中医院五四北分院项目举行开工奠基仪式.....	28
奔跑冲刺，赢战二季度——集团重点工程掀起大干热潮.....	29
生态新城片区召开安全文明施工专题会议.....	32
省住建厅督查组到一建·日月芳华检查指导.....	32
集团开展“安全生产月”和“八闽安全发展行”系列活动.....	33
海翼·文璟院项目举办三元区安全生产会暨“无欠薪”项目部创建现场观摩会.....	35
一建·日月芳华顺利通过市安全生产标准化优良项目现场考评.....	35
规范“班前会” 实施“七步法”.....	36
漳州分公司开展漳州区域在建项目工资支付规范化建设培训.....	36
一建·日月芳华个人产权安置房选房工作顺利完成.....	37
集团项目开展疫情防控及应急演练工作.....	37
宁德国际物流中心项目正式开工.....	38

## 【职工活动】

集团在全市歌咏比赛中获奖.....	40
“福建一建杯”三明市职工气排球比赛顺利举行.....	40
集团荣获 2021 年梅列区“篮协杯”篮球邀请赛亚军.....	40
集团职工健身活动中心正式开放.....	41
厦门分公司参加社区“红心向党 礼赞百年”文艺汇演.....	41
生态新城片区举办“庆祝建党一百周年”篮球友谊赛.....	42

## 【科技兴企】

科技智能小区 赋能美好生活.....	42
--------------------	----

## 【文气初发】

美丽的新疆之游记.....	43
---------------	----



## 副省长李德金莅临三明市第一医院生态新城分院调研

5月26日上午，副省长李德金莅临集团承建的三明市第一医院生态新城分院调研，深入察看了项目的建设情况。

李德金副省长一边详细了解项目进展情况，一边与随行人员亲切交流，并驻足查看了项目规划图和效果图，对项目建设及未来发展规

划提出了一些意见及建议。



集团将不辜负上级领导的厚望，继续秉持“建造精品、服务社会”的企业使命，发扬“拉得动、打得响、信得过”的企业精神，早日保质保量完成项目建设任务，为三明

明的建设和发展贡献一建力量。

(生态新城指挥部 卢道宏)

## 市领导到荆东片区项目检查指导

5月17日下午，市委书记林兴禄带队，市领导严峻、吕国健、杨国昕一行到集团承建的荆东片区项目检查指导，集团领导林镇土、林怀志、巫燕銮陪同检查。

正在开发建设的荆东片区，规划范围约6平方公里，是市委市政府确定的“五个十”重大项目之一。林兴禄一行分别来到集团承建的三明学院实验幼儿园、三明学院西大门广场、前洋学生街、公建综合体和荆东污水处理厂等项目建设现场，详细了解片区规划，实地察看项目推进情况。



林兴禄强调，建设方要按照市场规律办事，坚持“适用、经济、绿色、美观”四个方针，落实“保质量、保工期、保安全、保廉洁”的具体要求，统筹考虑项目工期和资金平衡，严控各类风险隐患，有力有效推进荆东片区开发建设。

据悉，未来荆东片区建成后，将形成产教融合的综合片区，大大完善周边的服务功能，满足多层次的消费新需求，提供就业机会，提高当地居民生活水平，促进区域繁荣良性发展。

(综合办 冯俊超)

## 市委书记林兴禄到生态新城片区项目调研

6月17日，市委书记林兴禄一行来到集团承建的三明市第一医院生态新城分院、市疾控中心项目开展“项目攻坚年”现场交流推进活动，实地查看了项目进展情况，对项目进度、质量管控等方面工作情况表示肯定。



三明市第一医院生态新城分院项目和三明市疾病预防控制中心建设项目是我市补齐公共卫生短板具体措施，三明市第一医院生态新城分院项目同时还是省重点工程。截至目前，两个项目共完成施工产值约4亿元，预计7月底、9月底前后完成全部楼栋封顶任务。两个项目建设工期紧、任务重，尽管如此，集团依旧跑出了令人满意的建设态势。在接下来的项目建设中，项目全体建设人员将继续本着“建造精品 服务社会”的企业使命，全力以赴赶超项目建设目标。

(生态新城指挥部 卢道宏)

## 市长余红胜到将乐县总医院

### 新建妇产儿科大楼工程调研指导工作

5月28日，三明市市长余红胜一行到集团承建的将乐县总医院新建妇产儿科大楼工程调研指导工作，将乐县委书记刘润宇、副县长伍海燕等陪同调研。

余红胜听取了项目介绍及进度情况汇报后，对工程建设工作表示肯定，认为在建筑业转型升级大环境下，装配式建筑已成为一种趋势，集团已走在钢结构装配式建筑发展的前列，要加快推进装配式建筑发展。

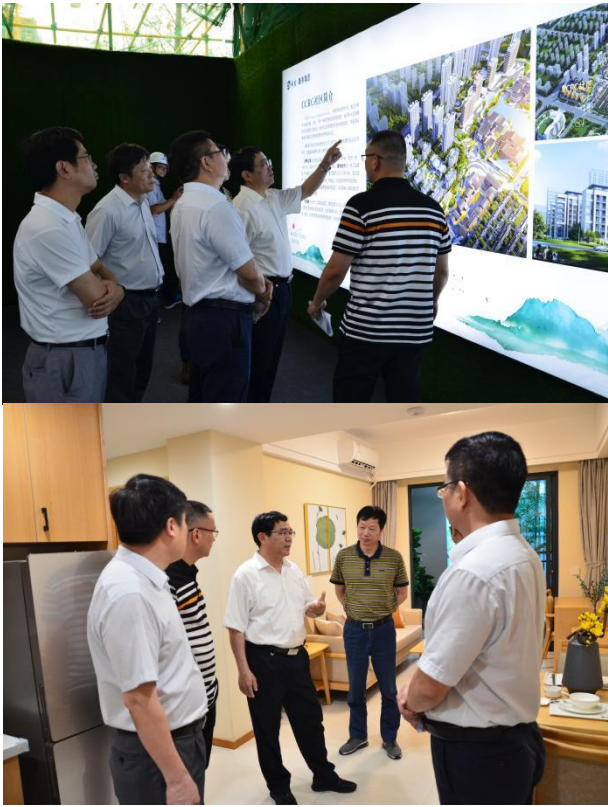
将乐县总医院新建妇产儿科大楼

工程为重要民生工程，项目总投资1.3亿元，总建筑面积17748.64 m<sup>2</sup>，采用钢结构装配式建筑。建成后医院可新增200张床位，年接纳门诊量约7.2万人次，年接纳住院0.36万人次。项目建成后，能够有效提高将乐县医疗技术水平，完善医疗卫生服务体系。同时对发展绿色建筑，推动将乐建筑建材行业的转型升级，具有重要意义。截至日前，工程进入室内装修吊顶、墙面施工阶段，安装工程量已完成约80%。

(直属部 谢俊鹏)



## 市委副书记王进足莅临生态新城片区项目调研



5月25日下午，三明市委副书记王进足莅临集团生态新城片区项目开展调研活动，实地察看了生态康养城、三明市第一医院生态新城分院和疾控中心项目。

王进足副书记乘车来到康养城养老公寓，参观了宣传栏及样板房，并询问了康养城项目建设及销售情况。随后，他前往三明市第一医院生态新城分院项目和疾控中心项目，详细了解了项目施工进度情况，与项目参建方亲切交谈，并提出了一些建议，对项目建设质量和速度给予充分的肯定。同时，要求严把质量关，加强安全管理，加快施工进度，确保项目建设目标的实现。

(生态新城指挥部 卢道宏)

## 市住建局副局长张文到锦绣家园项目检查指导工作



5月27日上午，三明市住建局副局长张文带队到泉州分公司承建的锦绣家园项目检查指导工作。

张文一行实地察看了施工现场、售楼部及景观示范区，详细了解了工程进度、施工质量、难点问题及销售等方面情况，对项目建设和销售情况给予充分肯定，提出改进建议，强调要加强安全管理，严把工程质量关，进一步加快施工进度，确保项目建设目标的顺利实现。

目前，锦绣家园项目建设整体安全有序，项目一期（1#、2#、3#、6#、7#、8#、12#楼）主体结构施工完成85%，各楼栋陆续封顶，二期（9#、10#、11#楼）建设已达预售节点，开盘在即。

(泉州分公司 叶树钦)

## 尤溪县县长周庆裕到卧龙轩及 三奎新城市政道路及配套基础设施项目调研指导工作



5月26日上午，尤溪县县长周庆裕、常务副县长张文静、县人大副主任张金华以及相关部门负责人一行到一建·卧龙轩项目及三奎新城市政道路及配套基础设施项目调研指导工作。

周庆裕察看了卧龙轩项目现场，

(尤溪房地产 张宏策、新城分公司 张招兴)

---

## 浦城县委书记沈晓文到梦笔组团项目检查调研



6月1日上午，浦城县委书记沈晓文、县长李江文，县委常委、工会主席刘洪斌等一行到南平分公司承建的浦城新城梦笔组团部分基础配套设施及公共设施项目检查调研。

沈晓文一行查看了浦城县全民健身中心、工人文化宫和新城幼儿园施工现场，详细询问了施工进度情况、

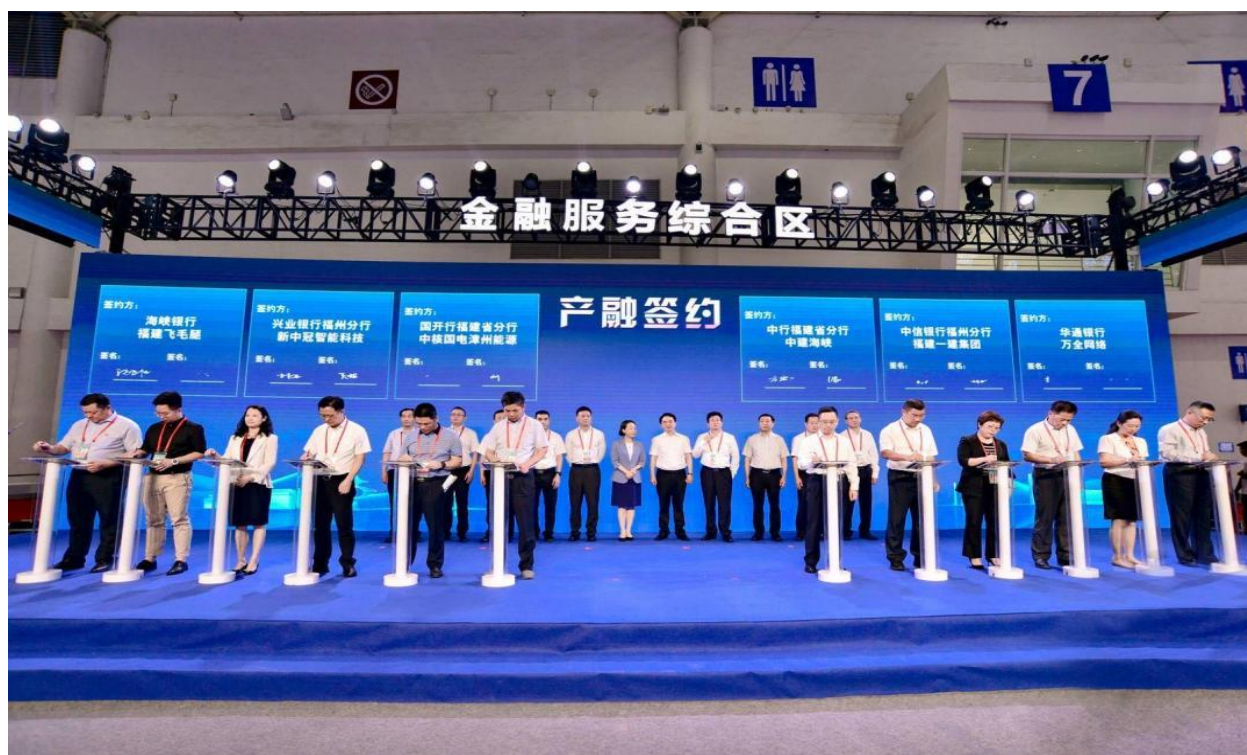
详细了解施工进度情况，对施工现场管理和加快项目推进提出了许多建议，还现场协调了奎山路道路施工安排，保证项目施工顺利推进。在听取了工程概况、项目进展、存在问题等方面的详细汇报后，深入三奎新城市政道路现场实地检查，对项目建设进度表示满意。他强调，参建各方要高度重视质量、安全，倒排工期加快施工进度，对存在的问题，各部门要相互配合一件件落实解决，推动项目早日完工投入使用。

工地防汛及安全生产措施落实情况，并协调施工中遇到的问题。他提出三点要求：一要科学安排，统筹推进，精心组织施工，加快施工进度；二要坚持质量为本，优质高效完成各节点任务，全力打造精品工程；三要重视安全生产，做好隐患排查，确保安全无事故，提交一个安全放心工程。

浦城县新城梦笔组团部分基础配套设施及公共设施项目由工人文化宫、新城学校、新城梦笔片区市政设施配套工程、新城幼儿园、体育公园、新城南启动区市政设施配套工程六个子项目组成，合同总造价10.1亿元，总工期1080天。目前项目整体完成进度约70%，其中工人文化宫及新城幼儿园计划于7月份交付使用。

(南平分公司 池俊)

## 集团与中信银行福州分行签订城市更新合作协议



6月18日下午，在福州海峡国际会展中心举办的“学好用好金融助推高质量发展超越对接会”产融项目集体签约仪式上，集团董事长林镇土与中信银行福州分行副行长林海峰签署了城市更新合作协议，为城市更新项目提供资金保障，更好地参与和服务城市发展。省政府副省长郭宁宁和省台港澳办、省财政厅、省商务厅、省金融办、人行福州中心支行、福建银保监局、福建证监局等省直相关部门领导出席并见证签约。

根据双方协议，未来几年，中信银行福州分行将为集团及下属子公司提供10亿元的融资额度支持，专项用于城市更新改造、智慧城市建设和等项

目的融资，共同助力城市更新和民生事业发展。同时，提供信贷、结算、现金管理等全面、优质、高效、低成本的金融产品和服务，优先满足公司全方位、个性化的金融需求，共同推进和发展长期的互利合作关系。

近年来，中信银行与集团本着相互支持、精诚合作、共创价值、银企双赢的原则，在综合授信、贷款品种、项目融资等方面开展了广泛深入的合作，建立良好稳固的合作关系。此次签约，将进一步构建双方合作发展的新平台、新机制，拓展合作领域，提升合作层次，创新合作模式，促进银企双方互利共赢、共同发展。

(综合办 廖乃军)



## 集团参加省建筑业协会庆祝建党 100 周年活动

为庆祝建党 100 周年，展示福建建设者取得的辉煌成就，6 月 8 日，福建省建筑业协会联合 25 家会员单位在福州共同举办“新时代建设者永远跟党走”

主题汇报建品牌和质量品牌场展列、推党建品牌品牌案例并选送歌参加汇演。

汇演赞歌》拉开员单位选

彩纷呈，演员们激情投入的表演，展现了新时代建设者们跟随党的脚步前进，勇于担当，为祖国建设奉献青春和力量的风采。汇演形式多样丰富，有歌舞、朗诵、相声、乐器演奏等，贴近生产、生活，展示建筑人积极向上的精神风貌，

呈现一场精视听盛宴。集舞《苏幕遮》歌曲演唱配美、神韵的中国传统式中酣畅淋漓果绝佳，赢掌声。

本次活动团等企业，

制度化、规范化、标准化建设，特色鲜明的党建品牌创建良好效果，不仅充分发挥党委领导作用、党支部战斗堡垒和党员先锋模范作用，更推动党建、工建深度融合，促进高质量党建引领企业高质量发展，并号召其他单位学习借鉴先进，不断提高自身建设，共同推动福建建筑业蓬勃发展。



演出，并对党 2020 年工程先进案例现广。集团作为和工程质量在现场展示，舞《苏幕遮》

在舞蹈《红色了序幕，各会送的节目精



彩绝伦的视团选送的歌遮》，古风合独具柔古典舞蹈，美感在表演漓，舞台效得观众阵阵

动展示了集党组织工作

(工会 李文婷)

## 集团党委：念好三字诀 推动党史学习教育走实走深

自党史学习教育启动以来，集团党委按照“学党史、悟思想、办实事、开新局”的总体要求，念好“实、活、新”三字诀，不断推进党史学习教育教育走实走深。

**系统推进党史学习教育，突出“实”字。**集团公司党委于3月19日召开党史学习教育动员部署会，深入学习贯彻2月20日习近平总书记在党史学习教育动员大会上的重要讲话精神，对集团公司开展党史学习教育进行动员部署；成立公司党史学习教育

工作领导小组；制定印发《关于开展党史学习教育的实施方案》，明确总体要求、学习内容、学习方式、组织领

导；积极做好党史学习教育用书征订工作，目前已为集团副职以上领导干部、党员共计175名发放书籍891册，做到学习书籍发放全覆盖。

**开展丰富多彩党日活动，突出“活”字。**集团公司党委引导各党支部充分利用福建丰富的红色文化资源和爱国教育基地天然优势，大力推进党史学习教育现场教学活动深入开展。4月8日，集团公司党委组织三

明区域党员到三明市人民英雄纪念碑广场开展“缅怀革命英烈、传承红色基因”祭扫活动；各党支部就近利用革命旧址、革命纪念馆、烈士陵园等红色资源，开展“学党史、守初心、勇担当”等主题党日活动，截止目前，共开展党史学习教育现场教学11次；公司党委组织广大党员收看《郭富山》《秀美人生》《觉醒年代》《绝密使命》等影视作品，确保党史学习教育走深走实、入脑入心。

**营造浓厚党史学习氛围，突出**

**“新”字。**集团公司党委注重发挥宣传效应，通过线上线下同频共振，创新方式方法推进公司党史学习教育。在集团公司微信公众号



开设党史学习栏目，上传“党史上的今天”“党史故事100讲”，带领党员干部回望党与人民心连心、同呼吸、共命运的历史瞬间；在办公楼道走廊公共区域制作宣传展板上墙，加强正面引导，营造良好氛围；在集团公司网站和内部刊物《建声通讯》设置“党史学习专栏”，及时反映工作进展成效和好经验、好做法。

(党工部 陈当煌)

# 集团党委理论学习中心组扎实推进党史学习教育

## “四个专题”学习研讨

5月21日，集团党委理论学习中心组召开“学史明理”专题学习研讨（扩大）会议。会上，集体学习了习近平《论中国共产党历史》部分章节。党委书记林镇土围绕“学史明理”作了重点发言，随后领导班子成员结合学习心得，结合集团公司发展，结合自身实际，依次作了交流发言。会议强调，开展党史学习教育，明理是增信、崇德、力行的前提。只有学懂弄通了党史中的道理、原理和规律，才能更加自觉做到增信、崇德、力行，才能更加明白中国共产党为什么“能”、马克思主义为什么“行”、中国特色社会主义为什么“好”，进而坚定不移听党话、跟党走。



6月10日，集团党委理论学习中心组召开“学史增信”专题学习研讨（扩大）会议。会上，党委书记林镇土领学了《毛泽东 邓小平 江泽民 胡锦涛关于中国共产党历史论述摘编》部分章节。党委委员、副总经理林忠东围绕“学史增信”作了重点发言，随后领导班子成员结合自己读原著、学原文、悟原理的思考，联系集团公司实际，依次作了交流发言。会议强调，学史增信，要增什么信？就是要增强对马克思主义、共产主义的信仰；增强对中国特色社会主义的信念；增强对实现中华民族伟大复兴的

信心；增强对中国共产党的信赖。

6月23日，集团党委理论学习中心组召开“学史崇德”专题学习研讨（扩大）会议。会上，全体人员集中学习了《习近平新时代中国特色社会主义思想学习问答》部分章节。党委委员、副总经理黄清泉围绕“学史崇德”作了重点发言，随后领导班子成员结合思想和工作实际，依次作了交流发言。会议强调，学史崇德就是要自觉立政德、明大德、守公德、严私德。只有做到学史崇德，学史明理才能真正入脑入心，学史增信才能坚定不移，学史力行才能务求实效，提升精神境界才能持久发力。

6月29日，集团党委理论学习中心组召开“学史力行”专题学习研讨（扩大）会议。会上，全体人员集中学习了《中国共产党简史》部分章节。副总经理、总会计师张圣裁围绕“学史力行”作了重点发言，随后领导班子成员结合分管工作实际，依次作了个人学习感受和认识发言。会议强调，党史学习教育的落脚点和归宿就是“力行”，落到办实事、开新局上。要深学笃行习近平新时代中国特色社会主义思想，力行党的初心使命，以更加饱满热情投入第二个百年奋斗目标的伟大实践，将党史蕴含的经验智慧转化为攻坚克难、干事创业的务实举措。

（党工部 陈当煌）

## 集团举办党史学习教育专题辅导讲座

6月3日，集团举办党史学习教育专题辅导讲座，特邀三明学院马克思主义学院范连生教授作《中国共产党的历史地位和现实作用》的专题辅导。集团公司领导班子成员，总部机关中层管理人员，在明市区全体党员及二级单位负责人共100余人聆听讲座。受集团党委委托，纪委书记、党史学习教育领导小组副组长巫立忠主持讲座并讲话。

范连生教授紧扣中国共产党百年历史的时间经纬，突出把握党的发展主流本质、传扬党的建设宝贵经验和警惕党内历史虚无主义等三个方面内容，生动鲜活、深入浅出地讲授了我们党从“新民主主义革命时期”“社会主义革命和建设时期”到“改革开

放和社会主义现代化建设新时期”“中国特色社会主义新时代”的奋斗探索、理论创新和自身建设的光辉历程，让参会人员接受了一次极大思想帮助和深刻政治教育，进一步强化了集团上下坚定“四个自信”、树牢“四个意识”、做到“两个维护”的政治信念。

按照集团党委研究意见，巫立忠就如何以此次专题辅导讲座为契机，深化推进党史学习教育工作，提出四点要求：一要坚持学史明理，持续强化理论武装；二要坚持学史增信，不断坚定理想信念；三要坚持学史崇德，着力凝聚奋进共识；四要坚持学史力行，切实强化责任担当。

（党工部 陈当煌）

## 集团公司党委举办党史学习教育专题党课

6月24日，集团党委书记、董事长林镇土以“学好百年党史 践行国企担当”为题，讲授党史学习教育专题党课。公司领导班子成员、各党支部书记、机关中层管理人员、在三明全体党员110余人聆听了党课。

林镇土从中国共产党完成救国大业、兴国大业、富国大业、强国大业四个方面，全面阐述了党的百年党史和辉煌成就，深刻揭示了只有中国共产党才能救中国，只有中国共产党才能发展中国，只有中国共产党才能带领中国人民实现中华民族的伟大复兴。他讲述了公司在党的领导下从新民主主义革命时期、到新中国成立、到改革开放



直至党的十八大以来，为人民解决事业、国防建设、工业厂房建设、民生改善做出历史性贡献，功勋卓著，在此过程中我们积累一系列丰富而宝贵经验，对于在新时代加强和完善党对国有企业领导，加强和改进国有企业党的建设，具有重要指导意义。

林镇土强调，学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行，我们要用党的奋斗历程和伟大成就鼓舞斗志、启迪智慧、明确方向，要用福建一建的光荣传统和优良作风坚定信念、凝聚力量、担当作为，以昂扬姿态奋力开启福建一建新征程，在优异成绩迎接建党100周年。

（党工部 陈当煌）

## 集团举办庆祝建党 100 周年网络安全培训会

2021 年是中国共产党成立 100 周年，是实施“十四五”规划、全面建设社会主义现代化国家的开局之年，主动作为，担当尽责，全力做好网络信息安全工作意义重大。6 月 17 日下午，集团举办庆祝建党 100 周年网络安全培训会，特邀三明学院信息工程学院院长刘持标教授作《网络安全及相关法规》的专题培训。集团副总经理、总工程师张常涛主持会议并讲话。

刘持标教授从网络安全形势及案例、网络安全简介、网络安全相关政策、网络安全法、信息系统等级保护等几个方面生动鲜活、深入浅出地讲授了网络安全及相关法规政策，让参会人员进一步认识到网络安全牵一发而动全身，深刻影响政治、经济、文化、社会等各领域安全，没有网络安全就没有国家安全，就没有经济社会稳定运行，广大人民群众利益也难以得到保障。



张常涛就如何以此次专题培训为契机，深化推进我司庆祝建党 100 周年网络安全学习教育工作，提出三点

要求：一要增强责任意识，进一步压实主体责任、主管责任，切实提升网络安全保障水平，为庆祝建党 100 周年提供可靠的网络安全保障；二要强化技术保障，做好信息系统网络安全防护，深入排查公司内部的网络安全隐患并整改，提升公司信息系统防攻击、防病毒、防篡改、防瘫痪、防窃密能力，确保网络安全；三要完善各项网络安全管理制度，定

期组织开展网络安全应急演练，加强全员的网络安全教育培训，全面提升我司员工维护社会网络安全的责任意识。

集团领导班子成员、机关职能部门中层管理人员、在总部大楼办公二级单位班子成员、相关信息安全管理员共 100 余人参加培训会。

(信息中心 卢新楚)

# 学史明纪 淬心炼行

## 集团公司开展党的纪律建设史专题教育

6月24日，集团公司结合庆祝建党100周年暨党史学习教育活动，在集团总部组织开展党的章程及其纪律建设史专题讲座。集团公司领导班子成员、各党支部负责人、机关中层管理人员及在三明市区的中共党员共110余人参会听讲。



党委委员、纪委书记巫立忠作专题辅导，围绕“党史中的党章、党章中的纪律”主题，紧扣党的百年发展三个历史时期和纪律建设三个重要阶段，即：纪律建设的开宗奠基阶段（新民主主义革命时期）、曲折探索阶段（社会主义改革和建设时期）、稳定发展阶段（改革开放和社会主义现代化建设新时期），以图文并茂的讲析、深入浅出的阐述，带领大家集体重温我党从一大到十九大所制定的党章及其纪律建设沿革历史，引导党员进一

步体悟我们党敢于刀刃向内的自我革命精神、勇于直面问题的自愈修复能力和勇于与时俱进的自新求是品质。

讲座通过“学史明纪、鉴史说廉”，

让党员干部接受一次淬心炼行、省身励德的深刻纪律教育，真切认识到：加强纪律

建设，其意义在于永葆纯洁先进、维护团结统一、实现民族复兴和践行为民宗旨；其前提在于制定权威法规制度、构建科学惩防体系和规范权力运行管理；其基础在于各级党组织及广大党员（特别是领导干部）的理想信念坚守、立标树杆引领和以身作则表率；其关键在于秉持“有章必循、执纪必严、有错必改、违纪必究”的坚决态度和坚定决心，进而激发广大党员干部落实全面从严治党、加强廉洁自律的思想和行动自觉。

（监察室 曹佳伟）

# 以赛促学 以学促用

## ——集团开展“党史学习教育知识竞赛”活动



6月24日晚，集团在总部11楼会议室开展“党史学习教育知识竞赛”活动，市国资委党委委员、四级调研员林廷株莅临指导，集团公司领导班子成员、各党支部书记、机关中层管理人员、在三明市区党员共100余人观看比赛。



此次竞赛活动，由集团公司所属8个党支部组织代表队参加比赛，每支代表队3人组成。比赛采用累计积分制，每个竞赛代表队的基础分为100分，竞赛题型分个人必答题、小组必答题、抢答题、风险题共四种，最后根据答题得分汇总，按分数高低排名次。



比赛开始前，各支代表队依次入场，他们以饱满的激情喊着各自特色的口号，展示新颖的队形亮相赛场。比赛中，选手们精神饱满、斗志昂扬、准备充分，面对一道道考题，沉着应对、镇定自若，既体现了个人风采，又展现出扎实的党史知识储备和团队精神。一轮轮精彩答题中现场氛围紧张而又热烈，抢答器声音此起彼伏，选手们拼手速、比脑力。经过一个多小时的激烈角逐，最终福州支部代表队凭借扎实的理论基础斩获第一名，房地产支部、南平支部荣获第二名，机关支部、综合支部、直属支部获得第三名。比赛间隙，在观众互动题环节，观众踊跃抢答，收获了满满的知识和快乐，互动环节活跃了现场气氛，也为选手们加油鼓劲。



此次党史学习教育知识竞赛成功举办，不仅检视了学习教育成效，而且还起到了以赛促学、以学促用，为集团公司党史学习教育走深走实起到了积极的推动作用。

## 抓“结症” 盯“节点” 集团纪委深化节庆假日风纪监督

将“节点”当“考典”，让“年节”更“廉洁”。集团纪委坚持节日监督“不打烊”、风纪建设“不休假”，今年以来，突出围绕元旦、春节、清明、五一、端午等节庆假期，围绕制度精进、教育跟进、督导推进，做到严细监管、警钟长鸣、反复敲打，不断筑牢广大职工廉洁过节“防火墙”。

一是拓展“微”监督，让廉节意识成为内心自觉。坚持过年送“廉礼”、逢节赠“洁言”，发挥集团微信公众号、各类工作群的平台作用，及时发布纪律建设新要求、“四风”问题新动向和“线上”监督新渠道；利用集团OA办公系统，开设内部廉洁短信群发系统，确保“逢假必令、节到信至”，年内发送廉洁提醒短信3批次、600余条，做到叮嘱成为家常、听醒就在耳边。

二是立足“严”规范，让纪律制度更加具体务实。根据上级机关、行业部门关于进一步规范国企公务、商务接待管理的新近要求，协助集团完善《业务接待管理实施细则（第三次修订）》、制发《关于进一步规范办公用茶使用和管理的通知》，重新调整明确有关对象类别、用途标准、往来礼遇、报批流程、基层对标等操作规定，组织开展“礼品快递”“微信红包”“特产购赠”等节假日违规交往行为专项检查，推进制度更可操作、守规养成习惯。

三是强化“明”警示，让警钟长鸣转为鉴戒常在。针对易发多发“节日病”及其隐形变异表现，紧贴国企实际和领域特点，有的放矢地摘转（通报）有关违反中央八项规定精神、“四风”突出问题典型案例，结合“一季一警示”开展《底线》（针对基层项目）、《双面人》（针对领导干部）等警示专题片巡观活动，确保三个“以案”教育（示警、戒惧、促改）贴近节假情景、能够感同身受。

四是加密“暗”查访，让节假监督变成工作常态。恪守纪委监督职责，公开发布节假信访举报专用电话（电邮），序时组织节假值班（值守）到岗、公车（使用）入库、津补（福利）发放、食堂（内部）接待等抽查暗访，配合上级或自行开展过往节假专项督查问题“回头看”，及时对苗头问题、“擦边”行为开展提醒约谈，坚持对突出问题、违规行为进行通报曝光，确保风纪在心不放松、监督在线不休假。

（监察室 曹佳伟）



## 聚焦“强促推” 深化“再监督”

### ——集团党委部署履职问效专项督查行动

为深化落实党委“把方向、管大局、保落实”政治职责，加力推进公司治理体系和治理能力建设，近日，集团党委聚焦常抓长效、强化立促立改，在全司范围启动开展“强化制度执行、促进履职尽责、推动管理升级”（“强促推”）专项督查行动。

此次专项督查将立足“日常工作严规范、业务工作把政策、中心工作抓特色、难点工作求突破、高效工作保廉洁”等工作要求，通过“自己找、职工提、回头看、调研查、上级点”等方式，全面梳理并重点提取各级各单位在日常工作、业务检查、履职表现或群众意见中所反馈的“状况”不良或整改不力等垢病顽疾。坚持重点查改与全面提升、规范管理与深化改

革、查堵漏洞与完善制度“三结合”，围绕管理行、单位职能发挥、干部履责作为“制度执三情况”，充分发挥公司纪委“检查再检查、监督再监督”专责职能，深入基层单位、针对重点岗位，巡回开展对点督查、对题督改和对标督醒，并藉此探索构建内部常态化履责问效工作机制，持续推进集团管控更加有力、公司治理更具效能、干部作风更为严实。

集团党委对此项行动给予高度重视、作出精心部署。党委主要领导亲任督查小组组长，集团各分管领导担任副组长（负责归口问题的梳理提取），公司纪委（监察室）负责督查促改的具体组织实施。

（监察室 曹佳伟）

## 南平分公司党支部开展“走党群连心路、牢记初心使命”主题党日活动

为了庆祝建党100周年，进一步引导党员“忆党史、铭党恩、强党性、促党建、肃党纪、正党风”，6月25日，南平分公司党支部党员11人前往宁德市寿宁县下党乡开展了“走党群连心路、牢记初心使命”主题党日活动。

在下党乡，党员们参观了“难忘下党主题展”。伴随着讲解员声情并茂的解说，一张张珍贵的照片、一件件铭刻历史的实物，习近

平总书记在福建工作期间三进下党访贫问苦、现场办公、解决问题，推动摆脱贫困的简朴务实形象历历在目。党员们心中不由泛起对习近平总书记的爱民为民情怀、扶贫脱贫担当的由衷景仰。

随后，支部党员们在鸾峰廊桥这个习近平总书记当年现场办公地点进行重温入党誓词、诵读党章等活动。党员代表刘声辉分享了党史教



育学习体会。

这次赴寿宁县下党乡开展主题党日活动，是一次思想的洗礼、灵魂的洗礼，大家纷纷表示在今后的工作、学习和生活中，要不忘初心、牢记使命，自觉秉承“滴水穿石、弱鸟先飞”

的精神力量，把学习收获和实践体会转化为干事创业、推动工作的能力和本领，砥砺奋进、攻坚克难，为公司的发展壮大添砖加瓦、贡献力量。

（南平分公司 池俊）

## 集团“日月芳华”项目部举行“党员先锋队”授旗仪式

为进一步推进党史学习教育，深化开展“党旗在基层一线高高飘扬”活动，6月10日，集团“日月芳华”项目部成立了“党员先锋队”，并举行授旗仪式。集团党委书记林镇土授旗并讲话。



授旗仪式上，林镇土把一面满载重托和希望的“党员先锋队”队旗交到了先锋队队长邓云生手中。邓云生带领全体队员宣誓：我志愿加入党员先锋队，坚决服从工作安排、尽职尽责、坚守岗位、吃苦在前、冲锋在先、安全生产，保质保量完成施工任务！

林镇土对“日月芳华”项目“党员先锋队”提出三点要求：一要增强政治意识、提高政治站位。要深入学习贯彻习近平总书记关于党史学习教育的重要讲话重要指示精神和来闽考察重要讲话精神，把党史学习教育融



入日常、抓在经常，做到学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行，注重从党的实践创造和历史经验中感悟思想伟力、汲取奋进力量。二要带头攻坚克难、主动担当作为。要展现共产党员不畏艰难险阻、敢打硬仗的信心和决心，将个人成长和项目建设紧密相连，发扬“五加二”“白加黑”精神，在项目建设中充分发挥党员先锋队的作用，引领全体人员在项目建设过程中建功立业。三要崇尚守正创新、坚持精业笃行。要超前谋划对策、改进工作模式，创新工作思路、方法和成果，在各方面都能走在前、作表率，创精品工程，树先锋形象，将“日月芳华”工程打造成质量安全管理示范项目，用实际行动为党旗争光添彩。

（党工部 陈当煌）



## 经营动态

截至6月30日，集团在建项目115个，累计完成工作量36.11亿元，5-6月完成14.31亿元。累计新签合同额57.5亿元，5-6月中标8个项目，新签合同额13.47亿元，主要中标项目情况：

总部中标：闽光维修及大件制作基地增加厕所，工程造价19万元，工期290日历天。龙岗花园C区（二期）1#楼，工程造价5000万元，工期730日历天。长征国家文化公园（宁化段）建设项目，工程造价7720万元，工期390日历天。

福州分公司：福州滨海新城空港污水处理厂PPP项目，工程造价1.49亿元，工期720日历天。星网锐捷科技园基地三期建设项目精装修工程，工程造价6357万元，工期300日历天。福州市中医院五四北分院（施工图设计、施工、预制构件生产一体化），工程造价9.41亿元，工期1020日历天。

龙岩分公司：董邦村综合服务用房项目，工程造价4377万元，工期：550日历天。

公路分公司：武警支队机关营院调整项目，工程造价2148万元，工期120日历天。

（工程部 经营部 供稿）

## 集团以3.3亿元成功竞得三明市富兴堡片区地块

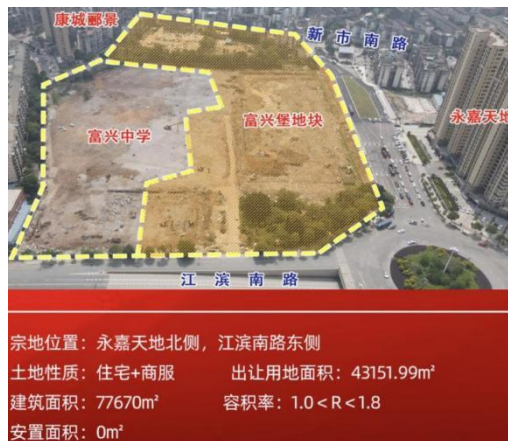
5月26日上午，在三明市公共资源交易中心，经过50轮竞拍，集团从6家开发商中脱颖而出，最终以3.3亿元成功拿下三明市富兴堡片区350403-08-B-10A地块，成交楼面地价4249元/m<sup>2</sup>，溢价率43.48%，出让用地面积43151.99m<sup>2</sup>，建筑面积77670m<sup>2</sup>。

该地块位于三元区新兴片区——东霞-富兴堡，该片区作为三明市南拓战略的核心，毗邻江滨南路、新市南路、台江大桥，观景良好；靠近三明南站、三明南高速口，路网建设较为

完善；教育资源涵盖小学至高中：东霞小学、陈景润实验小学富兴校区、三明一中初中部富兴中学（规划）、三明一中等。虽属旧城区，但近年来政府已加强对该片区的旧改建设，在下洋、城关等中心片区越发拥堵的情况下，该片区已逐渐凸显其价值。

此次成功竞地，在三明城心地段再落一子，将有力扩大集团在三明市区房地产开发版图，同时也为三元区新兴片区的发展注入“一建”力量。

（泉州分公司 供稿）



## 集团召开 2021 年第二季度在建工程综合检查动员会



5月12日，集团召开了2021年第二季度在建工程综合检查工作动员会，会议由副总经理林忠东主持。公司工程施工管理部、质量安全部、技术发展部等相关检查人员参加会议。

会议上部署了集团2021年第二季度在建工程综合检查工作，要求检查组在检查过程中确实落实检查通知精神，从严从细做好检查工作。一要

重点检查项目部一季度问题整改情况，一季度检查结束后至目前的项目施工情况和新的问题。二要了解模块化落实管理落实情况，项目部实际操作情况。三是要加强集团《质量安全文明施工行为评价扣分值奖罚标准》指导，确保各项目经理能宣贯到位，并在双随机检查工作中落实到位。四要将公司贯标内审、科技创新检查和本次季度检查融合一起，各部门之间相互配合、相互贯通，将检查落实到位。

通过深入开展在建工程综合检查，旨在全面排查整治各类安全和质量隐患，促进工程项目管理水平持续提升。

(工程部 李碧娟)

## 集团组织开展 2021 年贯标内部审核暨科技创新工作检查

为检查公司质量、环境和职业健康安全管理体系的有效运行和各分公司、项目部2021年科技创新工作执行情况，集团计划于5月17-7月7日，在全司范围内开展2021年贯标内部审核暨科技创新工作检查。

本次检查成立了以集团副总经理林忠东为组长的审核小组，审核范围包括公司机关14个部门、司属13个分公司以及17个项目部，重点检查质量、环境和职业健康安全有关的活动、产品及服务，以及司属各单位、项目2021年度科技创新课题开展情

况。

质量、环境和职业健康安全管理体系是一个全员参与、全面控制、持续改进的综合性质量管理体系。集团通过认证后，内部每年进行1次内部审核和管理评审，以保证体系持续有效运行。同时，公司积极响应国家创新驱动发展战略，把科技创新能力建设作为一项长期重要工作，抢占科技创新发展制高点，全面提升科技自主创新能力和核心竞争力，促进企业快速健康可持续发展。

(技术部 周媛)

## 三元区第二实验小学人行天桥工程设计方案顺利通过论证

6月17日，集团负责建设的三元区第二实验小学人行天桥工程召开设计方案论证会，并顺利通过设计方案。

论证会由三明市自然资源局组织召开，评审专家组、市直相关单位及市属企业代表参加会议。会上，集团建筑设计院对编制的项目初步设计和概算进行详细汇报，提供六个设计方案供比选。经审查后，专家组一致推荐采用其中一方案，并要



求进一步丰富使用功能，细化天桥的景观设计。

三元区第二实验小学人行天桥工程位于新市南路与山水御园小区车行主路交叉口处，市民和学生过街与车辆通行冲突严重，安全隐患大。为解决以上问题，按照市委相关文件精神，集团正有序推进项目建设，确保今年9月底前投入使用。

(建发公司 刘伟)

## 集团开展劳动用工实名制管理专项检查

近日，集团开展劳动用工实名制管理专项检查，以问题清单形式发出了检查通报。本次检查是集团“一季一通报、半年一培训、一年一考评”治欠工作的内容之一，也是迎接国务院2020年度保障农民工工资支付工作考核前一次自查自纠。

检查采取差异化方式，自4月下旬开始，历时半个多月，主要针对在建项目对接福建省劳务实名制管理系统和日常劳务管理工作中存在的问题，共随机抽查了23个项目，发出整改通知书45份。为加快“补短板，缩差距”步伐，检查组还多次“回头看”，推动整改落实缓慢的项目“向前走”。

据悉，为强化欠薪源头治理，针对项目劳务实名制管理“抓就灵，放则松，易反复，频回潮”的特点，集团建立了“一季一通报、半年一培训、一年一考评”工作机制，力求发挥通报的批评、警示，培训的提升、促进和考评的问责、鼓劲作用，使项目管理人员时刻绷紧劳务实名制管理这根弦，守住不发生因讨薪引发的大规模群体性事件和极端事件的底线。接下来集团将结合此次检查实际，举办劳务员培训，使劳资专管员通过参与机制运行，提高专业素质、政策水平和信息化管理能力。

(明盛公司 王志雄)

## 集团开展建设工地围挡专项检查

为进一步加强建筑工地文明施工管理，改善建筑工地形象，提高文明施工管理水平，6月16日，集团对三明地区新开工项目开展现场围挡专项检查。

此次检查重点是施工现场围墙和其他临时建筑选址是否经过规划部门审批及符合施工总平面图要求，设计和施工是否符合有关规范的要求，建筑材料、建筑垃圾和中小型设备是否按要求堆放，围挡公益广告是否符合

要求等。对检查中发现的问题，检查组要求相关项目立即采取有效措施，认真对照标准，逐条进行整改落实。同时把工地现场围挡列入日常巡查的重点，进一步进行严格监管。

接下来，集团还将进一步加强对全市建筑工地的巡查，督促各项目认真履行建筑工地文明施工管理主体责任，提升文明施工意识，完善工地围挡形式，做到美观与整洁。

(工程部 李碧娟)

## 陈景润实验小学富兴校区市政道路初步设计方案通过评审



5月20日，建设发展公司组织召开陈景润实验小学富兴校区市政道路工程初步设计方案评审会，市自然资源局、住建局、城管局等市直相关单位代表，公交公司、电力公司、恒源供水等企业代表以及5位特邀专家组成员参加会议，集团副总经理巫燕銮出席会议。

会上，建筑设计院对编制的项目

初步设计和概算进行详细说明，各有关单位充分发表意见，提出了可行性的建议。专家组经审查后一致认为：项目初步设计及概算依据充分，文件齐全，内容较全面，设计深度基本达到国家相关规范的要求，原则同意本项目的初步设计方案。

据悉，陈景润实验小学富兴校区市政道路工程位于三明市三元区富兴堡片区，共含三条新建道路，包括横六路、纵五路和规划支路。横六路采用城市次干路，设计时速30KM/H，道路总长198.95m；纵五路采用城市支路，设计时速20KM/H，道路总长477.89m；规划支路设计时速20KM/H，道路总长225.573m。

(建发公司 刘伟)

## 白沙小学人行天桥项目设计方案顺利通过论证

5月25日，建设发展有限公司负责建设的三元区白沙小学人行天桥工程项目召开项目设计方案论证会，并顺利通过设计方案论证。论证会由三明市自然资源局组织召开，参加会议的有评审专家组、市直相关单位及市属企业。

会上，集团建筑设计院对编制的项目初步设计和概算进行详细汇报，提供三个改造方案供比选。经审查后，专家组一致推荐采用方案三，并要求进一步细化天桥的景观设计。

据悉，白沙小学人行天桥工程位于三明市三元区北山路与工业路交叉口，缺失沿东西方向横过工业中路人行桥，行人与学生只能走地面人行横道前往公交站点，且工业路和北山路有大量货车通行，交通安全隐患大，交通事故时有发生，群众强烈诉求建设人行天桥。目前，按照市委文件精神，正有序组织推进项目建设，确保9月底前投入使用。

(建发公司 刘伟)

---

## 集团开展“平安三率”宣传活动

为进一步推动平安建设工作，努力提高职工知晓率、参与率和满意率，今年6月，集团在全体干部职工中开展群众安全感调查问卷测评活动，并利用微信、宣传栏、LED屏等宣传媒介开展平安建设群众安全感率、执法工作满意率、扫黑除恶好评率，即“三率”宣传活动。

“三率”宣传活动是衡量综治(平

安建设)工作的一项重要内容。通过宣传活动，集团充分调动了全体干部职工参与平安建设的积极性，也使每位干部职工对平安建设“三率”内容做到应知应会，在全司范围内形成了“平安建设人人参与，平安成果人人共享”的良好氛围。

(综合办 郭岩琨)

---

## 集团践行为民办实事，高效处理群众诉求

近年来，随着业务规模的不断扩大，社会对公司的关注度逐渐提升，广大市民通过12345便民服务平台反映公司相关的民生诉求事件也随之增多。为快速高效地处理群众诉求件，集团组建了12345诉求件处理工作群，由总经理亲自主抓诉求件的处理工作。公司对接12345便民服务平台的工作人员，采取线上与群众沟通联系，线下走访了解的方式，充分考虑群众反馈与需求，想群众之所想、解群众之所困，及时处理解决群众诉求，

保障了群众的合法权益，同时也提升了公司的声誉。

据统计，今年1至4月，集团已受理群众诉求107件，查阅率100%，按时办结率100%。一项项诉求的反馈落实，增加了群众的获得感、幸福感和安全感。公司将继续以12345便民服务平台为载体，强化大局意识和服务意识，创新工作机制，提升服务质量，进一步践行“我为群众办实事”，促进工作再上新台阶。

(综合办 郭岩琨)

## 集团开展农民工实名制管理 暨在建项目工资支付规范化建设工作培训

为贯彻落实《福建省建筑工人实名制管理实施细则（试行）》，进一步加强规范管理工程建设用工管理和工资支付行为，提高项目劳务管理人员的业务水平，6月至7月底，集团分别在三明、沙县、福州、漳州、龙岩、南平等地集中开展农民工实名制管理暨在建项目工资支付规范化建设工作培训。

培训会介绍了集团目前劳务管理工作开展情况，指出现阶段存在的问题，分别从公司和项目部层面出发，

解读相关政策，讲解规范化标准、台账资料归档、现场核查内容、劳务纠纷处理、热点问题等方面内容。与会人员还通过互动问答、交流探讨，改进工作方法，提高管理效率。

本次培训内容丰富、信息详实、覆盖面广，通过培训，加强了各项目管理法规意识，促进了劳务实名制管理的落实、细化，进一步规范项目劳务用工秩序，预防和解决劳资纠纷，构筑和谐劳资关系。

（明盛公司 刘龙华）

## 集团在三明学院举办 2021 年校园招聘宣讲会

近日，集团在三明学院建筑工程学院举办 2021 年校园招聘宣讲会，集团总经理林怀志、人力资源管理部经理及司属分（子）公司代表参加，集团工会副主席李文婷主持宣讲。

会上，福州分公司副经理程文清代表集团对集团的历史沿革、企业概况、业务布局、经营业绩、人才建设和员工队伍情况做了详细介绍。集团人力资源部负责人、泉州分公司副经理林建平分别进行了企业人才引进政策的宣传和答疑。宣讲会结束后，司属各分（子）公司代表现场面试 2021 届毕业生和



2022 届实习生，并接收他们的简历。

一直以来，集团高度重视年轻人才、后备人才的培养和发展，积极参与省内各高校的线上、线下招聘会，旨在发现、选拔及培养适合公司发展需要的高质量人才。在近几年的校招中，公司得到了来自多所高校的青睐和支持，通过与老师、辅导员们的积极交流，深入了解了各高校的育人理念、学生择业观及校企合作新模式，为公司进一步挖掘人才、深耕品牌提供了新的助力。

（人资部 张陈晗）



## 集团举办企业信用管理平台操作培训会

为进一步提高施工现场的管控水平，提升企业信用综合排名，5月13日至14日，集团分别在三明、福州两地举办企业信用管理平台操作培训会。培训由集团副总经理林忠东主持，机关相关部门及司属各单位有关人员共计196人参加。

此次培训将重点放在2021年信用综合分计算新规则、双随机扣分点分析、现场质量安全文明管控等方面，培训分四个环节，采取理论讲解与现场演示相结合的方式，由福建海迈科技公司专业技术人员姜魏主讲。姜魏老师向参训人员详细介绍了企业信用

体系及其构成，以及2021年即将变化的信用综合分计算规则，然后通过海迈企业信用管理平台实操演示项目如何计算项目历任责任人记分情况以及双随机扣分点的分布，从而提升企业综合信用分。培训还通过互动答疑，让全体参训人员更深入了解、掌握海迈企业信用管理平台操作，提高平台应用水平。

通过此次培训会，提高了各参训人员对双随机扣分点的熟悉度，加深了对项目历任责任人记分规则的了解。

(质安部 翁鹏杰)

## 集团召开质量安全文明施工行为评价扣分值奖罚标准研讨会

5月11日，集团召开质量安全文明施工行为评价扣分值奖罚标准（征求意见稿）研讨会，对会前收集的下属各单位意见逐条进行讨论，进一步完善了奖罚标准。集团领导林怀志、林忠东、张常涛参与研讨。

据悉，为推进建筑施工企业信用体系建设，福建省住房和城乡建设厅制定了《福建省建筑施工企业信用综合评价体系企业质量安全文明施工行为评价标准》，对建筑施工企业质量安全管理职责及工

程项目实体质量安全文明施工行为进行全面评价和评价记分，并将工程项目的动态监管周期评价记分纳入该企业的信用分值。为此，集团特制定了建设工程计分值、扣分值奖惩办法，本次研讨会讨论的奖惩标准，是对办法运行基础上的补充和完善。经研究讨论后的奖罚标准近期将正式发布执行，为进一步提升公司工程质量和安全文明施工管理水平打下良好基础。

(工程部 李碧娟)



## 三明杭萧钢构公司 2021 年度“三会”顺利召开

5月20日下午，集团控股的三明杭萧钢构公司在小蕉住宅产业化基地召开2021年度股东会、董事会和监事会会议。集团公司总经理林怀志、总会计师张圣裁、建工环海公司董事长俞青、梅列国投公司董事长郑林森及其他股东代表、董事、监事出席会议，公司经营班子成员及相关管理人员列席会议。会议由集团副总经理、三明杭萧钢构公司董事长张常涛主持。

三明杭萧钢构总经理伊晓青作公司年度工作报告，从生产经营、技术发展、质量安全、财务资金等方面详细汇报了公司2020年取得的工作成绩。2020年，在突发疫情的不利情况下，公司内抓管理，外拓市场，将疫情带来的影响降至最低。2021年，公司将进一步降本增效、提高产值、培养人才、建设团队，争取更大的进步。会议审议通过了董事会、监事会成员变更等议案。



各股东代表对公司取得成绩表示充分肯定，表达了携手同行、共创佳绩的美好愿景。同时，也提出了许多建设性的意见和建议，希望公司加强数据分析、提炼重点，从纵向、横向对比中发现问题，有方向、有目标地“补短板、强弱项、固优势”，持续提高专业技术运用能力，深化团队建设，积极探索发展新思路，不断开拓市场，争取创造更高的效益。

(杭萧钢构 蔡莹妍)

也提出了许多建设性的意见和建议，希望公司加强数据分析、提炼重点，从纵向、横向对比中发现问题，有方向、有目标地“补短板、强弱项、固优势”，持续提高专业技术运用能力，深化团队建设，积极探索发展新思路，不断开拓市场，争取创造更高的效益。

(杭萧钢构 蔡莹妍)

## 锦绣家园盛势收官

6月14日，锦绣家园二期300多套房源开盘当日即售罄，继一期584套房源首开告罄后再续传奇，意味着锦绣家园不负全城热望，匠心构筑三明理想人居，实力红盘盛势收官。

### 拍地伊始，引爆全城

2020年4月30日，经过248轮的激烈角逐，集团以10.21亿竞得三明市梅列区三纺厂及周边地块，土地出让总价和楼面地价均为三明最高，引发市民

热议。2020年6月4日，集团发起的“以文字力量，执笔写风华”案名征集活动启幕，激发全城创意DNA，再次点燃市民热情。至6月8日活动结束，短短4天时间，逾600人次参与活动，投票总人数超过16万人次，最终确定案名为“锦绣家园”，当年关注度最高的红盘由此诞生。



### 一建速度，不负热度

拍地到开盘，仅仅相隔5个多月，到最后完善收官，整体历时1年零1个月，这是“一建速度”的完美体现，也是集团雄厚综合实力和稳健财务表现的全面彰显，再次刷新三明之最。集团凭借过硬的产品品质和良好的服务理念，以高规格、高标准要求锻造、淬炼这件“锦绣作品”，满满的诚意收获了市民的广泛认可。一期“日光”劲销13亿，二期再次以罄誉之势劲销7亿。集团不负全城期待，锦绣家园已然成为代言城市的封面级佳作。

### 葳蕤繁祉，再添匠心

锦绣家园位于梅列区新市北路北侧、梅列区政府对面，承袭城市主轴贵脉，交通路网纵横发达，周围商圈成熟繁华，满足一站式生活需求，尽享全龄化教育资源。在建筑工艺上，集团发挥六十余年老国企匠心，以传统文化为底蕴，融入现代设计语言，三段式立面、楼栋间优美高低差、五进五园归家格局、41个景观小品、苏州留园式小区，尽显东方美学精髓；生活场景规划中呈现全新的居住方式，“全龄化+智慧化+互动化”，营造全时全龄的生活场景，满足每位居者社交、活动需求。今年5月23日，锦绣家园国韵美学示范区盛大开放，参观者均赞叹称其为三明人居社区的典范。

(泉州分公司 供稿)



## 集团荣获福建省建筑业先进企业等多项荣誉

近日，2018-2019年度福建省建筑业企业评先创优工作评审结果公示结束，集团荣获福建省建筑业先进企业，总经理林怀志荣获优秀经理，郭朝年、乐文基荣获优秀项目经理。

近年来，集团始终秉承“建一流企业、争一流品牌、创一流企业、树百年业绩”经营理念，致力于生产组织方式创新、市场创新和技术创新，完善“联效、联保”经营责任制，勇担当、善作为，市场布局得到进一步

优化，项目管理实现持续强化，科技水平大幅提升，综合实力显著增强。2020年企业综合产值和新签合同额双双突破“百亿”大关，提前三年实现百亿产值目标，主要经营指标再创历年最好水平。未来几年，公司将围绕转型攻坚，稳固福建百强企业的目标，不断强化核心竞争优势、加速管理品质提升，推进管理创新升级，全方面推进企业高质量发展。

(人力资源部 吴冬萍)

## 集团 13 名专家入选三明市城乡建设领域专家库

日前，三明市住建局发布入选三明市城乡建设领域专家库，集团共有 13 名专家入选 3 个不同类别专家库，其中消防专家 3 名、房屋质量安全专家 9 名、规划专家 1 名。

集团发挥老牌国企带头作用，积极参与三明市城乡建设领域专家库组

建工作。入选的专家将发挥专家咨询在城乡建设品质提升各项评审论证、决策咨询和专业指导服务等方面的作用，保障全市城乡建设品质提升工作的有效落实，为全方位推动高质量发展超越，加快新三明建设作贡献。

(人力资源部 吴冬萍)

## 集团荣获 2020 年度市完成安全生产、消防工作目标责任成效显著单位

近日，三明市人民政府发文通报 2020 年安全生产、消防工作目标责任考核结果及完成安全生产、消防工作目标责任成效显著单位和个人，集团荣获 2020 年度完成安全生产、消防工作目标责任成效显著单位，职工郑凯获成效显著先进个人。

2020 年，三明市人民政府全力开展安全隐患大排查大整治，启动安全生产专项整治三年行动，对各县（市、区）人民政府和市直部门、市属单位下达了安全生产和消防工作目标责任。集团严格按照中央、省、市的决

策部署，坚定不移地执行“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，牢固树立安全生产意识，始终把安全生产摆在首要位置，严抓细管，强力推进安全质量标准化建设，深化细化隐患排查治理，积极组织开展“安全生产月”、“安全生产五进”、“119 消防宣传月”、“安全生产专项整治三年行动”等各类安全生产宣贯活动，积极参与全省房屋结构安全隐患大排查大整治百日攻坚专项行动，组织开展安全隐患排查，整改完成率达 100%。

(质安部 翁鹏杰、工会 李文婷)

## 集团荣获 2018-2020 年度三元区文明单位称号

为充分展示党的十八大以来三元区精神文明建设的丰硕成果，有效发挥先进典型示范引领作用，推动群众性创建活动深入开展，近日，三元区委、区政府命名福建一建集团有限公司等 25 个单位为第十四届区级文明单位。

集团坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，高度重视文明创建工作，积极参与创建三元区文明单位，始终把创建文明单位作为一项重要工作来抓，从夯实创建基础入



手，科学规划，精心组织，稳步推进。成立文明单位创建工作领导小组，由集团董事长任组长，总经理任副组长，并设立领导小组办公室，负责集团及下属单位创建工作的组织、策划、申报、考核验收工作和综合协调工作。

此次被命名，是对公司文明创建成果的认可。今后，集团将继续发挥国企模范带头作用，持续做好精神文明建设工作，为三明建设作出新的更大贡献。

(工会 傅晨晖)

## 泰宁房地产分公司荣获泰宁县纳税突出贡献企业

5月14日，泰宁县召开2020年度纳税贡献企业表彰会，泰宁房地产分公司荣获泰宁县2020年度纳税千万突出贡献企业称号。

集团自2015年6月进入泰宁县开展房地产业务，先后开发建设了御品苑、御景园两个房地产项目，累计实现销售收入12.38亿元，累计实现产值9.6亿，其中2020年实现销



售收入3.66亿，缴纳各项税费2771万，同比增长69%。

此次荣获2020年度纳税千万突出贡献企业称号，既是一份荣誉，更是一个期望，集团将一如既往，始终秉持“拉得动、打得响、信得过”的企业精神，持续诚信经营，巩固良好品牌形象和市场口碑，

打造更多优质房地产项目，推动县域经济发展，进一步做大做优国有资产。

(泰宁房地产 肖文梅)

## 集团积极参与行业交流 助推行业发展



为传承福建省土木建筑施工技术交流会历史、增强建筑业同行凝聚力、进一步促进土木建筑施工技术发展，近日，福建省土木建筑协会在泉州市召开 2021 年度福建省建筑施工技术交流会。集团共有 17 篇论文载

入本届论文集，2 篇论文在大会上交流，职工郭芳炳撰写的《建筑斜屋面结构的 BIM 技术应用及施工》荣获优秀论文一等奖。

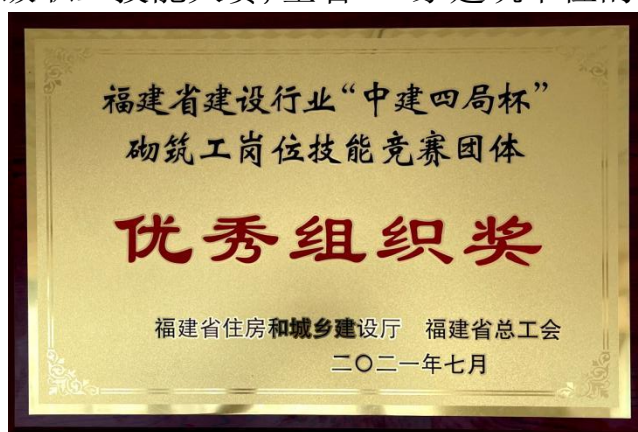
此次交流会共收到会员单位报送论文 169 篇，经专家评定后，其中 128 篇论文编印成论文集，24 篇论文在大会上交流，对优秀论文获得者颁发了奖状。会议对本次论文成果的质量及价值给予了高度评价，认为论文内容反应出了这几年建筑施工的新突破和新成就，鼓励各单位积极发表优秀论文，多参与学术交流，促进共同进步。

(新城分公司 吴伟)

## 集团荣获省级职工技能竞赛团体优秀组织奖

6 月 28-29 日，福建省建设行业“中建四局杯”砌筑工岗位活动在厦门举行。本次竞赛为省级职工技能大赛，全省 29 家建筑单位的 87 名选手参赛。集团精选三名一线职

本次竞赛由  
会联合主办，旨  
建设行业高技能  
扬工匠精神。福  
好活动的组织参



工组成代表队参  
秀组织奖。

省住建厅、省总工  
在进一步提升全省  
人才队伍素质，弘  
建一建集团重视抓  
与，日常组织岗位

练兵，为广大职工搭建了切磋技艺、交流技术、提升技能的平台，也为发现和培育人才创造机会，营造劳动光荣的社会风尚和精益求精的敬业氛围。

(厦门分公司 刘丽琼)



## 福州市中医院五四北分院项目举行开工奠基仪式



2021年5月16日上午，由福州分公司承建的福建中医药大学附属福州人民医院（福州市中医院）五四北院区项目隆重举行开工奠基仪式。项目现场整洁有序，热闹非凡，多种大型施工机械整齐排列着。福州市政府副市长李春、福建中医药大学副校长陈列平出席并致辞，集团副总经理、总工程师张常涛出席奠基仪式。

福州市政府副市长李春代表市政府在致辞中强调，中医药是中华民族的瑰宝，党中央、国务院高度重视中医药事业的发展。希望福州市中医院深入学习领会习近平总书记对中医药工作的重要指示精神，以五四北院区项目建设为契机，一手抓硬件建设，高起点、高质量、高标准完成项目建设，一手抓软件建设，加快学科建设和人才梯队培养，为榕城百姓提供更加优质、便捷的中医药服务。

福建中医药大学副校长陈列平指

出，作为福建中医药大学非行政隶属附属医院，福州市中医院为中医药人才培养工作提供了有力的临床支撑和智力支持。五四北院区规划理念新、建设起点高，建成并投入使用后将有效满足区域百姓对优质医疗卫生资源的需求，为全省医疗、教学、科研打造强大的平台支撑，推动中西医互补、协调发展。

据悉，福建中医药大学附属福州人民医院（福州市中医院）五四北院区项目是福州市“十三五”医疗卫生重点项目和医疗卫生补短板工作任务之一。项目位于福州市晋安区，建设用地面积 51236 m<sup>2</sup>，总建筑面积为 137400 m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积 76854 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 60546 m<sup>2</sup>；地上最高 6 层，地下 2 层；规划床位数 600 张。项目总造价 9.41 亿元，采用 EPC 模式（施工图设计、施工、预制构件生产一体化），由集团总承包，建设工期 1020 天。项目将按三甲综合性中医院进行建设，辐射晋安区五四北大部地区，保障区域应急、重症救治，提供便捷的中西医结合综合医疗服务，进一步解决周边百姓的就医问题。

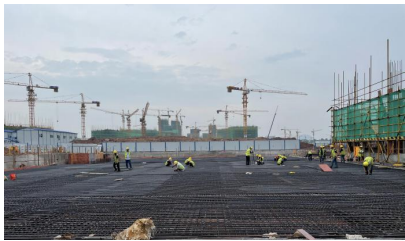
（福州分公司 苏志聪）

# 奔跑冲刺，赢战二季度

## ——集团重点工程掀起大干热潮

### 【三明市疾控中心项目】

截至5月8日，集团承建的生态城三明市疾病预防控制中心建设项目一期一号楼（主楼）地下室全面完工，主体结构二层梁板浇筑完成，二号楼完成部分基础施工。



### 【日月芳华（A1地块）】

集团开发建设的一建·日月芳华（A1地块）项目首栋高层住宅——9#号楼顺利实现封顶，为项目全面封顶开了一个好头。

一建·日月芳华（A地块）为梅列区棚户区改造项目（原福建省立丰投资股份公司旧厂生活区），既是民生工程，更是民心工程，项目用地面积37304.88 m<sup>2</sup>，总建筑面积197156.83 m<sup>2</sup>，规划建设9栋16—34层住宅，一个6班幼儿园，住宅总户数1664户。项目售楼部已于2020年8月对外

### 【生态新城分院项目】



5月16日，经过7个月时间的努力奋战，由新城分公司承建的三明市第一医院生态新城分院项目门诊楼顺利封顶，市卫健委、三明市第一医院、生态新城管委会、市城发集团和集团主要领导出席封顶仪式。

据悉，三明市第一医院生态新城分院为省重点项目，总投资24亿元，总建筑面积31.7万m<sup>2</sup>。项目按照三甲医院标准建设，包括慢性病医院、医院服务中心、医院中心和护理院三大功能分区，其中门诊楼由两层地下室和五层地上建筑组成，负二层为人防楼层，由人防救助站、战时固定电站、人防物资库和3个二等人员隐蔽所共计6个防护单元组成，建筑面积8000 m<sup>2</sup>；负一层为地下停车场，共有480个停车位；地上一至五层

为门诊楼主体部分，总建筑面积17481 m<sup>2</sup>，建成后可同时容纳5000人就诊。

### 【荆东安置房项目】

集团承建的荆东安置房及周边附属配套一期工程顺利实现竣工。

工程位于三元区荆东村前洋地块，总用地面积63379.7 m<sup>2</sup>，总建筑面积103295.36 m<sup>2</sup>。主要建设内容包括：3幢18层高和5幢11层高的安置房，沿街商铺及水电、消防、绿化等附属设施。配建5幢学生街商业楼、1幢公建综合体和1座日处理2500吨污水的处理厂。

### 【生态新城分院项目】

6月19日，福州分公司承建的三明市第一医院生态新城分院项目医技楼顺利封顶，是继门诊楼封顶后项目的又一重要节点。

其中医技楼由门诊大厅、检验中心、手术部、康复中心等各部门组成，包括两层地下室和五层地上建筑构成，总面建筑积达39887.53 m<sup>2</sup>。



### 【一建·来龙居项目】



南平分公司在沙县自主开发、施工的一建·来龙居房地产项目二期顺利实现封顶。

来龙居项目位于沙县金明东路，比邻千亩龙湖公园，项目共进行二期建设，一期造价2.3亿元，包括7栋小高层，1栋高层，6栋联排别墅。二期造价2.2亿元，包括5栋小高层，2栋高层。项目建成后将提供1065套商品房和54套别墅，其中一期建设商品房607套，二期建设458套。前期商品房预售销量已达95%，别墅则已全部售罄。

截至目前，项目一期商品房、别墅已全部进入装修阶段，预计2021年12月交房。项目二期预计2022年初交房。

### 【三奎新城市政道路】

5月26日下午，新城分公司承建的尤溪县三奎新城市政道路及配套基础设施工程（一期已建

成路段）顺利通过县东城开发建设指挥部、县安监站及参建各方的验收，准备移交县城市管理局管理，并拆除围挡，开放交通投入使用。

尤溪县三奎新城市政道路及配套基础设施项目一期于2020年5月21日开工，共建设7条总长4050米道路，目前已建成兴奎路、康泰一支路、曲洋路等共3108米道路的土石方、地下管网、沥青路面、人行道、交通标志、路灯等分部分项工程，采取“建成一段、验收一段、投入使用一段”。



### 【锦绣家园项目】

6月1日，由泉州分公司开发建设的一建·锦绣家园项目一期首栋高层3号楼主体结构封顶，并将于近期陆续完成一期工程楼幢主体结构封顶，为工程下一阶段施工和按时竣工奠定了良好的基础。项目一期工程总建筑面积157500.527m<sup>2</sup>，其中一期工程建筑面积116843.196m<sup>2</sup>，地下室建筑面积41354.973m<sup>2</sup>，

共有8幢高层、1幢多层公建、1幢单层公建及整体地下室等组成。

### 【南山观景台项目】

公路分公司在宁化县承接的南山观景台项目，观景台下部土建部分完成100%钢筋混凝土桩基、钢管砼立柱施工，完成90%钢结构桁架主体、栏杆扶手施工，完成50%方管龙骨施工，现正抓紧进行上部水电路、灯带、防腐木桥面施工。

南山观景平台项目是宁化县社会事业与文旅攻坚组“南岭清秋”森林康养建设项目中的配套项目，工程总造价约400万元，拟建架空离地均高8米的环绕南山转播台栈道。栈道采用钢筋混凝土桩基+钢管砼立柱下部+工字钢和防腐木上部结构，总长约300米，其中80%穿行于密林之中。

### 【沙县世茂项目D地块】

5月30日，泉州分公司承建的沙县世茂项目D地块二标段历时753天，顺利迎来交房时刻，本次共交房8栋420户商品房。

沙县世茂项目D地块工程位于沙县凤岗街道长兴路东侧，建筑密度32.8%、绿地率29.19%、容积率

1.9，总建筑面积84579.32 m<sup>2</sup>，共建设一类高层住宅两栋，二类高层住宅四栋，多层住宅建筑十栋，总户数542户。此前，一标段7栋122户已顺利交房。

### 【铁籽坂安置小区项目】

5月28日，由新城分公司承建的大田县铁籽坂安置小区工程提前完成施工任务，经勘察、设计、监理、施工、建设、使用等单位的现场检查和评议，顺利通过竣工验收。6月18日铁籽坂安置小区正式迎来交房时刻。

### 【三明康养城 C13 地块】

康养城 C13 地块 B3、B5 号楼顺利封顶，截至日前已完成约 65% 施工产值，全部楼栋封顶节点目标近在咫尺。

此前，C13 地块低层建筑已经全部封顶，这次两栋 26 层装配式高层建筑的封顶，宣告 C13 地块开始进入高层建筑陆续封顶阶段。

### 【长征国家文化公园】

公路分公司在宁化县承建的长征国家文化公园—宁化县淮土（凤凰山）中央红军长征出发地

核心展示园项目施工如火如荼地开展中，截至目前，项目完成了继往开来纪念碑主体、分区六 70% 园路、50% 旅游公厕（锦屏公厕）、60% 列宁小学施工，现在正抓紧完成列宁小学主体结构部分施工。

### 【广西金龙湾花园 10#】

广西金龙湾花园 10# 楼项目是集团在广西地区承建的第一个商住房项目，目前已全面进入装修阶段。

该项目位于广西壮族自治区河池市金城江区金城中路与九龙大道市政主干路交汇处，总建筑面积为 59082.56 m<sup>2</sup>，共建设 A、B 两幢楼。A 幢为框架-剪力墙结构，地下二层，地上 34 层；B 幢为框架结构，地下一层，地上 5 层。

### 【中核集团霞浦示范快堆】

6月29日上午，伴随着最后一方混凝土的成功浇筑，南平分公司承建的中核集团霞浦示范快堆工程生产办公楼顺利封顶，这标志着该项目建筑主体结构施工全面完成，朝着竣工目标迈出了坚实的一步。

### 【宁化慈恩夜市项目】

平潭分公司承建的宁化县慈恩夜市项目克服前期施工困难，目前进展顺利，项目一期建设按既定计划目标推进。

该项目位于宁化县美食城沿河岸，占地面积 6500 m<sup>2</sup>，总投资约 900 万元，规划建设 31 个排档摊位，增设户外桌椅等基础设施。

### 【浦城县全民健身中心】

为了保障福建省 2022 年第十七届运动会顺利举办，集团承建的浦城县全民健身中心进入全面赶工状态。截止到目前，项目已完成施工产值约 2.3 亿元，完成工程量的 45%。浦城全民健身中心位于南平市浦城县梦笔大道西北侧，是县重点工程。计划总投资 5.39 亿元，总建筑面积 45855 m<sup>2</sup>。

### 【邵武市体育中心项目】

南平分公司承建的邵武体育中心项目进展顺利，目前已进入室内装修阶段，工程施工进度完成 83.3%，累计完成产值 3.3 亿。预计今年 6 月底，体育馆交付使用，12 月底，体育场、游泳馆交付使用。

## 生态新城片区召开安全文明施工专题会议

针对雨季来临、部分项目进入高层施工的实际情况，5月8日，集团生态新城片区召开安全文明施工专题会议，生态新城指挥部副指挥长张本禄、康养城片区负责人陈炳坚、生态新城片区各项目经理及指挥部全体工作人员参加会议。



张本禄强调，各项目要继续强化安全文明施工意识，在车辆出入场、周边市政道路保洁、高层作业安全保

障等方面上加力加码。各项目要采取自查自纠和指挥部抽查的方式，点面结合，防范于未然。同时要做好劳务用工规范化管理，为接下来的劳务“国考”、全省拉练检查做好充分准备。陈炳坚就易出现隐患的“四口五临边”、人货电梯、卸料平台、塔吊等部位的施工安全作了补充发言，要求各项目经理强化责任意识，确保安全文明施工。

（生态新城指挥部 卢道宏）

## 省住建厅督查组到一建·日月芳华检查指导

6月22日，省住建厅督查组钟昌辉一行到一建·日月芳华（A1地块）项目开展安全生产专项检查。市住建局副局长张文、集团总工程师张常涛陪同检查。

督查组一行在听取项目工作汇报后，详细查看了项目主体责任落实情况，基坑、塔吊、施工升降机等危大工程管控情况，项目管理人员到岗履职情况等。钟昌辉高度肯定了项目安全生产管控和隐患排查整治的工作成



果，要求项目继续严格按照中央和地方相关文件要求，落实安全生产主体责任制，遵守安全生产规章制度，安全平稳推进项目建设。

一建·日月芳华（A1地块）项目位于三明市梅列区列东街道四路社区，目前已相继完成1#、3#、9#、10#楼主体结构施工，

项目管理团队始终严格按照施工规范和流程，紧凑搭接工序，高效安排交叉作业，保障工程质量和安全。

（直属部 兰勇生）

## 集团开展“安全生产月”和“八闽安全发展行”系列活动


2021年6月是第20个全国“安全生产月”，一个月来，我司按照上级单位相关部署，紧扣“落实安全责任，推动安全发展”主题，结合实际开展了一系列形式多样、内容丰富的特色活动，扎实推进全国安全生产专项整治三年行动和安全宣传“五进”工作，引导全司上下进一步树牢安全发展理念，落实安全责任，防控安全风险，推动安全发展。

5月31日上午，集团召开“安全生产月”和“八闽安全发展行”动员会，集团副总经理林忠东主持会议，机关相关部门人员参加。会议传达了上级关于开展“安全生产月”和“八闽安全发展行”相关文件精神。会上，林忠东强调，安全生产无小事，集团公司近些年来快速发展，工程体量增长，在安全生产管控上丝毫不能松懈，要通过此次“安全生产月”“八闽安全发展行”活动，把学习贯彻习近平关于安全生产重要论述放在首位，让更多的管理人员以及现场施工人员更加深刻的认识和理解安全生产的重要性，把安全生产挂在心头，把安全措施落到实处。在公司第二季度项目综合检查中，要把“安全生产月”和“八闽安全发展行”活动开展情况作为重要的检查内容。

6月5日，列东步行景观桥项目组织开展消防及防洪防汛应急演练，提高全员应对各类突发汛情的快速反应能力和应急救援处置能力，参与20人。

6月10日，尤溪三奎市政道路项目开展应急消防演练，结合了灭火器器材操作及安全培训教育，演练完毕后及时总结并讲解典型火灾与工地事故案例，对现场消防安全工作提出要求，参与约20人。

6月15日，贵溪洋 I-09 地块工程组织开展火灾事故应急演练，讲解了灭火器的使用及灭火注意事项，参与约20人。



6月16日，直属项目管理部组织机关员工开展逃生、灭火模拟演练活动，提高了员工的消防安全意识、消防应急处置和自救能力，加深了员工对消防安全知识的理解和消防器材正确使用的实战技能，参与约14人。


6月17日，一建·西江悦（白沙片区A3地块）项目部组织召开安全生产专题会议，布置了现阶段项目安全生产工作，强调要做好疫情防控、施工质量和夏季防火等重点工作，并进行消防应急演练，对灭火设备的使用进行针对性培训，参与12人。

6月18-20日，徐碧城中村改造甲头BC地块工程先后开展了触电、高坠、坍塌、消防四个方面的专项应急演练，并将安全警示教育、安全知识竞赛有机贯连起来，参与约100余人。

6月21日，星网锐捷科技园基地三期建设工程开展了警示教育活动和消防应急演练，党史学习和安全知识并重，切实做到抓安全开新局，参与30余人。

6月30日，将乐县总医院新建妇产科大楼工程举办消防安全应急救援演练，活动结合VR体验馆和安全带体验区等设施，让参与活动的所有人员再次对突发安全事故的处理有了更深层次的认识，参与约100人。

6月上、中、下旬，三明市疾病预防控制中心建设项目开展安全生产月系列活动，在营造的浓厚安全氛围中，大家积极参与“回顾安全生产月20年”网上展览和“测测你的安全力”知识竞赛；通过观看电视专题片、典型事故警示教育片，深入学习习近平总书记关于安全生产的重要论述；通过防洪防汛、防中暑和防火灾应急演练，让参与演练的所有作业人员明确职责分工，进一步熟悉应急救援流程，切实掌握各类器具使用方法；通过隐患自查及安全生产大检查活动，及时发现隐患、问题，立即采取防范措施，提高每位员工自查自纠能力，坚决避免安全事故发生。系列活动参与约100人。



## 海翼·文璟院项目举办三元区安全生产会暨“无欠薪”项目部创建现场观摩会

为进一步迎接国务院 2020 年保障农民工工资支付工作考核，深入推进“护薪”行动，落实“无欠薪项目部”创建工作，部署 2021 年下半年安全生产工作，5 月 26 日上午，三元区住建局在厦门分公司承建的海翼·文璟院项目举办安全生产会暨“无欠薪”项目部创建活动现场观摩会。区住建局有关科室人员以及区在建工程项目经理、总监、劳务员等共计 80 余人参加会议。

会议传达落实了近期全国、省、市、区和省住建厅安全生产工作指示，按照市住建局“五抓五落实”工作部署，以及区委、区政府的要求和区住建局“紧盯项目现场，抓住关键少数，突出监理作用，实行分级管控”的安全生产方针，部署了 2021 年下半年安

全生产工作，坚决确保住建领域安全生产形势平稳向好。

现场观摩会通过资料宣传、视频播放、音频讲解、亮点展示、现场答疑等形式，以海翼·文璟院项目为优秀示范模板，全面介绍了项目部“无欠薪”创建成果和经验做法。

活动强调，要认真学习海翼·文璟院项目优秀经验、做法，全面、深入、细致地开展自查自纠，认真查找问题和不足，及时补齐工作短板。严格实施《保障农民工工作支付条例》，深化创建“无欠薪项目部”活动，切实预防和解决工程建设领域欠薪问题。

(工程部 徐少鹏、厦门分公司 刘丽琼)

---

## 一建·日月芳华顺利通过市安全生产标准化优良项目现场考评

5 月 7 日，三明市建筑业协会专家组一行到一建·日月芳华(A1 地块)项目现场，详细查看了项目安全文明施工、外脚手架、模板支撑体系等情况，认可项目安全生产标准化工作成果，综合评定项目符合三明市建筑施工安全标准化优良项目的创建条件，顺利通过现场考评。

一建·日月芳华(A1 地块)项目为立丰棚户区改造工程，位于三明市

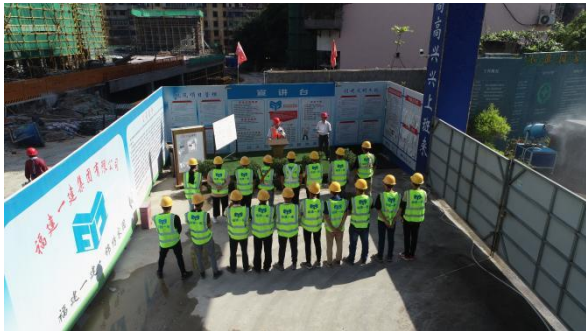
梅列区列东街道四路社区，总建筑面积 169456 m<sup>2</sup>，工期 1094 日历天。自 2020 年 3 月份开工以来，项目始终坚持科学化、精细化管理，牢固树立安全发展理念，坚守安全红线、底线意识，夯实安全生产责任，落实安全生



产必要投入，配齐配强安全管理人员，细化落实全员安全责任制，确保各项工作有序进行。

(直属部 兰勇生)

## 规范“班前会” 实施“七步法”



近日，一建·锦绣家园项目部对集团创新制定的班前会“七步法”进行试点试行，强化班组管理，加强班前会的作用。

班前会指工程项目部每日正式开始工作前，以班组为单位，召开的总结上一工作日成果、布置当日工作内容、宣讲重点注意事项、鼓舞士气等为内容的会议。针对多次检查中发现的岗位职工对公司规章制度、岗位操作规程、典型事故案例及重要文件精神等掌握参差不齐现象，2021年，集团对班前会进行创新，制定“七步法”，

即“点名、排查、点评、再交底、传达、反馈、进行安全宣誓”七步，每次班前会，带班管理人员完成点名后认真排查劳动保护用品穿戴情况、以及作业人员精神状态，接着点评上一班次安全生产、隐患处置等情况，并再次对当班次安全生产要点、注意事项进行交底，之后向管理人员及作业人员传达上级文件和会议精神，最后进行安全隐患反馈和进行安全生产宣誓。

集团通过规范班前会流程、明确内容，增强班前会的针对性、时效性，培养职工时间观念、纪律观念、形象观念，提高职工专业知识、安全意识和操作技能，提高班前会质量，确保项目部的安全生产。下一步，集团将根据锦绣家园项目试运行情况，在集团范围内进一步实施“七步法”。

(质安部 张圣鑫)

## 漳州分公司开展漳州区域在建项目 工资支付规范化建设培训

为认真贯彻落实《福建省建筑工人实名制管理实施细则（试行）》，进一步规范管理工程建设用工管理和工资支付行为，6月16日，漳州分公司在漳州芗城区妇幼保健院项目举办漳州区域在建项目工资支付规范化建设工作培训，漳州区域项目项目经理、劳务员等相关人员共计30余人参加培训。

此次培训深入解读了《福建省建筑工人实名制管理实施细则（试行）》

《福建省工程建设领域保障农民工工资支付规范化管理指导手册（第一版）》，就七大台账资料档案管理进行详细讲解，提出具体工作要求。要求各项目经理及劳务员要切实提高业务水平，建立规范的资料档案台账，做到工作到位、责任到位。与会人员还进行了交流探讨，进一步厘清工作思路，为做好下一步工作打好坚实基础。

(漳州分公司 陈志川)

## 一建·日月芳华个人产权安置房选房工作顺利完成

6月16-23日，历时五天的一建·日月芳华（立丰棚户区改造项目）374套个人产权安置房选房工作顺利完成，这场历时长、户数多、工作量大的改造征迁“硬战”已然被集团阶段性攻克。

本次选房采取分户型、分批次选房原则，共涉及70 m<sup>2</sup>、80 m<sup>2</sup>、85 m<sup>2</sup>、88 m<sup>2</sup>、95 m<sup>2</sup>、100 m<sup>2</sup>、120 m<sup>2</sup>等安置户型。为确保选房工作顺利有序进行，集团积极配合梅列拆迁指挥部，提前布置选房场地，加装空调等设备，抽调30余人，定岗定责，分工协作，全力做好各项保障工作。

选房期间，候场、核验、选房等

多个功能区内，排队入场、资格审验、抽取序号、户型登记等各项流程井然有序，过程全程录像，确保公平、公

正、公开。工作人员各司其职，耐心细致，更有人文关怀，对行动迟缓、需要“特殊关照”的老年人热心帮助和主动服务，充分体现了公司作为国有企业的责任担当，各项工作

受到了安置户和征迁指挥部的一致好评。

下一步，集团将继续配合做好剩余412户公房的安置选房工作，同时将加快推进项目建设，力争实现安置房提前交房的目标。

（梅列房地产 供稿）



## 集团项目开展疫情防控及应急演练工作

为科学、规范、有序开展新型冠状病毒肺炎疫情防控工作，提高疫情防范和应急处置能力，保障项目员工的身体健康和生命安全，6月17日上午，福州分公司承建的福州滨海新城综合医院（二期）项目开展防疫应急演练，项目管理人员、班组工人、安保人员等30余人参加演练，业主单位福州新区开发集团有限公司领导出席演练。

项目经理李元景作演练动员，就

各演练要点进行相关介绍。模拟演练了项目发现体温异常人员的情形，快速汇报，领导小组立即启动应急预案，其他小组各司其职，迅速行动。通过开展询问、测温确认、移至隔离、及时上报、全面消杀等流程，检验项目人员疫情应急处置能力，最终达到了预期目标。

三明片区生态新城项目大力组织工人、管理人员接种新冠疫苗。截止到日前，已完成两批次，共1879人次



的第一针疫苗接种工作，接种率达到74%。在此基础上，为进一步提高认识、加强防控，生态新城指挥部集中开展疫情防控应急演练。

疫情防控演练由张贴疫情防控标语及宣传图片、进场人员测温登记、防疫物资储备和主要活动场所定时消杀、核查中高风险地区出入人员、核酸检测五个部分组成，包括会议事前布置演练内容、各项目实际落实和指挥部后续检查三个环节，覆盖各项目2800余名工作人员，深度强化了项目

防控和应对疫情的能力，达到预期目标。接下来，生态新城项目将着手提高工人第二针疫苗接种率，以保障疫情环境下项目的正常运转。

防控疫情是每个中国公民应尽的义务和责任，每个人都是自身健康的第一责任人，而作为在建项目，让所属工人及管理人员清醒的认识到疫情防控的重要性更是义不容辞的重任，集团各项目将戮力同心，继续打好疫情防控狙击战，确保全体人员都能够高高兴兴上班来，平平安安回家去。

(福州分公司 鲍瑞森 生态新城指挥部 卢道宏)

## 宁德国际物流中心项目正式开工

为推进项目建设，做好工程开工准备，6月4日，宁德分公司集团承建的宁德国际物流中心一期工程召开首次会议，宁德市宁港水陆联运有限公司法人王振凯、宁德市交投物流集团有限公司董事长罗巧华、福建一建集团副总经理巫燕銓等建设、股东、施工方代表出席会议。

罗巧华对集团中标表示祝贺，对日后合作充满期待，同时，对做好项目施工提出三点要求：一要精心管理，科学安排，确保快速高效、绿色环保、安全优质推进项目建设；二要彰显国企风范，勇担社会责任，把工程当做企业履行社会责任的重要载体，为宁德城市建设贡献力量；三要珍惜战略

友谊，实现合作共赢，双方要共同遵守合同条款，诚信履约，缔结良好合作关系，共同打造优质工程。

巫燕銓表示，集团将严格落实各项规章制度，精心组织、科学管理，严格按照施工规范和流程，优质高效地完成施工建设任务，努力向建设方递交一份满意的答



卷。

据悉，宁德国际物流中心是宁德市拟建的唯一保税物流中心(B型)，拟打造成集保税仓储、流通性简单加工和增值服务、国际采购、分销和配送、转口贸易、国际中转等业务于一体的宁德市外贸经济新窗口。项目选址于漳湾临港工业区宁德铜冶炼项目

北侧、漳湾作业区 8#9#泊位南侧，陆水交通及货物集散十分便利。项目近期规划用地面积 312 亩，总投资约 8.7 亿元，采取统一规划分期实施的方式进行建设，一期工程建设用地面积约 177.5 亩(含堆场用地)，工程造价 2.89 亿元，建设 3#—4#有色金属仓库、5#流通加工仓库、堆场、主卡口、内卡口、验货平台及监管仓库、综合

楼、隔离围网等设施，建筑面积 6.4 万 m<sup>2</sup>。

6 月 28 日上午，宁德市举行 2021 年第二季度项目集中开竣工活动，宁德分公司承建的宁德国际物流中心项目列为开工项目举行开工活动。宁德市领导、市直相关部门、宁德分公司相关人员参加开工活动。

(宁德分公司 魏翠云)



## 职工活动

### 集团在全市歌咏比赛中获奖

为隆重庆祝中国共产党成立 100 周年，激发职工坚定不移听党话、跟党走、感党恩的政治热情，巩固扩展提升“三明实践”，不忘初心，牢记使命，6 月 29 日至 30 日，三明市总工会举办的“中国梦·劳动美——永远跟党走 奋进新时代”庆祝中国共产党成立 100 周年



全市职工歌咏赛隆重开赛，市级系统（行业）工会、市属基层工会等共 29 支队伍参与比赛。集团 20 余名青年职工也组队参与本次活动，并在预赛中脱颖而出，顺利进入决赛，最后以全市第 7 名的成绩获得优秀奖，集团工

会获得优秀组织奖。

此次参赛，集团高度重视，加强领导，切实抓好活动组织工作，做好每周固定时间排练、上下课签到签退、

排练效果总结，不足部分及时调整修改以及各类后勤保障工作，确保具体工作有部署，人

员组织有到位，活动措施有落实，以实际成效，歌青音、颂党恩、表衷情，抒发国企职工对中国共产党的无限热爱之情，为百年华诞献礼。

(工会 李文婷)

## “福建一建杯”三明市职工气排球比赛顺利举行

为庆祝中国共产党建党 100 周年，大力推进全市职工群众性文体活动健康发展，增强职工身体素质，展示职工风采，5 月 29 日、30 日，由三明市总工会、三明市体育局主办，集团冠名协办的“福建一建杯”三明市职工气排球比赛在三明市六路体育馆顺利举行。集团副总经理、工会主席张常涛出席比赛开幕式和颁奖仪式。



此次气排球赛为期两天，采用三局二胜制，来自系统、行业 and 各单位共计 24 支队伍 288 名运动员参加比赛。赛场上，各代表队运动员精神抖擞、斗志昂扬、配合默契，大力扣杀、纵身拦网、鱼跃救球，得分了击掌庆

祝，失误了相互鼓励。激烈的对抗赢得了观众阵阵喝彩，充分展示了运动健儿良好的精神风貌和勇于拼搏、不言放弃的体育精神。

经过两天激烈的角逐，最终，福建三钢队获得本次比赛冠军，三明市教育工会队获得亚军，青山纸业队获得季军，集团获“最佳组织奖”。

此次比赛锻炼了球技，振奋了精神，增进了交流，收获了快乐，更展示了全市职工团结协作，顽强拼搏，奋勇争先的良好状态，也鼓舞着广大职工不断增强凝聚力和战斗力，以昂扬的斗志和过硬的素质，为三明经济发展贡献力量。

(工会 傅晨晖)

## 集团荣获 2021 年梅列区“篮协杯”篮球邀请赛亚军

在刚刚结束的 2021 年三明市梅列区“篮协杯”篮球邀请赛单位组篮球比赛中，集团篮球队一路稳扎稳打，攻坚克难，最终获得亚军。

本次比赛由三明市梅列区文体和旅游局主办，三明市梅列区篮球协会承办，历时 10 天，来自三明市各篮球俱乐部、企事业单位、篮球协会等共计 20 支代表队参加比赛。比赛分为甲级组、乙级组、常青组，各组间分别进行小组单循环赛。

集团篮球运动员团结协作，顽强

拼搏，一路过关斩将，以五胜一负的优良战绩进入决赛。决赛再遇闽晟公司代表队，上半场集团代表队以微弱优势领先对手。下半场比赛进入白热化阶段，你攻我守，比赛高潮迭起，最终，集团代表队以微弱分差惜败，获得此次比赛亚军。

比赛展现了运动健儿们奋勇争先、不言败、不放弃的向上风貌，更鼓舞大家以健康的体魄和阳光的心态面对工作、生活，助力企业发展。

(三元房地产 邓添武)

## 集团职工健身活动中心正式开放

为加强企业文化建设，提高职工健身意识、增强职工身体素质，近日，集团作为党史学习教育中确定的“我为群众办实事”之一——职工健身活动中心正式建成投入使用，向公司职工免费开放。

职工健身活动中心位于公司办公大楼顶楼，使用面积约755平方米。活动中心内设置了羽毛球、乒乓球、舞蹈及健身操、体育器械器材等四个不同功能区域，为职工锻炼身体和开展文体活动提供良

好平台，满足职工体育健身多层次、多样化需求。同时，还特别邀请了专业舞蹈老师、健身操老师为职工健身提供专业化的指导。

职工健身活动中心的建成使用，不仅为广大职工提供了一个安全、舒适的健身场所，健强职工体魄，以更

加良好的精神状态投入到工作中去，还将进一步推进职工文体活动的发展，极大丰富了职工的业余文化生活。

(党工部 蔡义城)



## 厦门分公司参加社区“红心向党 礼赞百年”文艺汇演

在中国共产党即将迎来百年华诞之际，6月17日，厦门分公司精心选送诗朗诵《青春中国》节目参加湖里街道和通社区“红心向党 礼赞百年”文艺汇演。本次文艺汇演有厦门市委、湖里区政府、湖里区文化馆、湖里区文体局、辖区学校等成员单位200余人参加。

汇演现场气氛十分热烈，一首首耳熟能详的经典红歌，一支支优美动人的舞蹈，带领现场观众一同回顾党的百年奋斗历程。厦门分公司的诗朗诵《青春中国》引起了观众的强烈反响、获得了热烈的掌声。朗诵者声情

并茂的回顾屈辱历史、历数英雄事迹、展望祖国未来、坚定圆梦志向，将语言汇聚成了铿锵激昂、感情真挚的力量，表达了爱党爱国意识，更表达了对党、对国家的无比崇敬和无限热爱，向建党100周年送上最诚挚的祝福！

随后，厦门分公司党支部还组织志愿者开展党史知识宣传活动，志愿者将近年出版的相关党史书籍，向社区群众免费赠送，深受大家欢迎。市民纷纷驻足拿起宣传资料学习，活动进一步扩大了党史学习教育群体。

(厦门分公司 刘丽琼)



## 生态新城片区举办“庆祝建党一百周年”篮球友谊赛

为县生态新城片区各项目联合甲方、监理等单位，在沙县体育馆举办“庆祝建党一百周年”篮球友谊赛。

球赛共分四小节，生态新城指挥部、项目管理人员组成的“福建一建”代表队和甲方、监理等组成的

“项目联队”代表队依照每节“五上五下”的原则进行轮换上场，尽可能的让更多的篮球爱好者参与到该比赛中去。比赛中，双方都表现出了饱满的体育竞技热情和拼搏精神，对每一



次的进攻与防守都全神贯注，道道弧线中蕴含的激情令人赏心悦目。步伐饱含力量，篮球传递友谊，不知不觉间，比赛落下帷幕，双方击拳拥抱，称赞着对方的意志与力量，其乐融融地将欢乐时光定格在了方寸镜头中。

这场公平、和谐的友谊赛，既起到了团结参赛双方队伍的作用，又增进了参赛双方之间的友谊，双方将以此次比赛为契机，同心戮力，将“更高、更快、更强”的体育精神融入到生态新城片区项目建设工作中去。

(生态新城指挥部 卢道宏)



科技兴企

## 科技智能小区 赋能美好生活

——一建·沁园春、御景园项目安装高空抛物监控系统

近年来，随着城市的发展，空中坠物酿成的事故越来越多，给居民人身财产安全构成极大隐患。高空抛物因责任认定困难，一直成为小区管理的痛点和盲点。为降低高空落物对安全造成的隐患，一建·沁园春A地块、CD地块以及一建·御景园等楼盘配备的高空抛物监控系统均已上线，可全天候监控来自楼体的高空坠物，从全局区域到每一个细节处，降低安全隐患，守护业主安全。

该系统采用了双摄像头布控，分楼层将楼栋全部纳入监控范围，24小时不间断监测。当监控摄像头监测感应到高空抛物时，会自动拍摄视频或拍照取证，锁定高空抛物的具体位置和相关责任人，利用5G大带宽、低时延的网络优势，同步向物业管理平台告警，能一定程度震慑随意抛物者，还能为高空抛物引发的法律问题提供有力证据，最大化地杜绝小区高空抛物现象的发生。

(科技公司 余晓明)

## 美丽的新疆之游记



四月份我开启了令人向往的新疆之旅（八天七晚），美丽富饶的新疆是我国西部一颗璀璨的明珠，是少数民族聚集的地方，辽阔的土地占全国的六分之一，这里有美丽的大草原，也有一望无际的大沙漠。在这里不仅有维吾尔族，还有哈萨克族，乌兹别克族，回族，汉族等多个民族在这片土地上生活，少数民族清真饮食以牛羊为主。新疆的宗教信仰主要有三大教：佛教、伊斯兰教和基督教。新疆特殊的地理环境享有驰名天下的瓜果之乡，哈密瓜、葡萄、伽师瓜、香梨、甜杏、巴旦木、无花果…，虽然时间比较短，颇有点走马观花的意思，但是能踏上这片土地，领略这里秀丽的风光，就足以让我激动万分，让我为我的祖国骄傲，为新疆美好的今天而欢欣鼓舞。总之通过几天游览，让我感触颇深。

我们游览的第一天就去了最近很火爆的网红地——伊犁，虽然路途遥远，但一路上的美丽风景却叫我们忘记了疲惫，而伊犁素有塞外江南之美誉，公路两旁和满山遍野的杏花盛开，犹如一道道美丽的风景线，沿途的高山峻岭银装素裹，皑皑雪山，冰天雪地。在地势较低草原又是另一番景象，一望无际犹如绿色海洋的大草原，草地上羊儿们披着洁白的绒毛活像天上的一朵朵白云，好看极了。途中还路过石河子市，原来的茫茫戈壁变成的绿洲，是在荒漠的戈壁滩上建立起的城市，新疆建设兵团的所在地，这是人间的奇迹，也只有在中国共产党的领导下才能够取得如此伟大成就。



俗话说的好，北疆看风景，南疆看风情。在北疆，所到之处都是异域风景，天山天池，吐如番，坎儿井，火焰山，大巴扎…新疆的景色，美丽迷人，新疆的美食，让人乐不思蜀，新疆的人民，热情大方，通过和当地人聊天，了解到新疆的美丽富饶，新疆的矿产不但种类多，储量丰富，而且重要矿产质量较好，富矿比例较高。

这次新疆之旅，我真实地感受到党和政府对新疆的人民扶持和帮助，由政府出资为游牧民族的人民盖固定居住房，还有很多设计成别墅型的政府安置房，通过亲眼目睹和亲身感受到新疆的进步和发展，沐浴着改革开放四十年伟大成就，人民安居乐业，相信新疆在国家倡导“一带一路”的建设下，会变得更加美好。

（平潭分公司 杨映雪）



# 知行合一 诚信筑建



批准单位：三明市文化广电新闻出版局

编印单位：福建一建集团有限公司

印刷单位：三明市宏泊印刷有限责任公司

印 数：300 册 开 本：16 开

发送对象：本系统