



全国建设行业精品期刊

JIAN SHENG TONGXUN

建声通讯

2023年第1期（总372期）



集团召开2023年“双代会”

福建一建集团有限公司 主办

准印号：（闽）内资准字 G 第 015 号

内部资料 免费交流

目 录

【视点新闻】

强本固基提质效 守正创新开新局	3
市领导到生态新城片区新项目调研	5
福州市副市长朱训志一行到福州市中医院五四北分院项目检查指导	5
三元区委书记温毅一行到一建·金麟郡项目检查安全生产工作	6
九三学社三明市委主委罗裕明一行到集团走访调研	6

【党建引领】

集团召开 2023 年第二次党委理论学习中心组（扩大）学习会议	7
集团召开 2023 年党建暨党风廉政建设工作会议	8
集团党委召开 2022 年度党支部书记抓党建工作述职评议会	8
集团党委召开 2022 年度民主生活会	9
集团党委开展基层党建业务能力提升培训	10
警示教育紧心弦 以案释纪醒脑神	10
打好廉洁“预防针”，敲响纪律“警示钟”	11
集团党委立足“四坚持、四做到” 推进“开局稳、开门红”	11
集团党委开展“如果爱·请廉洁”家风助廉活动	12
集团党委开展党员示范岗和党员先锋岗创建活动	13
服务中心大局 助力青年成长	13

【经营动态】

集团 2022 年经营业绩再创新高	14
集团承建的 8 个项目列入省重点项目，总合同额达 30 亿元	15
集团 2022 年工程项目管理再上新台阶	15
集团深耕细作漳州区域市场	16
2023 年 1 至 2 月生产经营动态	16
集团以 2.6 亿元成功竞得漳州市龙海区 2022P05 地块	17
集团召开 2022 年度工作总结暨 2023 年工作部署会议	17
集团召开 2023 年经营工作务虚会	18
集团 2022 年房地产业务逆势增长	18
集团开展岁末年初安全生产和消防工作专项检查	19
集团完成 2022 年第四季度项目“人、材、机、分包”管理检查	19
集团召开债券业务交流会	20
三明杭萧钢构公司经营能力持续向好	20
盛建贸易有限公司顺利完成“纳统入规”	20
集团 2022 年科技创新工作显成效	21
明盛工程公司多元经营促发展	21
集团举办智慧工地应用培训会	22
集团开展 2022 年度新员工培训	22



2023 年第 1 期 (总第 372 期)

《建声通讯》编委会成员

主 任：林镇土

副主任：张常涛

主 编：廖乃军 陈当煌

编 辑：李文婷 卢道宏

傅晨晖

批准单位：三明市文化广电新闻出版局

印刷单位：三明列东印刷有限公司

地址：福建省三明市新市中路 182 号 8 幢

邮编：365001

【集团荣誉】

集团董事长林镇土荣获三明市突出贡献企业家称号	23
集团职工乐文基荣获“全国住房和城乡建设系统劳动模范”称号	23
集团 8 个项目获评 2022 年度三明市安全生产标准化项目	24
集团两个项目获评福州市建筑施工安全生产标准化优良项目	24
集团两个工程项目荣获 2022 年度厦门市优质工程奖	25
集团获评 2022 年度建机一体化企业信用综合评价 A 级企业	25
集团旗下 9 家企业荣获 2022 年度纳税先进表彰	26
泰宁房地产分公司荣获 2022 年度纳税突出贡献企业	26
集团获评三明市 2022 年度“平安单位”	27
集团 3 项科技成果获工程建设科技创新成果评价认定	27
集团荣获第十一届“龙图杯”全国 BIM 大赛三等奖	27
大径片区棚户区改造项目荣获漳州市“水仙杯”优质工程奖	28
集团青年志愿者服务队当选宁德市青年志愿者协会副会长单位	28

【聚焦一线】

福州市中医院五四北分院项目高效推进建设进度	29
一建·金麟郡项目智慧工地平台建设基本完成	29
一建·金麟郡首开飘红	30
三明市首台无人驾驶智能施工升降机在一建·金麟郡项目投入使用	30
一建·锦绣家园正式交房	31
一建·日月芳华（A1 地块）项目顺利通过竣工联合验收	31
三明工贸学校项目完成拆除工作	32
龙岗花园 C 区（二期）项目主体施工顺利完成	32
市人大机关办公楼修缮项目顺利通过竣工验收	33
新和路周边片区改造项目完成主体施工	33
将乐县化工园区基础设施建设项目顺利通过竣工初验	33
直属部开展节前消防安全检查	34
康养 C-16 项目开展岁末年初消防应急演练	34
中核霞浦项目开展节前安全生产检查	35
万丈高楼平地起 一砖一瓦皆含情	35

【职工活动】

玉兔迎福至 一建饰春容	36
迎春“美颜”大行动	36
线上线下齐联动 普惠职工有妙招	37
平潭分工会组织开展元宵团建活动	37

【文气初发】

篱笆墙	38
-----------	----



强本固基提质效 守正创新开新局

——集团 2023 年“双代会”隆重召开

春潮澎湃，升腾万千气象。2月23日，集团二届四次职工暨工会会员代表大会隆重召开。来自司属各单位、机关各部门106名代表，代表着广大职工的意愿，肩负着为集团谋求长远发展的重任，齐聚一堂，共商发展大计。市国资委三级调研员邓荣贵、市住建局副局长吴丽华出席会议并讲话，集团党委书记、董事长林镇土致开幕词。

会上，集团总经理林怀志作了题为《强基固本 提质增效 奋力谱写企业高质量发展新篇章》的行政工作报告，从经济指标进一步增长、品牌形象进一步彰显、产业结构进一步优化、项目管控进一步强化、基础管理进一步夯实、企业活力进一步焕发六个方面全面客观回顾和总结了公司2022年主要工作成效，客观分析了企业发展存在的一些问题和不足，提出2023年发展目标和部署重点

工作，强调要着力抓好拓展发展空间、提高发展效益、提升发展效能、汇集发展合力四方面工作。

集团工会主席张常涛作了题为《解放思想 争先创优 团结动员广大职工实现新征程良好开局》的工会工作报告，从持续加强职工思想政治引领、持续团结动员职工集智献力、持续提升职工幸福感获得感安全感方面总结回顾过去一年的工会工作，提出2023年工会要以宣传贯彻党的二十大精神为主线，团结动员广大职工充分发挥工人阶级主力军作用，为集团公司全方位高质量发展作出新的更大贡献。

两位上级领导对大会召开的表示祝贺，肯定公司2022年取得的工作成效，对企业下一步发展提出希望。邓荣贵希望公司进一步加强和完善党的领导、加强和改进党的建设，

充分发挥工会职能推进民主管理，旗帜鲜明讲政治、坚定不移抓主业、全力以赴防风险，发扬“铁军精神”，做强做优做大国有资本，推动一建集团高质量发展。

吴丽华希望公司加速打造智慧型、技术型、创新型高素质人才队伍，以崭新的姿态，不断超越自我，勇攀高峰，在全市重点项目建设中大显身手，充分发挥国有企业领头羊、建设施工企业标杆作用，更好推动全市建筑企业走出去，引领建筑业高质量发展。



分组讨论会上，代表们以高度的使命感和责任感，围绕着公司发展、项目管理、工资绩效、人才培养、企业文化等方面各抒己见，积极建言献策，提出了宝贵的意见和建议，体现了心系企业的主人翁精神和齐心推动发展的热切愿望。

大会审议并通过了行政工作报告、工会工作报告和工会经费审查委员会工作报告；签订了《工资专项集体合同》；举行《安全生产目标管理责任书》签订仪式，表彰公司2022年度各类先进。

会议强调，2023年是全面贯彻落实党的



二十大精神的开局之年，是实施“十四五”规划承上启下的关键一年，也是实现集团高质量发展的重要之年。集团要始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，坚持稳中求进，守正创新，大力实施“深学争优、敢为争先、实干争效”行动，按照“抓重大项目、促高质量发展”工作部署和要求，拓市场、强管理、增效益，实现质的有效提升和量的合理增长。



会议号召，全司上下要把坚持高质量发展作为首要任务，始终保持创新进取、艰苦奋斗的精神状态，始终保持永不懈怠、勇往直前的昂扬斗志，凝心聚力谋发展，集中精力抓落实，奋力谱写企业高质量发展新篇章！

（工会 傅晨晖）

市领导到生态新城片区新项目调研

2月7日下午，市委书记黄如欣带队到生态新城集团科技研发大楼项目、三明中关村双创孵化中心众创空间工程调研，了解项目规划建设及推进进度情况。市领导李春、丘毅、杨国昕、郭海阳及集团领导林镇土、林怀志参加调研。



集团科技研发大楼和三明中关村双创孵化中心众创空间工程位于三明生态新城中关村科技园二期，集团科技研发大楼总建筑面积21442 m²，为地下1层、地上19层建筑，将承载集团科技研发基地、战略性创新产业

培育、建筑科研人才集聚地的作用，助力企业全方位高质量发展。三明中关村双创孵化中心众创空间工程总建筑面积约14000 m²，为地下1层、地上12层建筑，将在搭建创业优质服务平台，强力规范创业发展环境，孵化科技型企业、培育高新技术企业方面发挥作用。

两个项目建成，有助于生态新城打造全市高质量发展的重要引擎、高水平组团发展的重要支撑、高品质幸福生活的重要样板。目前，两个项目现场正进行土方开挖及临时设施建设。

集团将认真落实省委“深学争优、敢为争先、实干争效”行动，按照市委、市政府“抓重大项目、促高质量发展”工作部署和要求，进一步解放思想、争先创优，采取超常规、不违规的办法攻坚克难，用心用情推动生态新城项目开发建设提速增效，为三明革命老区高质量发展示范区建设提供新动力。

(综合办 卢道宏)

福州市副市长朱训志一行到福州市中医院五四北分院项目检查指导

1月17日，福州市副市长朱训志带队，市建设局、市应急管理局、市消防救援支队相关人员一行到福州分公司承建的福州市中医院五四北分院项目开展节前安全检查。

朱训志深入现场，听取了项目负责人关于安全生产、应急维稳、节日值班情况的汇报，查看了项目进度完成情况，对项目负责人、安全生产管理人员安全履职情况、现场安全管理情况及春节期间安全生产工作部署、落实情况进行了详细检查。



朱训志强调，要全力落实好春节期间安全防范工作，全面落实安全保障措施，确保岁末年初安全生产形势稳定。

(福州分公司 章锦淋)

三元区委书记温毅一行到一建·金麟郡项目 检查安全生产工作

1月12日下午，三元区委书记温毅，区委常委、副区长高再贤一行到一建·金麟郡项目开展节前安全检查，集团总经理林怀志、副总经理林忠东陪同检查。

温毅一行仔细了解项目概况和施工进度情况，认真听取项目工作情况汇报，实地查看了项目的安全措施、制度执行情况，对项目的高效推进和质量控制给予肯定。他强调，要始终绷紧安全生产这根弦，要持续开展好安全生产警示教育，提高现场安全文明施工水平，坚决防范遏制各类安全事故。同时，



要关心关爱一线施工人员，全力保障农民工工资按时足额发放，切实维护农民工合法权益，确保过一个欢乐祥和的春节。

（新城分公司 吴伟）

九三学社三明市委主委罗裕明一行到 集团走访调研

2月17日下午，九三学社三明市委主委罗裕明、专职副主委林建忠一行到集团走访调研，集团领导林镇土、张常涛及九三学社社员陈文萍、陈强、官厚兵等参加调研座谈会。

集团党委书记、董事长林镇土热烈欢迎学社一行的到来，他向大家详细介绍了集团发展历程和近年来取得的主要工作成效。罗裕明对集团为三明城市建设和经济发展所做的贡献表示肯定，感谢集团对社员的培养教育，对学社工作的支持。他希望，未来双方



进一步加强交流，汇聚人才，凝聚智慧，为地方经济和社会发展做出更大贡献。与会人员就集团长远发展，进一步做强做大等问题进行探讨交流。

（综合办 冯俊超）

集团召开 2023 年第二次党委理论学习 中心组（扩大）学习会议



2月24日，集团召开2023年第二次党委理论学习中心组（扩大）学习会议。会议认真组织学习了习近平总书记在学习贯彻党的二十大精神研讨班开班式上的重要讲话精神，传达学习了二十届中央纪委二次全会、省纪委十一届三次全会、市纪委十届三次全会主要精神，研究贯彻落实意见。公司党委书记、董事长林镇土主持会议。公司领导班子成员、各党支部书记、总部职能部门负责人、各二级单位负责人参加学习。

会议强调，要深刻理解、全面把握中国式现代化核心要义、精神实质、丰富内涵和实践要求，坚决贯彻落实。一要坚定不移坚持和加强党的全面领导，坚决维护党中央权威和集中统一领导，把党的领导落实到公司改革发展各方面、各环节，不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力。二要始终坚持党的创新理论科学指引，正确处理好顶层设计与实践探索、战略与策略、守正与创新、效率与公平、活力与秩序等一系列重大关系，扎实抓好本单位各项工作，扎实推进中国式现代化“一建”实践。三要积极发挥集团作为地方国企龙头和行业标杆的优势作

用，深入实施省委“三争”行动，对接市委“抓大，促高”工作部署，主动融入基础设施、城市发展、乡村振兴等建设，确保省委、市委各项部署要求集团在集团落到实处、取得实效。

会议强调，要聚焦国企发展中的“国之大者”，全力护航企业生产经营发展、巩固拓展良好政治生态。一要突出政治引领，坚定服务大局。围绕党的二十大战略部署和省委、市委工作要求，推动政治监督具体化、精准化、常态化，聚力保障政令畅通，确保上级决策部署落地落实；遵守“国企姓党”根本政治属性，推动党的领导融入公司治理体系，紧扣“党建引领促发展、监督治理强保障”主线，全力为公司改革发展保驾护航。二要深化正风反腐，提升“三不”效能。加强党的纪律建设，坚决维护纪法权威，纠治整治群众身边腐败和作风问题，培土加固中央八项规定堤坝，推进作风建设常态长效，深化运用监督执纪“四种形态”，精准落实“三个区分开来”，创新推进遵纪守法教育“五廉工程”，让铁纪“长牙”发威、干部警醒知止。三要坚实自身基底，锻造纪律铁军。紧紧围绕党的二十大全面从严治党新要求 and 中央经济工作会议新部署，聚焦主责、把好定位，不断改进监督方式、拓展监督抓手、聚集监督合力，持续以有力工作推动集团高质量发展。

（党工部 陈当煌）

集团召开 2023 年党建暨党风廉政建设工作会议

2月24日，集团党委在总部11楼大会议室召开2023年党建暨党风廉政建设工作会议。会议传达学习了近期中央和上级有关重要会议精神，对公司上年党建、党风廉政建设和纪检监察工作进行回顾总结，就今年工作作出安排部署。党委书记、董事长林镇土主持会议。

林镇土代表公司党委全面总结了2022年公司党建和党风廉政建设主要工作，并从七个方面对2023年工作提出要求：一要强化党的政治建设，提升引领力；二要强化党的思想建设，提升执行力；三要强化党的组织建设，提升战斗力；四要强化党的作风建设，提升履职力；五要强化人才队伍建设，提升向心力；六要强化党风廉政建设，提升保障

力；七要强化群团组织建设，提升凝聚力。

巫立忠代表公司纪委回顾总结了2022年公司纪检监察工作，对于2023年纪检监察工作，他强调，一是突出政治引领，坚决做到“两个维护”；二是聚焦纪律建设，着力提升“三不”效能；三是扛牢监督专责，持续深化正风反腐；四是坚实自身基底，聚力锻造纪律铁军。

会上，公司所属22个二级单位负责人以现场或书面方式向党委进行述责述廉，并接受民主测评。

公司领导班子成员、各二级单位和总部职能部门负责人、各党支部书记和纪检委员等60余人参加会议。

（党工部 陈当煌）

集团党委召开 2022 年度党支部书记抓党建工作述职评议会

1月13日下午，集团党委在总部机关11楼会议室召开2022年度党支部书记抓党建工作述职评议会。集团党委书记、董事长林镇土主持会议并作重要讲话。集团党委班子成员、党支部书记、党员代表共计30多人参加会议。

会上，直属部、福州、综合、南平分公司党支部书记分别作了述职，其他党支部书记作书面述职。集团党委委员对所联系党支部作逐一点评，充分肯定成效，指出存在问题并提出改进意见。与会人员对每位党支部书记抓党建工作述职情况进行了现场评议。

林镇土就进一步加强基层党支部建设，切实履行好党建第一责任人职责提出三点要求。一要牢牢把握正确政治方向，旗帜鲜明



讲政治，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，坚决做到“两个维护”；二是要以党建引领发展，开展形式多样的“党建+实践”活动，积极推动党建工作与生产经营深度融合；三要坚持问题导向，认真梳理个人查摆、点评指出的突出问题，明确整改措施，同时举一反三、健全完善机制，不断提升支部党建工作整体水平。

（党工部 陈当煌）

集团党委召开 2022 年度民主生活会

2月6日，集团党委召开2022年度民主生活会。市国资委三级调研员邓荣贵等一行三人到会指导。集团党委书记、董事长林镇土主持会议。集团领导班子成员参加会议。



会前，集团领导班子成员以个人自学和党委理论学习中心组集体学习相结合方式，深入学习了《2022年度三明市民主生活会学习研讨参阅材料》内容，广泛征求意见，开展了谈心谈话，深刻查摆问题，认真撰写对照检查材料，为开好民主生活会打下了坚实基础。

会上，集团领导班子聚焦本次民主生活会主题，紧密联系实际，围绕带头深刻领悟“两个维护”的决定性意义、带头用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂、带头坚持和加强党的全面领导、带头坚持以人民为中心的发展思想、带头发扬斗争精神、带头落实全面从严治党政治责任等六个方面，深入剖析存在的突出问题，分析问题原因，严肃认真开展批评与自我批评，明确努力方向，提出改进措施。

邓荣贵作了点评讲话，认为这次民主生活会主要有三个特点：一是党委班子高度重视，准备比较充分；二是运用批评和自我批评武器，民主生活会取得了较好效果；三是整改措施较实，具有可操作性。对集团党委下一步工作，邓荣贵强调：一要加强政治建设。按照党中央部署，认真抓好2023年即将在全党开展的主题教育。二要千方百计推进公司高质量发展。按照省委、市委要求，认真开展“深学争优、敢为争先、实干争效”和“抓重大项目、促高质量发展”活动，把这次民主生活会焕发出来的政治热情转化为推进集团高质量发展的实际动力。三要坚持和加强党对国有企业的全面领导。认真贯彻民主集中制原则，切实改进党对国有企业的领导方式，真正发挥党委把方向、管大局、促落实作用。同时，要以提升组织力为重点，加强基层党组织建设。

林镇土代表领导班子作表态发言。他表示，一是以更高的标准抓好政治建设；二是以更严的要求抓好问题整改；三是以更实的举措抓好工作落实。新的一年，集团领导班子将以本次民主生活会为新的起点，在深刻领悟“两个确立”、坚决做到“两个维护”上走在前列，全面贯彻落实党的二十大各项决策部署，以更加扎实的工作作风，更加有力的工作举措，为实现企业高质量发展而团结奋斗。

（党工部 陈当煌）

集团党委开展基层党建业务能力提升培训

近期，集团党委所属各党支部陆续完成换届选举，为提高党支部书记及新一届支部委员业务素质和履职能力，集团党委于2月24日开展基层党建业务能力提升培训。各党支部书记、组织委员、宣传委员、纪检委员、青年委员共计20余人参加培训。

此次培训重点学习了“第一议题”“三会一课”等工作制度，梳理了发展党员程序、党支部工作保障等党建工作，细化了党支部书记和支部委员等工作职责。培训期间，还对党支部贯彻落实中央八项规定及其实施细则精神以及支部纪检委员自觉履行“四个监督”职责，提出明确要求和指导建议。



此次业务培训内容实用，重点突出。下一步，集团党委将围绕党建重点中心工作，聚焦基层组织能力建设，加强党建业务知识培训，抓基层、打基础、强融合、促发展，以高水平党建为引领，助推集团各项工作再上新台阶。

（党工部 吴立兴）

警示教育紧心弦 以案释纪醒脑神

——集团党委开展2023年首季“一季一警示”活动



2月24日上午，集团启动本年首季“一季一警示”教育，党委书记、董事长林镇土主持活动，集团领导班子成员及各党支部、二级企业、机关部门负责人等60余人参会。

活动要求，各级党组织要以党的二十大全面从严治党新部署为指引，扎实务实推进新时代廉洁文化建设，常新常态化开展“一季一警示”工作，围绕生产经营、聚焦队伍建设，进一步丰富拓展纪法学习方式和廉政教

育载体；广大党员干部要一如既往、一以贯之，始终保持廉洁自律、廉洁从业、廉洁修身、廉洁齐家的思想行动自觉，清醒做到常算“五笔账”、常怀“四颗心”、常守“三条线”、常抓“两个责”、常握“一把尺”，切实为企业发展和自身成长守住廉洁“前门”、筑牢纪律“后墙”。

本次活动，以市纪委监委《鉴案析规（第三册）》——《三明市财政资金领域典型案例》为反面教材，采取警示案例、警示剖析、警示忏悔、警示提醒的“套餐”喂进方式，促使集团总部和基层单位领导干部接受一次触心入脑、清心醒脑的“廉洁风暴”教育，有力警醒广大党员干部知戒惧、存敬畏、守底线。

（纪监室 曹佳伟）

打好廉洁“预防针”，敲响纪律“警示钟”

——集团开展新入职员工岗前廉政教育



为引导年轻干部系好廉洁从业“第一粒扣子”，2月16日，集团利用本年度青干集训团建之机，采用情景化学习、互动式交流等形式，对30余名新入职员工开展岗前廉政教育活动。

活动立足勤廉履职要求，突出“以行立身”主题，要求年轻干部做到：一是在成长上应有“知行”的理念，夯实好职业基础，将学习当成一种生活习惯和一份工作责任，持续加强思想淬炼、政治历练、专业训练和实践锻炼；二是在工作上应有“风行”的作风，履行好岗位的职责，不断养成真抓实干

的优良作风，坚持做到干工作有动力、看问题有眼力、搞专业有能力、讲原则有定力；三是在共事上应有“同行”的精神，彼此结为相互成就的学习好伙伴、工作好同事、生活好朋友，合力构建亲密的工友关系、清爽的同事关系、规矩的工作关系；四是在纪律上应有“德行”的意识，梳理好人生大帐，注重“田间管理”、及时“修剪枝叶”，时刻严把政治关、品行关、作风关、廉洁关，切实养成在纪法制度下履职从业、在监督约束下工作生活的良好习惯。

培训期间，监察室负责人结合企业规章制度、典型案例和青年干部易发问题，就公司《防控廉政风险、规范职务行为和任（岗）前廉政教育应知应会学习目录指引》进行了当堂宣讲和深入解读。

（纪监室 曹佳伟）

集团党委立足“四坚持、四做到” 推进“开局稳、开门红”

集团党委围绕“四坚持、四做到”，序时推进“廉节守年”风纪监督，确保春节期间纪律“不放假”、监督“不打烊”，助力推进集团首季“开门红、开局稳”。

一是坚持将“廉洁过节、从我做起”作为检验党员干部党性的重要标尺。利用岁末工作总结部署会议，对基层和部门“一把手”开展“廉节”集体谈话，提醒警惕人情“绑架”和温情“围猎”，约束好“三圈”和“八小时之外”，教育好家属亲人，劝诫好同事

部属，防范好六大“节日病”，做到心清神定过大节。

二是坚持将“塑造党风、引领民风”作为公职人员良好形象的具体体现。公开群众举报电话、加强党支部“一线”监督，督导党员干部自觉践行社会主义核心价值观，坚决反对讲排场、摆阔气、搞攀比，不参与敏感场合、不涉足非法场所、不发生恶劣场景，带头加强家风建设、推进移风易俗，做到风清气正庆佳年。

三是坚持将“节庆维稳、长假保安”作为领导干部政治责任和纪律要求。恪尽平安建设责任，开展专项督导、实施点题督改，督促保障农民工工资和留岗职工生活，集中解决职工急难问题和信访诉求；严守领导带班值守和外出报告制度，督促落实公共防范、工作防控、个人防护和应急处置措施，做到喜乐平安迎新春。

四是坚持将“责任在肩、工作在线”作为领导干部履职尽责的基本要求。要求党员领导干部把握节日生活节奏感，保持良好精气神，防止节日综合症，利用节假捕捉市场信息、盘点总结工作、谋划新年工作，统筹安排稳岗复工前期工作，做到大年之后就大干。

（纪监室 曹佳伟）

集团党委开展“如果爱·请廉洁”家风助廉活动

为深化推进新时代廉洁文化建设三年行动，1月12日集团党委召开“如果爱·请廉洁”家风助廉活动暨中层干部家属迎春廉政座谈会。集团党委书记、董事长林镇土出席活动并讲话，党委委员、纪委书记巫立忠主持座谈并进行倡廉教育。集团机关中层干部和市区分（子）公司班子成员家属共40余人参加。



林镇土代表集团向与会干部家属致以新春祝福和诚挚问候，通报了集团成立以来的主要生产经营情况和重大改革发展成就，并指出：集团业绩的取得，离不开广大职工的全力付出、离不开干部家属的鼎力支持、离不开党风廉政建设的有力保障，希望广大家属一如初衷当好“贤内助”“廉内助”、一

如既往地支持集团工作，共同为企业发展和家庭幸福携手努力。

巫立忠就家风助廉工作提出三点倡议：一是家庭“纪委书记”要把好“边防线”，要求干部及其配偶应共同学习、共同进步，协力守牢领导干部履职从业的纪律红线、法律底线和道德标线；二是家庭“纪委书记”要做好“廉掌柜”。时刻关注配偶“三圈”和“八小时以外”，常吹“枕边风”、常敲“警示钟”、常算“廉洁账”，切实做到“廉以齐家、以廉兴家”；三是家庭“纪委书记”要守好“后院门”，始终保持敏锐判断能力、坚定拒腐定力和理智防控能力，敢于在人情面子前坚决说“不”、在利益诱惑前把持底线。

座谈期间，与会集团领导和干部家属一同观看了集团宣传视频，进行了现场互动交流，进一步增进了对集团公司“大家庭”的了解融入、对干部亲人“大责任”的支持理解。

（纪监室 曹佳伟）

集团党委开展党员示范岗和党员先锋岗创建活动

为引导党员立足岗位，在实际工作中充分发挥示范带动和先锋模范作用，近日，集团党委开展了党员示范岗和党员先锋岗创建活动。

集团公司党委研究制定《关于创建党员示范岗和党员先锋岗活动实施方案》，明确了党员示范岗和党员先锋岗评选范围、评选标准、评选程序和工作要求。由各党支部推荐党员示范岗和党员先锋岗初步人选，经集团公司党委审查同意，最终 32 名党员获评示

范岗、46 名党员获评先锋岗。集团公司党委为获评对象制作党员示范岗和党员先锋岗标志牌，摆放在工作岗位醒目位置，将党员先进具体化、岗位化，将岗位职责摆出来，岗位承诺亮出来。

接下来，集团公司党委将对党员示范岗和党员先锋岗实施动态管理，通过设置一个岗，树起一面旗，掀起做实事、出实效、能担当的实干之风，助推企业高质量发展。

（党工部 蔡义城）

服务中心大局 助力青年成长

——集团团委 2022 年工作亮点纷呈

2022 年，集团全司各级团组织以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻落实习近平总书记关于青年工作的重要论述，按照团省委、团市委和公司党委有关工作要求，着力提升组织力、引领力和服务力，团结带领广大团员青年为全方位推动高质量发展超越、服务企业改革发展建设中贡献青春力量。

一是以加强政治引领为主线，凝聚广大青年坚定跟党走。集团团委把握广大青年脉搏，高举理想信念的旗帜，扎实推进团员政治学习，开展党的青年运动史、建团 100 周年、新时代的伟大成就、党的二十大精神等团员主题学习会议，平均每个支部达 18 次。同时通过“纪念五四运动 100 周年”、“建团一百周年”、青年交友联谊会等主题团日活动，激发广大青年团员爱党、爱国、爱社会主义的壮志豪情。

二是以服务中心工作为主责，扎实推进青年建功行动。集团团委不断汇聚青年力量，助力企业发展。2022 年全司共创建后生仔突击队 3 个，青年安全生产示范岗 3 个，组建

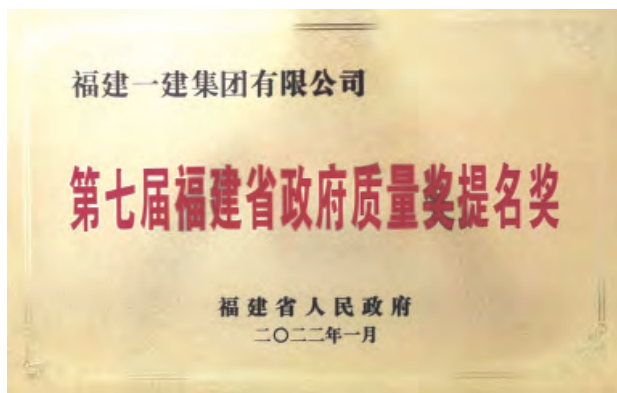
40 人的志愿服务团队。疫情爆发关键期，志愿服务团队共出动 27 人次参与社区核酸检测，服务市民 2000 多人次，总服务时长 244.7 小时，人均服务 9 小时。创城期间，112 名青年志愿者，持续 8 天时间开展公共文明劝导志愿服务活动，从点滴做起，维护文明单位文明城市良好形象，争做文明市民。

三是共青团改革和从严治团为抓手，切实加强团的自身建设。集团团委始终坚持党的全面领导，积极推动共青团改革，严格抓好《中国共产主义青年团纪律处分条例（试行）》和《新时代全面从严治团实施纲要》学习，落实每年共青团工作检查，全面推进改革向基层延伸。截至目前，集团团委下属团支部 9 个，各级团干 29 名，团员 175 名。日常团员管理和基础团务时时更新、及时上传，团费收缴及时、准确，专户、专人管理，专款专用，合理开支。扎实开展星级团支部创建活动，2022 年 9 个团支部全部评定最高级五星团支部。

（团委 傅晨晖）

集团 2022 年经营业绩再创新高

2022 年，集团顶压前行，稳中求进，在行业整体延续低迷态势的情况下，逆势增长，经营业绩持续向好，多项经济指标再创新高。据统计，集团 2022 年完成综合产值 102 亿元，与 2021 年基本持平；实现营业收入 79.52 亿元，与 2021 年同比增长 16.50%；实现利润总额 2.79 亿元，比增 62.21%，其中净利润 1.91 亿元，比增 78.50%；缴纳税收 4.74 亿元，其中三明地区 3.21 亿元，比增 3.22%。



稳健经营，强化核心驱动力。集团全面完成“国企改革三年行动”各项目标任务，完善企业治理结构，将企业改革与持续推进生产方式创新、完善市场化经营机制有机合起来，聚焦主责主业，不断提高产业链韧性和市场竞争力，迎难而上，稳健前行。集团四年蝉联福建企业百强和福建服务业百强，荣获第七届福建省政府质量奖提名奖和全国和谐劳动关系创建示范企业，入选福建省建筑业龙头企业及福州市、三明市建筑业龙头企业，迈入福建建筑行业第一梯队，引领三明市建筑业发展。

精细管控，夯实发展压舱石。集团积极



星网锐捷科技园三期荣获华东地区优质工程奖

推动生产管理数字化进程，不断完善和深化信息化应用，数字化日益转化为企业提质增效的强大动力。办公、财务、人力资源、工程项目管理等各业务模块信息互通、实时联动，搭建智慧工地管理平台，实现对施工现场“人、机、料、法、环”等关键要素管控和数据互联共享，进一步提升项目履约创效水平。2022 年集团有 5 个项目荣获省优质工程奖，其中 2 个项目荣获华东地区优质工程奖；有 7 个项目荣获市优质工程奖。1 个项目荣获国家级安全生产标准化优良项目，10 个项目荣获市级安全生产标准化优良项目。

科技创新，锻造产业新引擎。集团不断加强技术创新平台和机制建设，加大产学研用高效组合，有效提升科技创新能力，加快技术创新成果转化。2022 年集团获奖 QC 成果 41 项，其中国家级 5 项、省级 29 项、市级 7 项。参编的 2 部地方标准发布实施，授权实用新型专利 14 部，确定企业级工法 3 部。BIM 大赛获奖 6 项，其中国家级 2 项、省级 3 项、市级 1 项。

(工会 李文婷)

集团承建的 8 个项目列入省重点项目， 总合同额达 30 亿元

近日，福建省发展和改革委员会公布了 2023 年度省重点项目名单，集团共有 8 个项目在列，其中承建的三明市外项目有 4 个，承建的三明市区项目有 4 个，总合同额达 30 亿元。



三明徐碧“城中村”棚户区改造项目

集团在建列入省重点项目有：福州滨海新城空港污水处理厂、福州市中医院五北分院、福州滨海新城综合医院（二期）项目、

宁德国际物流中心工程、三明徐碧“城中村”棚户区改造项目、三明生态新城人才房配套建设项目（二期）、将乐县化工园区基础设施建设项目、宁化县长征国家文化公园（一期）建设项目，涉及城市建设与生态环境、服务业、社会事业、工业等多种建筑类型。

目前，正值节后复工复产，集团将精心谋划，以“深学争优 敢为争先 实干争效”活动为抓手，发扬“拉得动、打得响、信得过”的企业精神，进一步强化项目管理，抓好工程质量和施工进度，优质高效加快推进省重点项目建设，早日完成项目建设任务，为我省基础设施改善和经济社会发展做出积极的贡献。

（经营部 吕天添）

集团 2022 年工程项目管理再上新台阶

2022 年集团完成施工产值 71.21 亿元，完成年初计划目标，其中福州、南平、新城三个分公司完成施工产值与 2021 年相比增幅较大。

一年来，公司进一步强化对在建工程的有效监管，全年共开展了 4 次工程项目综合检查和 4 次三明地区在建项目安全专项检查，对 13 个司属单位的 84 个项目施工现场进行全覆盖的检查、考核和评价，历时 220 天。对检查过程中发现的问题，累计发出《隐患整改通知书》260 份，共查出隐患 921 条，对应收回《隐患整改反馈书》260 份，隐患

整改率和及时率达 100%。

全年公司有 5 个项目获得省级优质工程奖，其中 2 个项目获得华东地区优质工程奖；有 7 个项目获得市级优质工程奖。1 个项目荣获建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目（原称“全国 AAA 级安全文明标准化工地”）、10 个项目荣获市级安全生产标准化优良项目。全年项目获奖 QC 成果 41 项，其中国家级成果 5 项、省级成果 29 项。BIM 大赛获奖 6 项，其中国家级 2 项、省级 3 项。

（生产部、质技部 供稿）

集团深耕细作漳州区域市场

集团坚持“走出去”战略，全面构建良性业务发展格局，统筹推进区域经营工作，以干好项目为依托，打造精英团队为抓手，深入实施精细化管理，漳州区域市场规模持续扩大，发展势头强劲。



卓岐棚户区改造安居项目全景图

2019年以来，集团陆续在漳州区域开发承建项目，以“限地价、控房价、竞配建”方式竞拍土地，承接安置房施工任务，为便于项目投资开发建设，在漳州区域先后成立了福建一建集团漳州建设有限公司、福建一建集团龙海建设有限公司、福建一建集团漳

州开发区建设有限公司。承接的项目有龙海市南太武滨海新城格林地块、卓岐棚户区改造安居项目、漳州招商局经济技术开发区大径片区棚户区改造项目（一期）安居房、漳州大唐春风里安居工程、漳州大唐锦绣世家安得广项目、龙海榜山紫云项目，合计总建筑面积约75万 m^2 ，总户数5073户，开发销售收入约44亿元，施工总产值约21.8亿元，缴纳至三明税收约4700万元。

截至2022年底，集团在漳州建设的6个项目均已完工并交付，项目开发品质、建设质量、物业服务等各方面均获得广大业主和地方主管部门的一致好评，其中漳州招商局经济技术开发区大径片区棚户区改造项目（一期）安居房获评漳州市优质（水仙杯）工程。2023年1月，集团又以2.6亿元成功竞得漳州市龙海区2022P05地块，成交楼面价4725.9元/ m^2 ，土地出让面积21160 m^2 。集团在漳州地区的知名度与美誉度不断提升。
(党委宣传部 李文婷、泉州分公司 李莹莹)

【2023年1至2月生产经营动态】

截至2023年2月，集团在建项目80个，累计完成施工产值30057.83万元，累计新签合同额2.15亿元。1-2月中标5个项目，新签合同额2.15亿元，主要中标项目情况：

集团总部：一建·沁园春（下洋省一建棚户区改造A地块）项目二期工程，工程造价：1.003亿元，工期：914日历天；三明市中心血站技术业务用户建设项目，工程造价：4591万元，工期：540日历天。

明盛公司：中村乡草洋村村部广场提升改造项目，工程造价：48万元，工期：60日历天。

龙岩分公司：漳平二中校门建设及老校区提升改造工程，工程造价：1123万元，工期：270日历天。

南平分公司：福建漳州核电厂1、2号机组安保区变配电室建安工程，工程造价：95万元，工期：150日历天。

(经营部 生产部 供稿)

集团以 2.6 亿元成功竞得漳州市龙海区 2022P05 地块



1月13日下午，在漳州市公共资源交易中心，集团以2.6亿元成功竞得漳州市龙海区2022P05地块，成交楼面价4725.9元/m²，土地出让面积21160m²。

漳州市龙海区2022P05地块（人民西路

原鞋厂地块）采取“限地价、竞配建”的方式出让，最高限价3.85亿元（平均楼面价6997.96元/m²）。该地块位于漳州市龙海区石码镇内社村，为城镇住宅用地、商服用地，住宅用地使用年限70年，商服用地40年，规划建筑密度≤25%，绿地率≥30%，地块可试点第四代住房项目建设，配建文体室、居民养老服务用房，党建用房，物业管理用房等。

（泉州分公司 李莹莹）

集团召开 2022 年度工作总结暨 2023 年工作部署会议



1月13日，集团召开2022年度工作总结暨2023年工作部署会议，总结安全生产、创优创安、农民工工资支付、市场经营、房地产开发等方面工作，研判分析和部署2023年形势和任务，集团领导班子成员及机关各部门、各分（子）公司负责人参加会议。

会上，集团分管领导按照各自分管业务进行工作总结，主要领导进行点评，肯定成绩，分析存在的问题及成因，提出改进意见。

集团总经理林怀志指出，一要深刻认识安全生产的本质与要求，牢固树立安全生产的红线意识和底线思维；二要进一步完善管理制度体系建设，提高风险管控意识，有效实现降本增效；三要提高创优创安意识，狠抓建设工程质量把控，提升企业品牌信誉；四要加强集团后备人才培养，为企业可持续发展提供人才支撑。

集团党委书记、董事长林镇土强调，一是要有前瞻性思维，及时了解企业和行业发展动态，结合实际，提前谋划和统筹2023年各项工作；二是要重点做好项目农民工工资保障工作，杜绝出现农民工欠薪事件发生；三是要严守纪律，守住廉洁底线，过一个风清气正的春节。

（综合办 冯俊超）

集团召开 2023 年经营工作务虚会

为进一步认清发展形势，统筹谋划市场经营工作，2月22日，集团召开2023年经营工作务虚会，集团领导林镇土、林怀志、巫燕銮、张圣裁出席会议，司属各单位、市场经营部负责人参加会议。

会议通报了各分、子公司2022年度新签合同额完成情况和6—12月各分公司考核得分情况，讨论成立集团施工业绩管理小组，鼓励争创优质工程，提高施工信用分的相关措施，确定2023年度各分、子公司经营目标任务。会上还组织学习了省住建厅近日印发

的《福建省建设职业注册人员信用评价办法》和公司《全面风险管理实施办法（试行）》等相关文件。

会议强调，各分、子公司要围绕确定好经营目标任务，把握市场先机，精准抓好市场切入，保存量、谋增量；要抓好区域经营工作，进一步整合优质资源和技术力量，持续提高在各区域市场的影响力和辐射力；要强化项目管理，优质高效推进项目建设，抓好项目创优创安工作，打造亮点，塑造品牌，不断提高市场经营成效。

（经营部 吕天添）

集团 2022 年房地产业务逆势增长

受多方面因素影响，2022年度房地产市场延续低迷态势，面对需求收缩、供给冲击、预期转弱等不利因素，集团积极应对，深入分析市场，主动调整策略，在产品户型、建筑立面、园林景观、公区标准、智能匹配等多个维度进行提升和创新，不断提高产品竞争力和品牌影响力。2022年集团房地产开发产值达14.82亿元，签约销售收入约32亿元，与2021年同比增长15%。截至2022年底，集团房地产开发总建筑面积约285万m²，总产值约138.31亿元，完成投资约131.06亿元，实现销售收入约123.47亿元。

2022年集团续建房地产项目10个，竣



工项目3个，新增项目5个，新竞得3块宗地。年内推出的锦绣世家、下洋院子、金麟郡楼盘逆势飘红，开盘基本售罄。集团房地产有限公司、房地产开发分公司分别荣列三元区纳税千万、百万企业榜单。

（房地产事业部 沈兰香）

集团开展岁末年初安全生产和消防工作专项检查

年终岁尾，为有效防范化解重大安全风险，做好各项风险隐患排查整治工作，1月9日至16日，集团对三明地区在建项目及在售楼盘售楼部进行安全生产和消防工作专项检查。

本次检查主要围绕安全风险隐患排查、消防工作、农民工工资发放和节假日值班值守四方面进行，除了随机抽查的五个项目以外，集团还要求各土建分公司对所属项目按照集团通知要求进行全面自查，加强风险管控，妥善安排好农民工工资的发放，做好值班值守，逐项落实闭环管理，确保一抓到底，见底清零。同时，工作专班组向各在售楼盘传达了上级及集团公司冬春安全生产和消防工作要求，对消防安全物资储备、设备用电安全等情况进行了专项



检查，要求各在售楼盘在春节期间，加强工作人员安全意识，悬挂标识牌，加强提示性宣传，紧闭所有工地出入口，禁止外来人员进入施工现场。

此次检查坚持“安全第一、预防为主、综合治理”工作方针，旨在将安全工作抓常抓细，确保岁末年初集团安全生产形势稳定。

（生产部 苏秀金、陈鸿坤）

集团完成2022年第四季度项目“人、材、机、分包”管理检查

近日，集团完成了2022年第四季度三明区域内22个在建项目的“人、材、机、分包”管控落实情况检查，共开具80条整改通知，有效提高了各分（子）公司、项目部对规范表单应用的重视情况和应用能力。

在新经济大环境下，建筑行业市场环境复杂，对项目成本精细化管理要求更高。集团认真总结管理经验，自主制定的“人、材、

机、分包”四类表在分析成本构成、管控项目债权债务方面取得了较为显著的成效。通过推广，各分（子）公司及项目部积极已能够有效将施工过程纳入规范表格化管理，对项目控制支出消耗、降低施工成本、明晰收支情况、提高经济效益、营造廉洁从业氛围起到积极的作用。

（质技部 徐少鹏）

集团召开债券业务交流会

2月10日，集团召开债券业务交流会。集团副总经理、总会计师张圣裁，副总会计师方秀明，招商银行副总经理朱晓薇，三明分行行长陈颖出席会议，集团财务相关人员参加会议。

会议由招商银行投行部主管吴萍萍主讲，从政策解读、债券品种等方面对债券融资工具进行详细介绍，同时解答了债券发行的常

见问题。会上，与会人员就债券发行相关问题展开热烈的交流和讨论。

此次交流会普及了债券发行业务知识，增进了财务人员对债券发行工作、发行情况及监管政策变化的认识和了解，对推进相关工作，降低资金使用成本，提高企业资金效能具有重要意义。

（资金部 黄佳敏）

三明杭萧钢构公司经营能力持续向好

集团控股的三明杭萧钢构公司立足经营工作实际，深耕市场，及时调整营销布局，不断强化内控制度建设，提高经营管理水平，推进公司持续健康发展。2022年公司新签合同额8161万元，完成钢构制作产量10200吨，实现营业收入约7000万元，缴纳税费284万元，获得2022年度三元区纳税百万企业。

面对建筑业市场持续走低的态势，公司积极应对，做好项目分析和市场调研工作，利用钢结构装配式建筑的优势，寻找市场切

入点，将营销方向锁定在传统钢结构市场，并以厂房钢结构项目与技改项目作为年度主攻业务。经过争取和努力，公司先后完成了三钢一炼钢圆棒成品扩容库、三钢烧结脱硝系统钢结构制作等技改项目，承接了将乐积善工业园三千多米管廊，及三钢闽光集控中心钢结构制作等重点项目，还外拓了泉州、上饶等地制作业务市场，做到传统与创新双向发力，整体业务量再创新高，整体发展呈稳步上升的趋势。

（三明杭萧钢构 蔡莹妍）

盛建贸易有限公司顺利完成“纳统入规”

为积极响应国资国企“四上”企业“纳统入规”工作部署，今年2月，福建一建集团盛建贸易有限公司顺利通过申报，正式成为“纳统入规”企业。

“四上”企业是对达到一定规模、资质的企业统称，其入库的质和量，对经济社会发展、质量效益提高、产业结构优化、转型升级提速起着积极推动作用。2022年度，盛建贸易有限公司在建材需求疲软的大环境下，

坚持“互利、合作、共赢、和谐”的发展原则，与供方、客户等相关合作方建立并保持良好关系，营业收入达到2300多万元，符合“四上”企业标准，达到“纳统入规”条件。

集团高度重视盛建贸易有限公司入统工作，主动与上级有关部门对接，积极开展企业信息的收集、分析，及时准确填报数据资料，顺利完成“纳统入规”工作。

（贸易公司 曾绍武）

集团 2022 年科技创新工作显成效

2022 年，集团紧紧围绕“以市场为中心，以技术为引领”的目标，大力推进创新驱动发展，通过增强科技创新能力，开展科技创新合作等方式，促进科技成果转化，科技创新工作取得明显成效。

一是科技创新硕果累累。全年获奖 QC 成果 41 项，其中国家级 5 项，省级 29 项，市级 7 项；BIM 大赛获奖 6 项，其中国家级 2 项，省级 3 项，市级 1 项；授权实用新型专利 14 部；参编 2 部地方标准发布实施；确定企业级工法 3 部。

二是推进技术成果应用。通过省级企业技术中心，以在建工程项目为主体，以解决工程实际难题确定研发对象，围绕装配式建筑与智能建造、绿色建筑融合发展等工作重点，福州市中医院五四北分院、福建一建金麟郡等 12 个项目被确定为 2022 年第五批科

技示范工程计划项目。通过多层次建立科技示范工程项目，推动在建工程项目新技术的应用。

三是校企合作深入开展。在人才培养、产学研方面与搭建合作平台，围绕行业发展和关键技术联合开展科研攻关，不断增强自主创新能力。顺利通过三明市科技计划项目验收，获得省科技计划项目立项，联合申报省级科技进步奖、省科技特派员后补助项目，实现资源共享、优势互补、共同发展。

四是创新机制不断完善。完善科技创新激励机制，调动全员科技创新积极性，激发科技创新潜力。不断丰富完善科技创新奖励类别，激发创新成果转化。更新《管理手册》，明确管理体系职责分工，强化部门协同、上下联动。

（质技部 周媛）

明盛工程公司多元经营促发展

明盛工程有限公司按照集团公司工作部署和要求，结合自身发展实际，在精、细、严上狠下功夫，坚持“靠前”管控，夯实安全管理基础，不断提升队伍建设质量，围绕施工、劳务主业，积极开展钢管租赁和内业资料业务，扎实有效完成全年经营目标任务。2022 年完成产值 16.86 亿元，缴纳增值税（含外地税源）4796 万元，七年蝉联三元区纳税大户，四年蝉联建筑供应链企业（建筑分包商）信用评价 AAA 级企业。

公司不断完善劳务用工管理制度，扎实

推进实名制、分账制“两制建设”，通过三级严格管控、多部门联动，扎实做好农民工工资支付保障。全年累计签订农民工简易劳动合同 9000 余份，支付农民工工资达 15.3 亿元。在完成劳务业务工作的基础上，公司高质量推进工程施工业务，先后实施日月芳华园林项目、市人大机关办公楼修缮、三元区富兴中学周边道路、杜鹃牡丹新村改造等 12 个项目，实现了经营模式由单一向多元转换的实质性突破。

（明盛公司 雷婷）

集团举办智慧工地应用培训会

为保障智慧工地数据决策平台顺利运行，提高职工操作应用水平，2月10日，集团举办广联达智慧工地数据决策平台终端用户操作培训会。集团领导林怀志、林忠东出席会议，相关部门及分公司有关人员共计30余人参加培训。

培训中，广联达培训讲师涂佳容详细讲解项目生产、安全、技术、质量方面工作在系统中的实际应用，并对智慧工地数据决策平台进行网页端和App的现场操作演示。讲师与培训人员还积极互动，现场答疑解惑，进一步提升了参训人员系统操作能力，奠定平台顺利运行的坚实基础。

智慧工地数据决策平台是利用物联网、



BIM、大数据、AI等核心技术，实现施工现场“人、机、料、法、环”等关键要素的智能化管理和数据信息互联互通，提高项目管控的准确性、及时性、真实性和完整性，同时能够自动进行风险识别，为企业提供科学的解决方案辅助决策，有利于项目提质增效、节约成本、管控风险。

（信息中心 王勋）

集团开展2022年度新员工培训



2月16至17日，集团对2022年入职的近30名员工开展了为期两天的新员工培训。

本次培训理论与实践结合，理论课上，集团党委宣传部、纪检监察室、生产安全部、信息中心、质量技术部、人力资源部等科室负责人，分别从各自的业务范围出发，通过现场授课方式，轮流为初入职场的工人们拓展企业文化、内控管理、系统运用、科技创新等方面知识，答疑解惑。实践课上，新员

工们走进集团在建龙岗花园项目现场实地参观，感受项目管理的标准化和智慧化，对施工工艺应用有了更加直观的了解。

集团党委书记、董事长林镇土，总经理林怀志分别与新员工进行深入交流，林镇土向新员工们介绍了公司的企业历史、企业现状和未来战略规划，坚定了新员工们对公司未来发展的信心。林怀志耐心为新员工答疑解惑，为他们职业道路拨云见月。

本次新员工培训覆盖业务范围广、培训形式多样化，有效增强了新员工的归属感，帮助他们更快、更好地融入企业。集团还将依托“学、培、用”人才管理体系，在专业技能提升、综合素质培养和未来职业规划等方面对新员工进一步加强培训，实现职工和企业双向共赢。

（人力资源部 吴冬萍）

集团董事长林镇土荣获三明市 突出贡献企业家称号

日前，中共三明市委、市政府发布《关于表扬 2022 年度三明市突出贡献企业家和地方财政贡献大户企业的通知》，集团党委书记、董事长林镇土连续三年荣获三明市“突出贡献企业家”称号。

2022 年，集团在行业的低迷态势下，逆势增长，多项经营指标创新高。全年完成综合产值 102 亿元，实现营业收入 79.52 亿元，实现利润总额 2.79 亿元，缴纳税收 4.74 亿

元。公司蝉联四届福建企业百强和服务业企业百强，获评全国和谐劳动关系创建示范企业、企业信用评价 AAA 级企业、工程建设企业信用 6 星信用企业等荣誉。集团及下属有 4 家单位获得三元区纳税额千万以上表彰，有 5 家单位获得三元区纳税额百万以上表彰，2 家单位分别荣获沙县区纳税特别贡献奖和贡献奖，企业税收贡献度不断提高。

(综合办 冯俊超)

集团职工乐文基荣获“全国住房和 城乡建设系统劳动模范”称号

近日，人力资源社会保障部、住房和城乡建设部发文表彰全国住房和城乡建设系统先进集体、先进工作者和劳动模范，福州分公司副经理兼项目经理乐文基荣获“全国住房和城乡建设系统劳动模范”称号。



乐文基同志是集团的老职工和老党员，先后三次荣获福建省建筑业企业“优秀项目经理”称号，五次荣获集团公司“优秀项目经理”称号，2021 年被评为三明市国资委系

统“优秀共产党员”。即使已经从施工员、技术员成长为分公司副经理、高级工程师，但他从业 34 年来从未离开过项目建设一线，充分发挥了共产党员先锋模范作用。尤为突出的是，他在担任福建三峡海上风电产业园 LM 工厂项目经理期间，积极推广和应用建筑业 10 项新技术，新技术应用涵盖了 6 大项，26 个子项，取得了良好的经济效益和社会效益，最终助力项目斩获“中国建筑钢结构金奖”。

近年来，集团依托“联效联保”经营责任制，有效调动了全司上下干事创业激情，集团陆续有三位职工获得全国住房和城乡建设系统劳动模范荣誉，形成“老员工作表率，新员工敢拼搏”的良好氛围，不断创造新的业绩，有力助推集团高质量发展。

(人事部 范荣华)

集团 8 个项目获评 2022 年度三明市安全生产标准化项目

2月27日，三明市住建局公布2022年度三明市建筑施工安全生产标准化优良项目名单，集团共有8个项目荣列其中，占总获评项目35%。

本次获评的8个项目分别为一建·锦绣家园（一期1—3#、5—8#、12#及整体地下室）、一建·日月芳华（A1地块）、海翼·文璟院、一建·西江悦（白沙片区A3地块）、御景园（泰宁县圳坝上住宅小区）二期、三明生态康养城服务中心建设项目（C-6地块）、将乐县总医院新建妇产儿科大楼工程项目、三明市疾病预防控制中心建设项目一期。

获评的项目覆盖医院、办公楼、住宅楼等公用、民用建筑类型，具有一定的建设规模和影响力。在建设过程中，各项目均提前制定创建目标，不断强化和落实全员安全生产责任制，通过设置实体工法样板，突出施

工管控要点，规范施工细部做法，对现场施工进行技术交底和工法培训，保障了安全、质量和文明施工管理标准化。



三明市疾病预防控制中心建设项目一期

近年来，集团不断强化项目管控，加强项目创优创安指导，倡行绿色建造、文明施工，大力开展标准化工地建设活动，在创优创安方面屡获佳绩，进一步提高项目履约创效水平。

（综合办 卢道宏）

集团两个项目获评福州市建筑施工安全生产标准化优良项目

2月24日，福州市城乡建设局公布了2022年度福州市建筑施工安全生产标准化优良项目名单，福州三叉街安置商品房、福建技术师范学院校园扩征A区建设工程宿舍楼2个项目上榜。



福州三叉街安置商品房项目位于福州市仓山区，总建筑面积77989.05 m²，工程造

价约2.55亿元，是助力福州加快建设现代化国际城市建设的重要项目。项目于2022年12月完成竣工验收。

福建技术师范学院校园扩征A区建设工程宿舍楼项目总建筑面积12398.54 m²，合同金额约6000万元，装配率达51%，共建设204间6人的宿舍楼，可解决1200余名学生住宿问题。项目于2022年8月完成竣工验收。

近年来，集团注重“外拓”发展，精细耕耘福州市场，在福州地区斩获鲁班奖、钢结构金奖、全国建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目及数项省优、市优等荣誉，成功入选“福州市建筑业龙头企业”，在福州地区的知名度和影响力不断提升。

（福州分公司 谢仁波）

集团两个工程项目荣获 2022 年度厦门市优质工程奖

近日，厦门市建设工程质量安全协会公布了 2022 年度第一批工程质量评价活动通过评审项目名单，厦门分公司承建的 2019HP01 地块和三李城商业中心项目榜上有名。

2019HP01 地块位于厦门市海沧区新阳东片区新垵北路与乐活路交叉口西北侧，工程总造价约 3.3 亿元，建筑面积 46917.76 m²。三李城商业中心项目位于厦门市集美区灌口镇金龙东路和鱼孚路交叉口南侧，工程总造价约 2.7 亿元，建筑面积 80619.89 m²。

厦门市工程质量评价活动是对工程施工质量进行等级评价的专业技术活动。此次两个项目获奖，是集团做精工程质量、做强企



2019HP01 地块

业品牌的彰显，也是集团始终秉持“建一流工程，争一流品牌，创一流企业，树百年业绩”经营理念的良好成果。集团将继续加强工程质量管理，持续推进优质工程建设再上新台阶。

(生产部 张望鸿)

集团获评 2022 年度建机一体化 企业信用综合评价 A 级企业

1 月 31 日，福建省住建厅公布 2022 年度建机一体化企业信用综合评价结果，集团被评定为信用等级 A 级企业，在全省 152 家建机一体化企业中排名第五名。同时，集团新增选用 A 级建机一体化企业设备共 112 台次，位列全省第四位，获全省通报表扬及信用加分奖励。

近年来，集团高度重视建筑施工过程中大型机械设备的标准化、规范化管理，积极选用 A 级建机一体化企业设备，防范施工安全风险。集团所属机械设备分公司 2022 年度共计完成塔式起重机安拆任务 80 台次，施工升降机安拆任务 200 台次，塔式起重机安装附着 60 多道，全年新签订合同总额近 1600 多万元，产值达 2400 多万元。



据悉，福建省鼓励省内从事房屋建设和市政基础设施建设活动的施工单位积极选用 A 级建机一体化企业设备，每年第一季度对上年度施工总承包单位新增使用设备进行统计，选用 A 级企业设备达到 50 台（含 50 台）以上的，给予施工总承包单位全省通报表扬一次。

(机械设备分公司 牟晴雨)

集团旗下 9 家企业荣获 2022 年度纳税先进表彰



1月29日，三元区委、区政府公布2022年度纳税千万和百万企业名单，并召开全区工作会议进行现场表彰纳税先进企业。集团旗下共有9家企业上榜，其中集团公司、明盛工程有限公司、梅列分公司、房地产有限公司4家企业获得纳税额千万以上表彰，三明分公司、房地产开发分公司、三明杭萧钢

构有限公司、泉盛工程有限公司、福建盛建机制砂有限公司5家分（子）公司获得纳税额百万以上表彰。

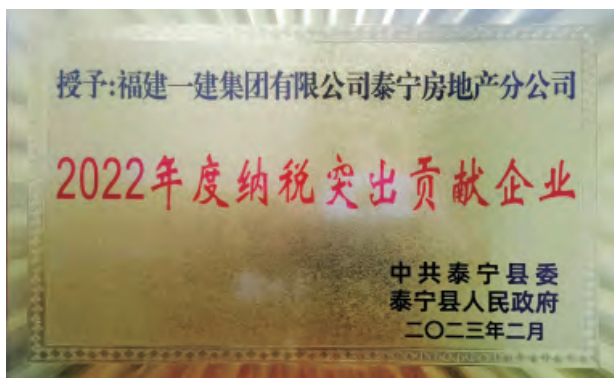
近年来，集团全面深化国企改革，潜心经营，坚持做强做优主业，进一步打造建筑全产业链，呈现出“主业发展愈稳固，多元经营显山水”的良好态势，在行业整体持续低迷的态势下，稳中求进，持续提升企业发展质量。2022年集团实现营业收入79.52亿元，同比增长16.50%；共缴纳税收4.74亿元，其中三明市区2.86亿元，同比增长40.20%，并有三明杭萧钢构有限公司、泉盛工程有限公司两家子公司新进入三元区纳税百万以上企业，税收贡献度显著提高。

（综合办 卢道宏）

泰宁房地产分公司 荣获 2022 年度纳税突出贡献企业

近日，泰宁房地产分公司被泰宁县委县政府授予2022年度纳税突出贡献企业，这是泰宁房地产分公司第二次荣获该荣誉。

泰宁房地产分公司是集团房地产板块的重要组成部分，先后推出的御品苑、御景园项目，对拉动县域房地产市场及促进当地经济发展具有重要的作用，获得泰宁人民普遍认可。目前已累计完成销售面积19.29万 M^2 ，销售金额12.73亿元，缴纳税费10789万元，



其中2022年完成销售金额3337万元，缴纳各项税费1107.65万元。

（泰宁房地产 肖文梅）

集团获评三明市 2022 年度“平安单位”

近日，中共三明市委、三明市人民政府发文确定 2022 年度平安县（市、区）和平安先进单位、平安单位，集团获三明市 2022 年度“平安单位”称号。

2022 年，集团以开展讲座、悬挂横幅、LED 宣传、志愿者发放传单、推送反诈骗公益短信、与市城关派出所开展“警企联动”等多种形式，营造浓厚的平安和谐氛围，让全体员工及周边居民进一步提高了知法、懂

法、守法、护法、用法意识和安全风险防控意识，提升安全发展理念，为构建三明和谐大环境做出了积极贡献。

集团将继续贯彻“平安单位”活动宗旨，推动更高水平平安三明建设，创造安全稳定的内部环境，强化防风险促发展意识，不断增强职工及周边居民的获得感、幸福感和安全感。

（综合办 罗鑫龙）

集团 3 项科技成果获工程建设科技创新成果评价认定

近日，福建省建筑业协会发布了 2022 年工程建设科技创新成果评价结果，集团“现浇 EPC 混凝土轻型龙骨复合墙体体系”“钢管混凝土束结构体系”获微创新成果三等成果，“一种塔吊伸缩附着杆”专利技术获高推广价值专利三等成果。

为深入贯彻新发展理念，推动实施创新

驱动发展战略，促进工程建设优秀科技创新成果推广与应用，福建省建筑业协会于 2022 年 4 月开展工程建设科技创新成果征集活动。集团积极参与活动，并以此为契机，进一步增强全员创新意识，坚持自主创新理念，不断提升集团工程建设科技创新水平。

（质技部 周媛）

集团荣获第十一届“龙图杯”全国 BIM 大赛三等奖

近日，中国图学学会公布了第十一届“龙图杯”全国 BIM（建筑信息模型）大赛获奖名单，集团参评的《BIM 技术在福州滨海新城综合医院（二期）EPC 总承包项目精细化施工综合应用》荣获施工组三等奖。

为推进 BIM 技术在我国建筑行业广泛深入应用，中国图学会在中国科学技术协会、中国建筑科学研究院、清华大学、北京航空航天大学等单位的指导支持下，举办了 2022 第十一届“龙图杯”全国 BIM 大赛。本次大

赛共设设计、施工、综合、一带一路、院校 5 个组别，内容涵盖 BIM 应用的各个阶段，参赛单位来自全国各地。经专家初选、网络评审、决赛答辩集团参评的项目作品从 2507 个作品中脱颖而出，成功获奖。

近年来，集团鼓励项目 BIM 团队探索创新，认真学习和总结先进经验，促进 BIM 技术应用在基层项目开花结果，为推动工程建设行业高质量发展努力贡献力量。

（福州分公司 程羽）

大径片区棚户区改造项目荣获 漳州市“水仙杯”优质工程奖



近日，漳州市工程建设质量安全协会公布 2022 年度漳州市“水仙杯”优质工程奖名单，泉州分公司承建的漳州招商局经济技术开发区大径片区棚户区改造项目（一期）榜上有名。

该项目总造价约 3.06 亿元，总建筑面积约 10 万 m²，新建 8 栋 17-32 层高层住宅、1 栋 4 层幼儿园及部分商业建筑。自开工以来，项目部便紧紧围绕创优目标，加强组织策划，成立创优工作领导小组和“青年突击队”，做到精准谋划、精心组织、精细管理，受到当地主管部门及住户的一致好评。

此次项目获奖是集团在漳州市斩获的首个市优奖项，对进一步提升集团在漳州市的行业知名度和影响力起到积极的作用。

（泉州分公司 李莹莹）

集团青年志愿者服务队当选宁德市 青年志愿者协会副会长单位



协会第五届理事会及班子成员，集团青年志愿者服务队当选为宁德市青年志愿者协会副会长单位。

1 月 10 日，宁德市青年志愿者协会第五届第一次会员大会顺利召开，选举产生了宁德市青年志愿者

集团作为福建省建筑业龙头国企，近年来，除了经营业绩和精品项目数量不断提升外，更主动承担社会责任，践行社会主义核心价值观，热心公益事业，积极服务民生，组建了专门的应急抢险救援队伍和志愿服务团队，积极参与包括宁德市在内的省内其他地市公益志愿服务活动。2022 年度，集团除了向宁德市青年志愿者协会捐钱献物以外，还抽调精干力量参与方舱医院突击建设和全员核酸检测工作，为宁德市防疫工作作出了积极的贡献。

（宁德分公司 魏翠云）

福州市中医院五四北分院项目高效推进建设进度

福州分公司承建的福州市中医院五四北分院项目顺利完成节后检查、人员教育等复工复产准备，现场日均作业人员恢复至 300 多人，各项工作均步入正轨。目前，项目已完成封顶建设任务，累计完成施工产值约 4.6 亿元。



福州市中医院五四北分院是集团承接的设计、施工、预制构件生产一体化 EPC 工程，总建筑面积约 13.74 万 m²，工程造价约 9.41

亿元，规划床位数 600 张，按三甲综合性中医院标准进行建设，园中有院、院中有园，古典风格和现代科技交相辉映。项目建成后，区域应急、重症救治功能将辐射福州五四北片区，能够提供便捷的中西医结合综合医疗服务，是改善民生、维护民利、保障民康的具体行动，对实施健康福州战略具有重要意义。

项目在建设过程中充分发挥集团技术优势，通过应用实践先后获得 QC 成果省一等奖和 BIM 成果市二等奖荣誉。接下来，项目建设将进入冲攻坚阶段，集团项目建设团队将在后续管理过程中继续严抓工程质量，落实对施工工艺、工序重难点的深度交底与现场跟踪，在高效建造的同时实现高质量建造。

(福州分公司 章锦淋)

一建·金麟郡项目智慧工地平台建设基本完成

一建·金麟郡项目是集团智慧工地试点项目之一，目前，该项目已基本完成智慧工地平台建设，实现对施工现场“人、机、料、法、环”等关键要素进行智能化管理，达到质量安全管理标准化、信息化、智能化的效果。

2月10日，三明市住建局副局长吴丽华一行到项目观看了通过 BIM+智慧工地平台集中展示的工程信息、人员信息、材料质量、机械设备、安全文明施工、工程质量、安全隐患、BIM 技术应用八个智慧工地建设模块管理情况，听取了项目智慧工地的建设和管理过程。下一步，项目将继续做好智慧工地



软件升级工作，进一步提升项目建设水平，协同应用新型建筑工业化和智能建造、绿色建造技术，以良好的精神风貌和工作成效迎接省住建厅验收。

(生产部 丁杰斌、新城分公司 邓灵杰)

一建·金麟郡首开飘红

1月8日上午，集团自主开发建设的一建·金麟郡正式开盘，受到三明市民的广泛追捧。开盘仅数小时，创造了复式楼产品全部售罄，平层产品仅余10席的良好成绩。

一建·金麟郡位于三明市城区心脏位置，地理位置优越，是集团打造的又一块富有文化内涵的精品楼盘。项目以“闽江杯”工程标准为“质”，以集团和三明60余载同行发展史为“文”，创造了现象级IP“我们如此热爱三明”，引发市民强烈共鸣和普遍关注。

集团精心打造的三明市区房地产项目，从西江悦、沁园春、日月芳华、锦绣家园，



再到市场寒冬下开盘的锦绣世家、下洋院子、金麟郡，均以优质工程质量和精致文化设计理念，向市民交出了一份又一份满意答卷，赢得市场口碑和高度认可，为提升三明人居环境而不断努力。

(新城分公司 邓灵杰)

三明市首台无人驾驶智能施工升降机 在一建·金麟郡项目投入使用

2月14日，在通过四方验收与专家论证后，三明市首台无人驾驶智能施工升降机在一建·金麟郡项目正式投入使用。



无人驾驶智能施工升降机的使用是智能化技术在建筑施工行业的应用体现，具有降低人工使用成本，提高作业效率，减少安全

隐患，保障使用人员的安全等优点。相较于传统升降机，无人驾驶智能施工升降机无需操作员，减少了因人员操作导致的安全事故，并集精准停靠、自动开闭笼门、自动识别笼内载重量、智能监控等多功能为一体，操作起来类似家用电梯，简单易上手。且发生不规范操作时会自动报警并停机，也可在紧急情况下切换手动操作。

集团将继续加强智慧工地建设，加快智能化技术与建筑工程信息化等新技术深度融合，实现工地的数字化、精细化、智慧化管理，最终实现让施工现场更安全，建筑品质更可控，建设成本更节约。

(新城分公司 邓灵杰)

一建·锦绣家园正式交房

1月14日，一建·锦绣家园盛装交付。寒风袭面，项目交房现场却呈现出一派热火朝天的景象。鲜红的地毯，优美的音乐，古韵十足的牌匾，暖心的问候，为每位业主营造了满满的温馨归家仪式感。

“福运天成，锦绣传家”的舞狮表演揭开了交房的序幕，手持购房合同与证件的业主们怀着激动、喜悦的心情，络绎不绝地排队进入交房区，工作人员有条不紊地为业主逐项办理交房手续，确保交房的每个细节准确无误。小区内整洁干净的卫生环境，规范有序的停车、高端典雅造景、全体工作人员细致而贴心的服务，让每一位新业主对未来的美好生活充满了向往。

一建·锦绣家园是三明城央高端住宅项



目，1月10日项目开放线上实景预告直播，让新业主提前鉴赏新家园。本次交房还采用了“锦绣云交付”系统，实行了线上预约、错峰交房，充分保障了业主的防疫健康，减少了排队等候时间，尽可能给新业主提供舒心悦的交房体验。

(泉州分公司 朱安兰)

一建·日月芳华（A1地块）项目 顺利通过竣工联合验收

1月30日，一建·日月芳华（A1地块）项目顺利通过由三元区住建局、城建档案、



质量监督等部门组织的联合竣工验收。

项目现场，各专业验收组仔细核查了项

目的规划执行情况、消防设施、景观绿化、雨污管网等工程建设情况，并对内业和档案资料的收集整理情况同步查验。在随后召开的项目竣工验收会上，联合验收组听取了五方责任主体负责人的详细汇报后，认为该项目在执行规划、设计方面和工程施工质量、小区绿化景观等方面达到了较好水平，一致同意该项目通过竣工联合验收。

接下来项目将投入开展交房工作，加快交房进度，早日将新房的钥匙交到业主的手上。

(梅列房地产分公司 黄闽靖)

三明工贸学校项目完成拆除工作

近日，建发公司代建的福建省三明工贸学校项目完成了合同约定的全部拆除工作和局部场地硬化工作，正按计划有序推进项目建设。

三明工贸学校是三明市直属的省级重点中专，获得福建省职业教育先进单位及连续四届的省级文明学校。因学校教学楼和学生宿舍B、C楼被鉴定为D级危房存在安全隐患，同时学校硬件条件较为落后，已不能满足日益发展的教学需求。经多方探讨及研究，福建一建集团建设发展有限公司承担拆建学校部分楼栋的任务，并在不



影响学校正常教学活动的前提下开展工作。校园更新完成，将有效提升教学条件，营造师生良好学习和生活氛围。

（建发公司 黄煦）

龙岗花园 C 区（二期）项目主体施工顺利完成



截至2月28日，集团承建的龙岗花园C区（二期）项目顺利完成1#楼塔吊及施工升降机的拆除工作，项目的重大危险源均已解

除，项目建设临近收官，目前累计完成施工产值约4800万元，完成量占比约96%。

塔吊、施工升降机拆除前，项目根据现场实际情况，精心编制塔吊、施工升降机拆除专项施工方案，配齐安全防护用品，选调资质齐全的现场作业人员，并进行了安全技术交底，有效防范拆除过程中可能存在的安全隐患。塔吊以及施工升降机的全部拆除，标志着龙岗花园C区（二期）1#楼主体结构工程完成，全面进入装饰装修及景观绿化阶段。

（直属部 徐海）

市人大机关办公楼修缮项目 顺利通过竣工验收



近日，由集团负责实施的三明市人大机关办公楼修缮项目顺利通过竣工验收。

验收现场，验收组与项目管理人员深入沟通交流，认为本次修缮提升了整个办公楼的形象、环境品质和办公环境，对工程质量及建设效果表示满意。

该项目造价约105万元，总工期为150日历天。集团仅用十个工作日完成了所有设计方案，施工过程中牢抓施工进度，紧盯工程质量，最终保质保量完成了修缮工作。

（设计院 洪乐阳）

新和路周边片区改造项目完成主体施工

集团承建的新和路周边片区改造项目进展顺利，近日已完成主体施工。

新和路周边片区改造项目位于三元区沙溪河东岸，西起江滨路背街小巷，东至列东街，南至东新三路，北至东新四路，工程造价约为1900万元。针对新和路周边片区建筑

古旧、绿化景观较少、环境杂乱的现状，项目以提升周边片区人居环境为目的，开展雨污水管网疏通或改造、路面整修、公共照明设施改造、停车设施完善整治、规整或落地强弱电缆线、改造提升小区绿化等综合整治工程，惠及32个节点片区1130户居民。

（公路分公司 廖宇亮）

将乐县化工园区 基础设施建设项目顺利通过竣工初验

近日，新城分公司承建的将乐县化工园区基础设施建设项目顺利通过竣工初验。各参建方共同组成的验收组认为，项目在施工过程中无违反建设工程强制性条文条款，现场预验收及工程资料齐全，所有分部、分项、检验批质量验收符合国家现行验评标准。

该工程造价约3500万元，主要建设事故应急池（设计规模3500m³）与综合管廊（约

3600m）两部分。项目施工地段多为开发区各厂房道路沿线，存在施工区域围挡量大、材料堆放场地狭小、厂区运输车辆多、沿途施工用电拉线困难等问题，加上合同工期较为紧张，项目推进受到了一定影响。项目部全体人员共同努力，倒排施工进度，与参建各方积极协调沟通，保质保量完成了施工任务。

（新城分公司 黄旭林）

直属部开展节前消防安全检查

春节临近，为进一步加强所辖项目施工安全生产工作，确保春节期间安全生产形势稳定，1月10日，直属项目管理部龙岗花园B区（变更）工程、一建·日月芳华（A3地块）工程等3个项目开展春节前施工安全生产和消防安全专项检查。



程安全管理、留明人员安置及应急值守等落实情况，并对检查中发现的消防安全隐患，

提出整改意见，要求立行整改。

检查组强调，要多措并举筑牢安全防线，对重点部位加强安全隐患自查自纠，提升应急处置能力，加强节日期间值班

检查组重点检查了各项目安全责任落实、管理人员在岗履职、危险性较大分部分项工

值守和规范用电管理，时刻绷紧安全生产弦，切实保障安全生产形势稳定可控。

（直属部 揭衍森）

康养 C-16 项目 开展岁末年初消防应急演练

1月5日上午，三明生态康养城建设项目（C-16地块）项目举办消防应急演练，项目管理人员、班组工人、安保人员等近30人参加活动。

演练前，全体人员先进行消防安全知识学习，并对应急预案进行交底。项目经理乐文基详细介绍了演练要点，随即启动演练。演练考核了项目发生火灾时的应急疏散撤离、灭火器具的使用和人员配合等，全体参与人员反应迅速，各司其职，较好地完成了演练任务。演练结束后，项目部还对施工现场进

行了消防安全自查自纠，重点检查了项目消防器材有效性和应急物资储备情况、易燃物存放、气割电焊使用、施工临时用电、消防逃生通道畅通情况等火灾灾害影响因素，对所发现的隐患定时、定人、定责进行整改。

本次演练进一步加强了岁末年初工地施工安全工作，提高了管理人员火灾事故应急能力，熟练掌握火灾应急处置技能，最大可能减少事故灾难造成的损失，保障员工生命和财产安全。

（福州分公司 黄志欣）

中核霞浦项目开展节前安全生产检查

为切实做好节前安全生产防范工作，防微杜渐各类生产安全事故，1月5至6日，南平分公司承建的中核霞浦项目开展节前安全生产检查。

1月5日，项目部组织业主代表、监理、项目管理人员召开了春节前安全生产工作会，要求项目管理人员切实加强节前安全生产工作组织，深入分析节日期间潜在的各类安全风险隐患，有针对性的采取安全防范措施，严格遵循“不安全，不生产”的原则，

切实落实安全生产责任。

1月6日，项目部组织监理、现场管理人员及施工班组负责人进行节前安全综合检查，对深基坑、脚手架、桩基础施工、临时用电、消防及高处作业等危险源进行逐一排查，并在检查结束后召开现场会议，布置整改安全隐患、严格项目人员出入、加固围挡、锁闭现场临时用电和安排节假日期间巡查人员，为项目安全生产提供了有力的保障。

（南平分公司 池俊）

万丈高楼平地起 一砖一瓦皆含情

——三元区作协到集团采写劳动者故事

为深入学习贯彻党的二十大精神和习近平新时代中国特色社会主义思想，深刻把握“劳动最美丽”的时代意蕴，唱响并弘扬劳动精神、奋斗精神，2月11日，三元区作家协会一行10人到集团采写劳动者故事。集团工会副主席李文婷热情接待并陪同活动。



在集团承建的生态新城片区，作家们共同观看了集团宣传片，通过图文宣传展板详

细了解集团历史和经营现状，并在青年数字工匠郑远财、优秀项目经理郑进忠、住建部劳模乐文基，老中青三代专业技术人员的介绍下，参观三明市第一医院生态新城分院和生态新城c-16、c-13地块项目。

座谈会上，作家们表示，通过集团精心准备，此次活动行程紧凑，内容丰富。在活动中，不仅认识到建筑信息模型BIM技术、超常规钢护筒基础施工技术，看到集中连片令人赞叹的建设成果，认识几位工匠、劳模，更感受到一线建筑人的辛苦和奉献，以砂浆水泥为伴，不惧脏苦累，创造出凝固的艺术。他们将以此行激发创作灵感，撰写出接地气的文章，讴歌美丽的建设者、劳动者。

（工会 傅晨晖）

玉兔迎福至 一建饰春容

——集团积极参与市区春节氛围营造



为营造春节喜庆氛围，落实好省、市春节“福”文化宣传工作要求，在做好企业内春节氛围布置基础上，集团积极参与市区春节氛围营造工作。截至目前，集团所布设的13个市区节点均已完工。

集团分别在一中圆岛至徐碧交通岛、梅列大桥至列东大桥南江滨路段、西江滨公园、

麒麟山栈道等市区节点布置“福兔呈祥 福满乾坤”景观小品13座，悬挂大小不一、种类不一的灯笼、中国结3000余串，LED夜间闪亮氛围设施等100余套。

枝桠上的红色，灯影里的中国结，跳脱在草坪上的福兔，宣告着春节的脚步临近，也呈送市民新春祝福。集团作为与三明市共同成长的老牌龙头国企，始终将“建造精品、服务社会”作为企业使命。在集团助力营造的欢乐祥和节日氛围里，全市人民将放下整年的辛勤，在暖意中贴桃换符，共话年丰。

（建发公司 黄旖旎）

迎春“美颜”大行动

——集团营造浓厚过节氛围

春节脚步临近，为营造喜庆祥和节日气氛，集团积极响应上级号召，开展迎春“美颜”大行动，扮靓办公楼、售楼部、各项目和周边小区街道，让广大市民、职工群众在欢乐和谐、健康文明、福意满满的环境中欢度春节。

在总部办公楼院，“双鱼献福”门上贴，金字对联两侧挂，大红灯笼迎风摇，国旗司旗空中飘，让经过的居民和楼内办公人员看到了都会心一笑，连呼年味十足，氛围感拉满。

各售楼部和各小区内，工作人员加班加点，精心布置。花化彩化的景观，灯光闪耀的夜景，串串摇曳的红灯笼，寄托着集团对每一位业主的美好问候，让业主在归家所到



之处满眼靓丽风景。

各项目施工场地，电子显示屏滚动播放节日宣传标语，道路围挡和现场区域张贴“福”文化标识、海报，当然，国旗、彩旗、灯笼也是必不可少，一线的工人们拿着及时、足额发放的工资，也喜笑颜开迎接新春来临。

（房地产事业部 罗丽娜、工会 傅晨晖）

线上线下齐联动 普惠职工有妙招

——集团切实为职工办实事、送实惠

在2023年春节假期来临之前，集团工会福利抢先报到，赶在节前为职工送上暖心问候和节日祝福。值得一提的是，本次慰问活动，解锁了更多的普惠方式。职工除了可以在线下实体店凭券领取慰问品，还可以选择通过线上智慧工会平台，择优选择品类更多、优惠更多的慰问物品。

线上领福利方便又实惠，是职工对智慧工会平台的直观感受。数字化的发放模式在领取和使用上都很方便，相比传统工会福利发放方式，更适合上班族的生活节奏。据悉，集团工会和东方福利网联合建设数字一体化线上智慧工会福利平台，平台包括购物、文娱、美食、出行、健康、便民6大模块，满足职工多场景的需求，提供更个性化的健康福利配置方案和以健身、旅行、观演等在内的娱乐健身类福利服务，职工可自主选择适

合自己的福利内容，满足个性化需求。以目前使用的节日慰问频道为例，职工除了可以通过平台自营的东福超市通兑日用品，还可以进入天猫优选、京东优选、网易严选和小米优选等热门商户比价和选购，职工福利“触网入云”，带来更大便利。

此外，为弥补智慧工会平台在职工生日慰问上的合作商户较少，职工体验感欠佳的问题，集团工会又与八闽福利联手，开展生日慰问活动。意味着，职工可在三明市区范围内任意13种品牌蛋糕店的98家门店择一领取生日慰问品。

截至目前，全司共有842名工会会员及时收到了集团节日祝福和慰问物品，另有三明片区的461名工会会员办理了八闽福利生日卡。

（工会 傅晨晖）

平潭分工会组织开展元宵团建活动



为丰富职工文化生活，提振精神，助力复产复工，2月3日，平潭分工会组织全体职工到南通种植园开展“新春喜团圆，红火闹元宵”主题团建活动。

在种植园内，职工们三三两两分散采摘

蔬果。种植大棚内，西红柿果红藤绿，香气四溢，大家手持剪刀拨开绿叶，托起一个个红艳艳、个头匀称的番茄，轻轻将娇嫩的果子剪进篮子里，又去顺着棚架寻找下一个目标。萝卜苗圃里，黑土地和白萝卜对比强烈，更称得萝卜青翠白嫩，惹人喜爱。用手轻轻一掰即分为两半，可见其汁多清脆。

欢声笑语中，田地呈现里一片热火朝天的丰收景象，大家不仅充分享受轻松与惬意，也在活动中增进了交流，拉近了距离，感受到欢乐的氛围和元宵节的喜庆祥和。

（平潭分公司 吴小琰）

篱笆墙

生长在城里的我，极少、甚至几乎没见到过篱笆墙。长大后，偶尔被邀请到乡里的同学家做客，我才知道，世上还有叫做篱笆墙的小小建筑物。

第一次看到篱笆墙，我感到特别的稀奇，觉得篱笆墙好美，那是一种朴素极简的仙境之美。它蕴藏着家的温馨，炊烟的味道，更像是一个家园的守护天使。女孩可以在它的怀里撒娇，男孩可以在它的怀里顽皮到天昏地暗，从不害怕。我十分好奇的想，住在乡村里的孩子，是不是从来就不怕迷路？是不是只要看到了篱笆墙，就可以找到了回家的路？

如今，当我再次看到了篱笆墙，我仿佛看到了它的过往与未来。乡里依然还有些许一排排长长的篱笆墙，一阵阵袅袅的炊烟依然缠绕在它的周围，还是那般的温馨却也多了几分浪漫。熟悉的味道弥漫在泥篱笆墙的那端，老人、孩子们的嬉笑声传遍在篱笆墙的这端。此时此景，淡淡的记忆、浓浓的思念油然而生，再次让我想起那个穿着花裙子的小姑娘。

春天来了，春雨里的篱笆墙，风景独好。篱笆墙里的泥土培育出许多不知品名的植物，不离不弃的还是那棵老树。篱笆墙外的花开了，吐露着芬芳，小草长大了。我随手摘朵花瓣思绪万千。篱笆墙的影子总是默默迎接着每一缕阳光，静静沐浴在那日的夕阳里。“篱落疏疏一径深，树头花落未成阴，儿童急走追黄蝶，飞入菜花无处寻”。

就这样，日子，渐行渐远的行走在时光深处，篱笆墙依旧守护着自己的家园。我望着绿的生机，闻着花的馨香。似乎这是经年后的我们牵挂的模样。

唯愿岁月静好，你我安暖。时光还在，你我依然。

（泉州分公司 齐榕）





批准单位：三明市文化广电新闻出版局

编印单位：福建一建集团有限公司

印刷单位：三明列东印刷有限公司

印 数：300 册 开 本：16 开

发送对象：本系统